

Årsredovisning

för

Hjultorget AB

556279-4437

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hjultorget AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Leksand den 30 juni 2023



Mats Skoglund

Årsredovisning

för

Hjultorget AB

556279-4437

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Hjultorget AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva värdepappersrörelse, byggnads- och måleriverksamhet, äga och förvalta fastigheter samt idka annan därmed förenlig verksamhet. Bolaget har inga anställda och inga löner eller ersättningar har utbetalats.

Företaget har sitt säte i Leksand.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har återställande skett efter en brandskada på en lokal som inträffade hösten 2021. I bolagets omsättning ingår försäkringsersättning med 2.2 mkr och kostnaderna för åtgärdandet har bokförts löpande.

Under hösten 2022 gjorde hyresgästen Clas Ohlson AB en förtida uppsägning av lokalhyreskontrakt till avflyttning per 230401. Detta utlöste en klausul i kontraktet med lösenbelopp för återstående kostnad för lokalanpassningar. Detta lösenbelopp överstiger återstående restvärde i anläggningsregistret, dvs ingen negativ kostnadseffekt.

Bolagets totala hyresintäkter påverkas dock under 2023 med bortfallet.

Koncern

Bolaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget Fastigheten Leksand Övre Heden 13:13 AB, organisationsnummer 556830-6459, med säte i Leksands kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	19 036	16 855	15 648	15 197	14 174
Resultat efter finansiella poster	8 202	8 451	7 840	6 945	5 819
Soliditet (%)	49	47	44	40	36

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 000	8 000	47 077	6 427	63 504
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			6 427	-6 427	0
Årets resultat				5 570	5 570
Belopp vid årets utgång	2 000	8 000	53 504	5 570	69 074

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

2023071130621

balanserad vinst	53 504 540
årets vinst	5 569 846
	59 074 386
disponeras så att i ny räkning överföres	59 074 386

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

WSP

Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Hysesintäkter		19 036	16 855
Fastighetskostnader	3	-5 324	-2 828
Driftnetto		13 712	14 027
Avskrivningar		-3 622	-3 780
Resultat efter avskrivningar		10 090	10 247
Central administration och marknadsföring		-843	-905
Rörelseresultat		9 247	9 342
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	275	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-1 320	-892
		-1 045	-892
Resultat efter finansiella poster		8 202	8 450
Bokslutsdispositioner	6	-1 147	-359
Resultat före skatt		7 055	8 091
Skatt på årets resultat	7	-1 486	-1 665
Årets resultat		5 570	6 427

u/m

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter

8

123 925

127 471

Inventarier

9

207

283

124 132

127 754

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

10, 11

7 200

7 200

Fordringar hos koncernföretag

12 746

12 500

19 946

19 700

Summa anläggningstillgångar

144 078

147 454

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

59

16

Aktuella skattefordringar

409

0

Övriga fordringar

313

179

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

497

1 326

1 278

1 521

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

12

74

74

74

74

Kassa och bank

13

15 036

4 166

Summa omsättningstillgångar

16 388

5 761

SUMMA TILLGÅNGAR

160 466

153 215

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

14

Bundet eget kapital

Aktiekapital

2 000

2 000

Reservfond

8 000

8 000

10 000

10 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

53 505

47 077

Årets resultat

5 570

6 427

59 075

53 504

Summa eget kapital

69 075

63 504

Obeskattade reserver

15

12 448

11 301

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

16

926

827

Summa avsättningar

926

827

Långfristiga skulder

17, 18

Skulder till kreditinstitut

19

26 020

32 970

Skulder till koncernföretag

32 502

32 502

Summa långfristiga skulder

58 522

65 472

Kortfristiga skulder

18

Skulder till kreditinstitut

19

6 520

6 520

Leverantörsskulder

494

1 108

Aktuella skatteskulder

0

530

Övriga skulder

2 076

22

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 405

3 931

Summa kortfristiga skulder

19 495

12 111

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

160 466

153 215

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Företaget upprättar ingen koncernredovisning, med hänvisning till att företaget och samtliga dotterföretag omfattas av en koncernredovisning som upprättas av ett överordnat moderföretag. Uppgifter om detta företag finns i not 2

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Hysesintäkter redovisas i den period som uthyrningen avser. Intäkterna redovisas efter avdrag för moms och rabatter. Ränteintäkterna redovisas i enlighet med effektiv avkastning.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjande period. När tillgångens avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden på fem år.

Materiella anläggningstillgångar

Stommar	50-100 år
Fasader, yttertak, fönster	50 år
Installationer	40 år
Inre ytskikt	20 år
Hysesgäst Anpassningar	5-14 år
Markanläggningar	20 år

Inventarier

5-50 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodatum mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar.

LM

Leasingavtal

Uthyrning av lokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuella skatter och uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Eget kapital

Eget kapital delas upp i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Fastighetsbolaget Nils Skoglund AB, organisationsnummer 556089-6390 med säte i Leksand upprättar koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den koncern där företaget ingår är Fastighetsbolaget Nils Skoglund AB, organisationsnummer 556089-6390, med säte i Leksand.

Not 3 Fastighetskostnader

	2022	2021
Drift inkl fastighetsadministration	2 331	1 858
Reparation och underhåll	2 328	317
Fastighetsskatt	664	646
	5 323	2 821

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernföretag	275	
	275	

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	639	0
Övriga räntekostnader	681	892
	1 320	892

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	-2 200	-2 070
Återföring från periodiseringsfond	1 630	1 675
Förändring av ersättningsfond	-612	0
Övriga bokslutsdispositioner	35	36
	-1 147	-359

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 386	-1 632
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-99	-33
Totalt redovisad skatt	-1 485	-1 665

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		7 055		8 092
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 453	20,60	-1 667
Ej avdragsgilla kostnader				0
Skatteeffekt av återförd periodiseringsfond		-20		-21
Skatteeffekt av skattemässiga avskrivningar		99		66
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		-11		-11
Skatteeffekt av temporära skillnader		-99		-33
Redovisad effektiv skatt	21,04	-1 484	20,58	-1 665

Not 8 Förvaltningsfastigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	173 263	173 150
Inköp		112
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	173 263	173 262
Ingående avskrivningar	-45 792	-42 088
Årets avskrivningar	-3 546	-3 704
Utgående ackumulerade avskrivningar	-49 338	-45 792
Utgående redovisat värde	123 925	127 470

Not 9 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 359	1 359
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 359	1 359
Ingående avskrivningar	-1 077	-1 000
Årets avskrivningar	-75	-76
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 152	-1 076
Utgående redovisat värde	207	283

Not 10 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 200	7 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 200	7 200
Utgående redovisat värde	7 200	7 200

Not 11 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Fastigheten Leksand Övre Heden 13:13 AB	100	100	500	7 200 7 200
	Org.nr	Säte		
Fastigheten Leksand Övre Heden 13:13 AB	556830-6459	Leksand		

Not 12 Övriga kortfristiga placeringar

Bokfört värde uppgår till 74 (74) tkr, marknadsvärde uppgår per 2022-12-31 till 127 (133) tkr.

Not 13 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	5 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 14 Antal aktier och kvotvärde

Aktiekapitalet består av 20 000 aktier med ett kvotvärde om 100 kr.

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till 9 880 tkr (9 880 tkr).

Not 15 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	186	221
Ersättningsfond	612	
Periodiseringsfond	11 650	11 080
	12 448	11 301

Not 16 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2022-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Avdragsgilla temporära skillnader	926	926
	926	926

2021-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Avdragsgilla temporära skillnader	827	827
	827	827

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Avdragsgilla temporära skillnader	827	99	927
	827	99	927

Not 17 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	6 890
	0	6 890

M

Not 18 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 32 540 Tkr (39 490 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	26 020	32 970
	26 020	32 970
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 520	6 520
	6 520	6 520

Not 19 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Avseende skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	86 328	86 328
	86 328	86 328

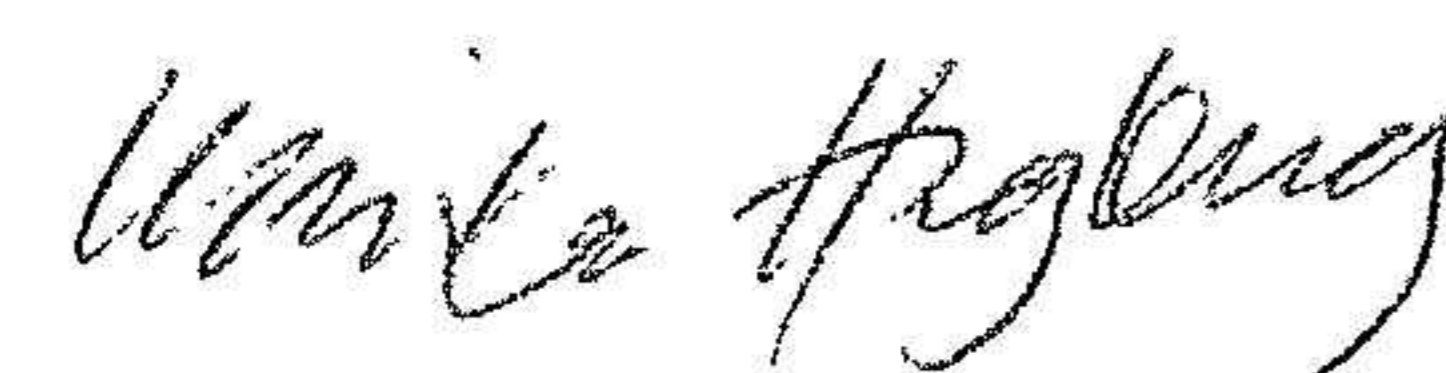
Leksand den 27 juni 2023


Mattias Skoglund


Anders Skoglund


Mats Skoglund

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30.


Ulrika Hagberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hjultorget AB
Org.nr. 556279-4437

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hjultorget AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hjultorget ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hjultorget AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hjultorget AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hjultorget AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

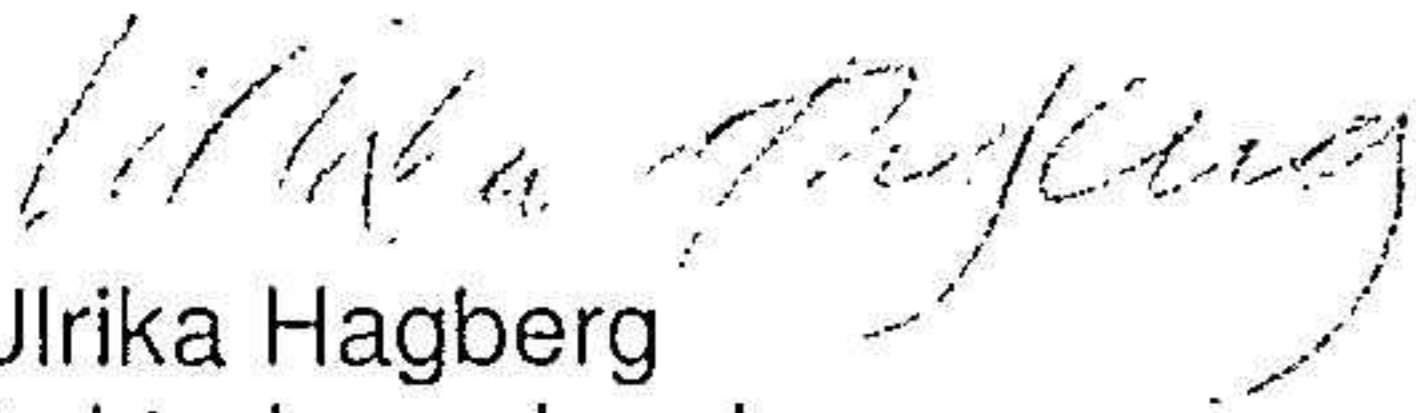
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Leksand den 30 juni 2023



Ulrika Hagberg
Auktoriserad revisor