

# ÅRSREDOVISNING

för

**Grove Island Invest AB**

559282-8890

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för  
räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31.

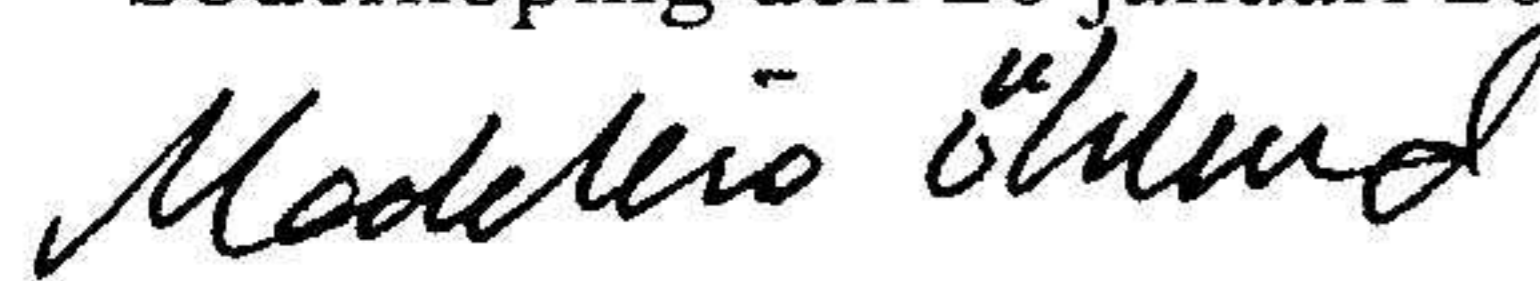
Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 20 januari 2026.

Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Söderköping den 20 januari 2026



Madelene Öhlund

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad, om inte annat anges, i svenska kronor, kr.

### Verksamheten

Bolaget har sitt säte i Söderköping.

Bolagets verksamhet består i att förvalta fast och lös egendom, samt förvaltning av ägarandelen i ÖLÖ Invest AB

Flerårsjämförelse	2025-01-01	2024-01-01	2023-01-01
	2025-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	9 000
Balansomslutning	23 700	23 700	23 700
Soliditet (%)	100%	100%	100%

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	25 000	-1 300	0
Föregående års resultat		0	0
Årets resultat			0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 300</b>	<b>0</b>

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat, kr

Balanserade vinstmedel	-1 300
Årets resultat	0
	<u>-1 300</u>

Styrelsen föreslår att:

till aktieägaren utdelas	0
i ny räkning överföres	-1 300
	<u>-1 300</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	kr	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<i>Rörelsens intäkter</i>				
Nettoomsättning			0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>			<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Rörelsekostnader</i>				
Råvaror och förnödenheter			0	0
Personalkostnader		2	0	0
Övriga rörelsekostnader			0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>			<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelseresultat</b>			0	0
<i>Finansiella poster</i>				
Resultat från andelar i övriga företag			0	0
			0	0
<b>Resultat före skatt</b>			0	0
Skatt på årets resultat			0	0
			<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>			0	0

<b>BALANSRÄKNING</b>	kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>Tillgångar</b>				
<b>Anläggningstillgångar</b>				
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>				
Ägarintressen i övriga företag		3	<u>13 463</u>	<u>13 463</u>
			13 463	13 463
<b>Summa anläggningstillgångar</b>			<b>13 463</b>	<b>13 463</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>				
<i>Kortfristiga fordringar</i>				
Fordringar hos koncernföretag			<u>0</u>	<u>0</u>
			0	0
<b>Kassa och bank</b>			<b>10 237</b>	<b>10 237</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>			<b>10 237</b>	<b>10 237</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>			<b>23 700</b>	<b>23 700</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>				
<b>Eget kapital</b>				
<i>Bundet eget kapital</i>				
Aktiekapital (250 aktier)			25 000	25 000
			<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>				
Balanserade vinstmedel			-1 300	-1 300
Årets resultat			0	0
			<u>-1 300</u>	<u>-1 300</u>
<b>Summa eget kapital</b>			<b>23 700</b>	<b>23 700</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>				
Övriga skulder			0	0
			<u>0</u>	<u>0</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			<b>23 700</b>	<b>23 700</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

#### Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

#### Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2	Anställda och personalkostnader	2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
	<i>Medelantal anställda:</i>		
	Män	0	0
	Kvinnor	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
	<i>Löner och andra ersättningar</i>		
	Löner och andra ersättningar	0	0
	<i>Sociala avgifter</i>		
	Sociala avgifter enligt lag och avtal	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Not 3	Ägarintressen i övriga företag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	13 463	13 463
	Årets anskaffningar	0	0
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<u>13 463</u>	<u>13 463</u>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 463</b>	<b>13 463</b>

Not 3 forts.

**Specifikation av ägarintressen i övriga företag**

	<b>Kapital- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Org. nr.</b>
ÖLÖ Invest AB	8,4%	42	556818-4591

Innehållet i denna årsredovisningen bestämdes den 20 januari 2026.

**Söderköping den 20 januari 2026**



Madelene Öhlund