

Årsredovisning

Eksjö Hotelinvest AB

556753-3004

Styrelsen för Eksjö Hotelinvest AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Eksjö Hotelinvest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-11-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Eksjö 2025-11-28

Johan Lindfors

Årsredovisning

Eksjö Hotelinvest AB

556753-3004

Styrelsen för Eksjö Hotelinvest AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Bolaget bedriver förvaltning av andelar i onoterade företag.

Bolaget har sitt säte i Eksjö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	49				90
Resultat efter finansiella poster	328	-82	-2 094	15 828	153
Soliditet %	100	100	100	100	94

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	12 861 356	-85 475	12 875 881
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		-85 475	85 475	0
Utdelning extra bolagsstämma		-1 383 000		-1 383 000
Årets resultat			259 910	259 910
Belopp vid årets utgång	100 000	11 392 881	259 910	11 752 791

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	11 392 881
Årets resultat	259 910
Summa	11 652 791

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	11 652 791
Summa	11 652 791

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

2024-05-01
2025-04-30

2023-05-01
2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.

Nettoomsättning		49 152	–
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		49 152	–

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-115 400	-100 508
Personalkostnader	2	-290	-265 205
Summa rörelsekostnader		-115 690	-365 713

Rörelseresultat -66 538 -365 713

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag		–	-11 999
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		–	-47 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		395 252	342 513
Räntekostnader och liknande resultatposter		-284	-60
Summa finansiella poster		394 968	283 454

Resultat efter finansiella poster 328 430 -82 259

Resultat före skatt 328 430 -82 259

Skatter

Skatt på årets resultat	3	-68 520	-3 216
-------------------------	---	---------	--------

Årets resultat 259 910 -85 475

2025121504646

BALANSRÄKNING

1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	50 000	25 000
Uppskjuten skattefordran		88 258	156 778
Andra långfristiga fordringar		–	740 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		138 258	921 778

Summa anläggningstillgångar

138 258

921 778

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	0
Aktuella skattefordringar		184 525	184 525
Övriga fordringar		3 196 195	2 874 521
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 933	27 134
Summa kortfristiga fordringar		3 415 653	3 086 180

Kassa och bank

Kassa och bank		8 208 918	8 877 923
Summa kassa och bank		8 208 918	8 877 923

Summa omsättningstillgångar

11 624 571

11 964 103

SUMMA TILLGÅNGAR

11 762 829

12 885 881

2025121504647

2025121504648

	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	11 392 881	12 861 356
Årets resultat	259 910	-85 475
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>11 652 791</i>	<i>12 775 881</i>
Summa eget kapital	11 752 791	12 875 881
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	39	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	10 038	10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	11 762 829	12 885 881

NOTER

2025121504649

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Inkomstskatt

Företagets skatt består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt (bolagsskatt och kupongskatt) för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Den uppskjutna skatten beräknas på temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjuten skattefordran för underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdraget kommer att kunna utnyttjas för att möta överskott framtida beskattningsår. Den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver utgör en del av de obeskattade reserverna och särredovisas således inte.

Finansiella instrument

Företagets finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet enligt kapitel 11 i BFNAR 2012:1.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Personal

	2024/2025	2023/2024
--	-----------	-----------

Löner och andra ersättningar

Styrelse och VD samt motsvarande befattningshavare	–	200 000
Totala löner och andra ersättningar	–	200 000

Sociala kostnader och pensionskostnader

Sociala kostnader	–	62 840
-------------------	---	--------

Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader samt pensioner	–	262 840
--	---	---------

Medelantalet anställda

Män	1	1
-----	---	---

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

2025121504650

<i>Könsfördelning i företagets styrelse</i>		
Män	100	100
<i>Könsfördelning i företagets ledning</i>		
Män	100	100

Not 3	Inkomstskatt	2024/2025	2023/2024
-------	--------------	-----------	-----------

Skattekostnaden består i huvudsak av följande delar:

<i>Redovisad skatt i resultaträkningen</i>		
Förändring av uppskjuten skatt för temporära skillnader	68 520	3 216
<i>Summa redovisad skatt</i>	<i>68 520</i>	<i>3 216</i>
Effektiv skattesats (%)	21	-4
<i>Avstämning av effektiv skattesats</i>		
Resultat före skatt	328 430	-82 259
Skatt enligt gällande skattesats 20,6 (20,6) %	67 657	-16 945
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-542	-745
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	1 405	20 906
<i>Summa redovisad skatt</i>	<i>68 520</i>	<i>3 216</i>
Effektiv skattesats (%)	21	-4

Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-04-30	2024-04-30
-------	--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	25 000	374 500
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	25 000	-
Försäljningar/utrangeringar	-	-349 500
Utgående anskaffningsvärden	50 000	25 000
Ingående nedskrivningar	-	-337 500
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Återförda nedskrivningar	-	337 500
Utgående nedskrivningar	-	0
Redovisat värde	50 000	25 000

2025121504651

UNDERSKRIFTER

Eksjö

Johan Lindfors

2025121504652



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

28.11.2025 10:39

SENT BY OWNER:

Lars Ribbholm · 27.11.2025 16:11

DOCUMENT ID:

B1VHV5kLWZg

ENVELOPE ID:

SkmbN9kL-Zg-B1VHV5kLWZg

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Eksjö Hotelinvest AB 20240501-20250430.pdf

8 pages

SHA-512:

098c66e1741fb838c88088d9adf95bb63878678086a26e82d7fc74a585b021fb31cfcaa85ae068d5ba0752f9e7c9da061d1bd093b47abf89aa7139e79e626b83

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
JOHAN LINDFORS	Signed	28.11.2025 10:39	eID	Swedish BankID (DOB: 1957/11/06)
johanlindfors@telia.com	Authenticated	28.11.2025 09:43	High	Swedish BankID (SSN: 195711061910)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed