

# ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

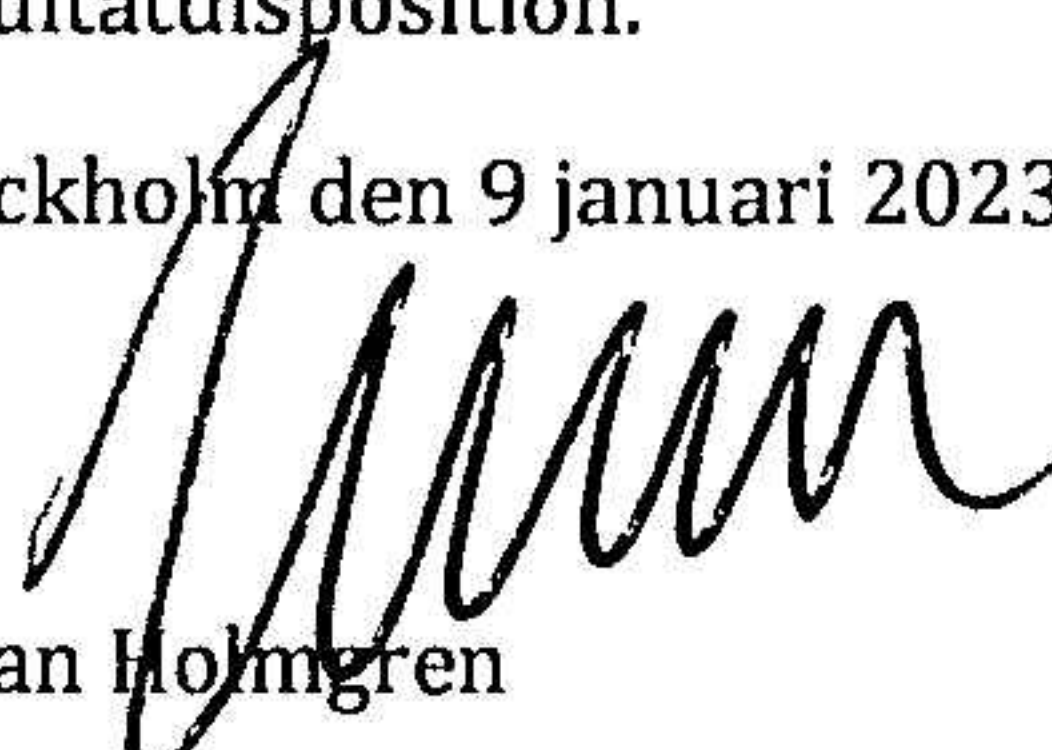
**Johan Holmgren AB**  
**556746-5876**

<b>Årsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 9 januari 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 9 januari 2023

  
Johan Holmgren

Johan Holmgren AB  
556746-5876

## ÅRSREDOVISNING FÖR JOHAN HOLMGREN AB

Styrelsen för Johan Holmgren AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklartjänster och har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	687 042	958 912	1 218 867	672 531
Resultat e. finansiella poster	-5 625	15 187	343 370	30 373
Soliditet (1)	39,9%	39,3%	62,8%	42,1%

(1) Justerat eget kapital / Balansomslutning

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Ingående balans	100 000	26 590	9 509	136 099
Resultatdisposition enligt beslut vid årsstämma		9 509	-9 509	0
Årets resultat			-6 145	-6 145
<b>Utgående balans</b>	<b>100 000</b>	<b>36 099</b>	<b>-6 145</b>	<b>129 954</b>

#### Förslag till vinstdisposition (kronor)

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat från föregående år	36 099
Årets resultat	-6 145
	<u>29 954</u>

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning balanseras

29 954

29 954

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

Johan Holmgren AB  
556746-5876

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter mm</b>			
Nettoomsättning		687 042	958 912
		<b>687 042</b>	<b>958 912</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-216 716	-187 093
Personalkostnader	1	-475 780	-756 632
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 454</b>	<b>15 187</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Räntekostnader		-171	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5 625</b>	<b>15 187</b>
Skatt på årets resultat		-520	-5 678
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-6 145</b>	<b>9 509</b>

Johan Holmgren AB  
556746-5876

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		114 951	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 860	57 327
		<b>131 811</b>	<b>57 327</b>
<b>Kassa och bank</b>		194 072	288 822
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>325 883</b>	<b>346 149</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>325 883</b>	<b>346 149</b>

**Johan Holmgren AB**  
556746-5876

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	2	100 000	100 000
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst eller förlust		36 099	26 590
Årets resultat		-6 145	9 509
		<b>29 954</b>	<b>36 099</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>129 954</b>	<b>136 099</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	13 500
Övriga kortfristiga skulder		181 373	181 994
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 556	14 556
		<b>195 929</b>	<b>210 050</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>325 883</b>	<b>346 149</b>

Johan Holmgren AB  
556746-5876

---

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

---

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFAR 2016:10, *Årsredovisning i mindre företag*.

Följande värderings- och omräkningsprinciper är tillämpade i årsredovisningen:

### Intäktsredovisning

Intäkter redovisas när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt vilket normalt inträffar i samband med kontraktstillfället, dvs. då köpare och säljare undertecknar köpekontrakt alternativt överlåtelseavtal.

### Skatter

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden.

### Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

### Not 1 Medelantal anställda

Medelantal anställda uppgår till 1 (1).

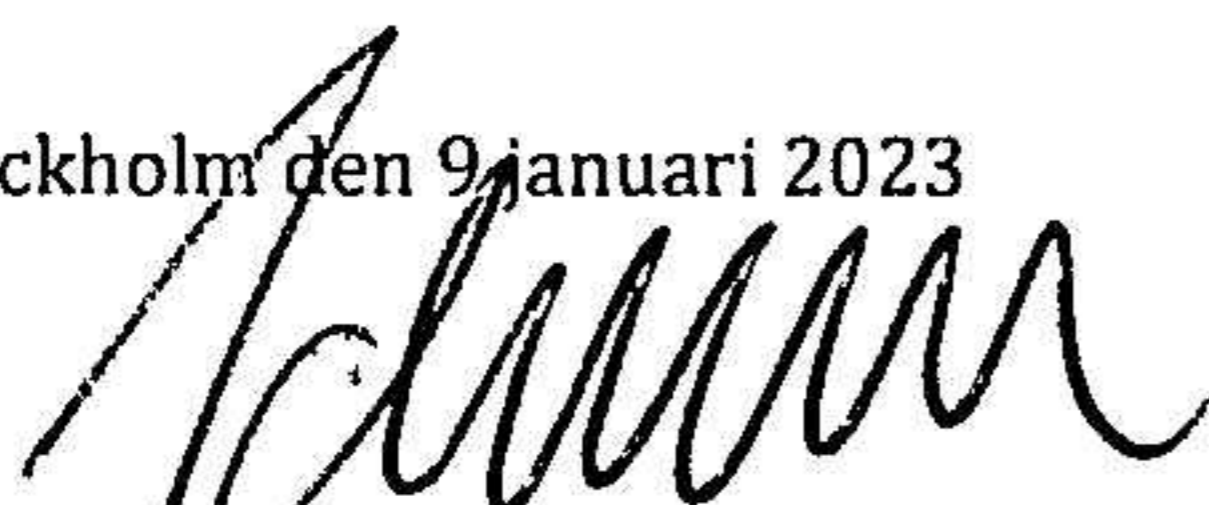
### Not 2 Antal aktier

Aktiekapitalet utgörs av 1 000 aktier

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Det har inte skett några väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 9 januari 2023



Johan Holmgren