

# Årsredovisning

för

## Persson&Rees Bygg/Fastigheter AB

559369-6122

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-09-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Andreas Persson Rees, Styrelseledamot

2024-09-26

Styrelsen och verkställande direktören för Persson&Rees Bygg/Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023–07–01 – 2024–06–30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggentreprenad, erbjuder fastighetsskötsel samt förvärvar olika fastighetsobjekt för att renovera och hyra ut eller sälja.

Företaget har sitt säte i HÖÖR.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b> (16 mån)
Nettoomsättning	1 809	1 573
Resultat efter finansiella poster	294	745
Balansomslutning	1 200	797
Soliditet (%)	70,3	77,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		400 781	<b>425 781</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		400 781	-400 781	<b>0</b>
Årets resultat			232 087	<b>232 087</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>400 781</b>	<b>232 087</b>	<b>657 868</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	400 781
årets vinst	232 087
	<b>632 868</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	632 868
	<b>632 868</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>	<b>2022-03-09 -2023-06-30 (16 mån)</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 808 538	1 572 598
Övriga rörelseintäkter		45	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 808 583</b>	<b>1 572 598</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-840 559	-359 093
Övriga externa kostnader		-219 229	-174 572
Personalkostnader	2	-415 897	-278 537
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 000	-10 737
Övriga rörelsekostnader		0	-4 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 514 685</b>	<b>-827 439</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>293 898</b>	<b>745 159</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		396	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-440	-35
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-44</b>	<b>-35</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>293 854</b>	<b>745 124</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-172 000
Förändring av överavskrivningar		4 000	-66 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>4 000</b>	<b>-238 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>297 854</b>	<b>507 124</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-65 767	-106 343
<b>Årets resultat</b>		<b>232 087</b>	<b>400 781</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	145 263	184 263
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>145 263</b>	<b>184 263</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		200 000	100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>200 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>345 263</b>	<b>284 263</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		174 530	141 788
Övriga fordringar		36 673	10 659
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		140 250	45 013
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>351 453</b>	<b>197 460</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		503 529	314 952
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>503 529</b>	<b>314 952</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>854 982</b>	<b>512 412</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 200 245</b>	<b>796 675</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		400 781	0
Årets resultat		232 087	400 781
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>632 868</b>	<b>400 781</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>657 868</b>	<b>425 781</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		172 000	172 000
Ackumulerade överavskrivningar		62 000	66 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>234 000</b>	<b>238 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		13 258	12 620
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>13 258</b>	<b>12 620</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		139 009	0
Skatteskulder		89 253	65 498
Övriga skulder		32 429	28 469
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 428	26 307
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>295 119</b>	<b>120 274</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 200 245</b>	<b>796 675</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:  
5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-03-09 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	195 000	
Inköp		195 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>195 000</b>	<b>195 000</b>
Ingående avskrivningar	-10 737	
Årets avskrivningar	-39 000	-10 737
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-49 737</b>	<b>-10 737</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>145 263</b>	<b>184 263</b>

Höör 2024-09-23

*Andreas Persson Rees*  
Andreas Persson Rees  
Verkställande direktör