

# ÅRSREDOVISNING

för

## Byn i Bruksvallarna AB

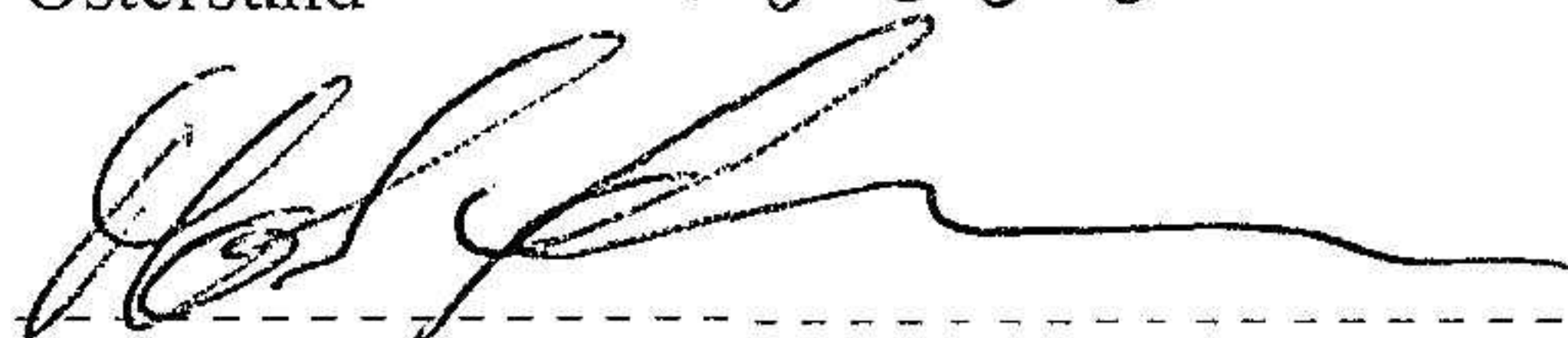
Org.nr. 559096-0414

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 5    |
| - underskrifter          | 6    |

Undertecknad styrelseledamot i Byn i Bruksvallarna AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 2025-03-31. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Östersund 2025-03-31

  
-----  
Mats Gustafsson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Byn i Bruksvallarna AB

Org.nr. 559096-0414

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 5    |
| - underskrifter          | 6    |

# Byn i Bruksvallarna AB

Org.nr. 559096-0414

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

2025040109140

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva projektutveckling av bostäder och lokaler, övrig konsultverksamhet avseende fastighetsprojektering och därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Östersunds kommun, Jämtlands Län

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024    | 2023    | 2022/2023 | 2021/2022 |
|-----------------------------------|---------|---------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 0       | 0       | 0         | 0         |
| Resultat efter finansiella poster | -64 447 | -53 489 | -27 449   | -49 635   |
| Soliditet (%)                     | 30,52   | 32,07   | 25,84     | 26,49     |

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

|                         | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000       | 1 006 851           | -53 489        | 1 003 362          |
| Balanseras i ny räkning |              | -53 489             | 53 489         | 0                  |
| Årets resultat          |              |                     | -64 447        | -64 447            |
| Belopp vid årets utgång | 50 000       | 953 362             | -64 447        | 938 915            |

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 953 362        |
| Årets resultat      | -64 447        |
|                     | <u>888 915</u> |

Förslag till disposition:

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 888 915        |
|                         | <u>888 915</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Byn i Bruksvallarna AB

Org.nr. 559096-0414

## RESULTATRÄKNING

|  | Not | 2024-01-01<br>2024-12-31 | 2023-05-01<br>2023-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |     |                          |                          |
| Nettoomsättning                                      |     | 0                        | 0                        |
| Övriga rörelseintäkter                               |     | 1 232                    | 1 301                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <u>1 232</u>             | <u>1 301</u>             |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                             |     | -22 741                  | -12 500                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <u>-22 741</u>           | <u>-12 500</u>           |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | -21 509                  | -11 199                  |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                          |                          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | -42 938                  | -42 290                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <u>-42 938</u>           | <u>-42 290</u>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | -64 447                  | -53 489                  |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | -64 447                  | -53 489                  |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <u>-64 447</u>           | <u>-53 489</u>           |

2025040109141

# Byn i Bruksvallarna AB

Org.nr. 559096-0414

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Not 2

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

#### Omsättningstillgångar

##### Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2024-12-31

2023-12-31

Not

3 072 675

3 072 675

3 072 675

3 072 675

3 072 675

3 072 675

3 504

55 861

3 504

55 861

3 504

55 861

3 076 179

3 128 536

50 000

50 000

50 000

50 000

953 362

1 006 851

-64 447

-53 489

888 915

953 362

938 915

1 003 362

838 291

838 291

800 843

800 843

1 639 134

1 639 134

401 050

400 000

97 080

86 040

498 130

486 040

3 076 179

3 128 536

2025040109142

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen****Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

|                             | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 072 675  | 3 072 675  |
| Utgående anskaffningsvärden | 3 072 675  | 3 072 675  |
| Redovisat värde             | 3 072 675  | 3 072 675  |

**Övriga noter****Not 3 Ställda säkerheter**

|                        | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------|------------|------------|
| Fastighetsinteckningar | 4 200 000  | 4 200 000  |

**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Byn i Bruksvallarna AB**

Org.nr. 559096-0414

Östersund

2025-03-31

2025040109144



Mats Gustafsson



Sören Myhr  
Ordförande