

Årsredovisning
för
Realest Invest AB
559321-8398

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sofia Andersson, Styrelseledamot
2025-03-21

Styrelsen för Realest Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av fastigheter samt bilförsäljning, e-handel med kläder, skor och presentartiklar.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (7 mån)
Nettoomsättning	3 136	2 119	549	172
Resultat efter finansiella poster	137	79	-22	35
Soliditet (%)	60	41	17	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	5 491	66 922	97 413
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		66 922	-66 922	0
Utdelning på extra stämma 2025-01-30		-60 000		-60 000
Årets resultat			108 468	108 468
Belopp vid årets utgång	25 000	12 413	108 468	145 881

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 413
årets vinst	108 468
	120 881
disponeras så att i ny räkning överföres	120 881
	120 881

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 136 264	2 119 291
Övriga rörelseintäkter		3 985	7 804
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 140 249	2 127 095
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 795 945	-1 818 106
Övriga externa kostnader		-1 184 994	-212 507
Personalkostnader	2	-14 757	-4 000
Övriga rörelsekostnader		-7 923	-13 784
Summa rörelsekostnader		-3 003 619	-2 048 397
Rörelseresultat		136 630	78 698
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30	-117
Summa finansiella poster		-17	-107
Resultat efter finansiella poster		136 613	78 591
Resultat före skatt		136 613	78 591
Skatter			
Skatt på årets resultat		-28 145	-11 669
Årets resultat		108 468	66 922

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

35 416

205 043

Summa varulager

35 416

205 043

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

22

326

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 506

4 404

Summa kortfristiga fordringar

6 528

4 730

Kassa och bank

Kassa och bank

200 412

27 252

Summa kassa och bank

200 412

27 252

Summa omsättningstillgångar

242 356

237 025

SUMMA TILLGÅNGAR

242 356

237 025

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 413

5 491

Årets resultat

108 468

66 922

Summa fritt eget kapital

120 881

72 413

Summa eget kapital

145 881

97 413

Långfristiga skulder

Övriga skulder

63 360

116 454

Summa långfristiga skulder

63 360

116 454

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 434

1 800

Skatteskulder

24 197

4 200

Övriga skulder

2 484

17 158

Summa kortfristiga skulder

33 115

23 158

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

242 356

237 025

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Göteborg 2025-03-21

Sofia Andersson
Sofia Andersson