

# Årsredovisning

---

## *Surte hills AB*

559280-5898

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Mikael Granbom  
2023-11-17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förädling och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götaland.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2011-2108
Resultat efter finansiella poster	-4	-9	-36
Soliditet %	2	1	3

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	-119	-9 338	15 543
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-9 338	9 338	0
- Erhållna aktieägartillskott		13 100		13 100
- Årets resultat			-3 610	-3 610
- Belopp vid årets utgång	25 000	3 642	-3 610	25 032

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	3 642
Årets resultat	-3 610
Summa	32

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	32
Summa	32

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-3 610	-9 338
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 610</b>	<b>-9 338</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-3 610</b>	<b>-9 338</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-3 610</b>	<b>-9 338</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-3 610</b>	<b>-9 338</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-3 610</b>	<b>-9 338</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-08-31	2022-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	991 133	991 133
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		991 133	991 133
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>991 133</b>	<b>991 133</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		36 981	45 592
<i>Summa kassa och bank</i>		36 981	45 592
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>36 981</b>	<b>45 592</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 028 114</b>	<b>1 036 725</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 642	-119
Årets resultat	-3 610	-9 338
<i>Summa fritt eget kapital</i>	32	-9 457
<b>Summa eget kapital</b>	<b>25 032</b>	<b>15 543</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	1 003 082	1 016 182
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 003 082</b>	<b>1 021 182</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 028 114</b>	<b>1 036 725</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	991 133	800 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	0	191 133
	Utgående anskaffningsvärden	991 133	991 133
	Redovisat värde	991 133	991 133

## UNDERSKRIFTER

Göteborg

*Mikael Granbom*  
Mikael Granbom  
2023-11-16

*Peyman Kärrholm*  
Peyman Kärrholm  
2023-11-16

*Marcus Hellblad*  
Marcus Hellblad  
2023-11-16