

Årsredovisning
för
Re-Real Estate AB
559350-9259

Räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rasmus Eriksson, Styrelseledamot
2026-01-08

Styrelsen för Re-Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fastighetsmäklari, fastighetsförmedling, inredningsverksamhet och därmed förenlig verksamhet. Samt handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Startat dotterbolag, Re-Franchise AB org.nr 559509-1256.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	194	130	-10	142
Soliditet (%)	83,7	87,9	59,3	58,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	42 350	129 541	196 891
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		129 541	-129 541	0
Årets resultat			74 267	74 267
Belopp vid årets utgång	25 000	171 891	74 267	271 158

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	171 891
årets vinst	74 267
	246 158
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	240 000
i ny räkning överföres	6 158
	246 158

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-43 308	-70 209
Personalkostnader	2	-122 321	-374 054
Summa rörelsekostnader		-165 629	-444 263
Rörelseresultat		-165 629	-444 263
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		359 881	574 204
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	21
Räntekostnader och liknande resultatposter		-191	-421
Summa finansiella poster		359 696	573 804
Resultat efter finansiella poster		194 067	129 541
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-70 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-70 000	0
Resultat före skatt		124 067	129 541
Skatter			
Skatt på årets resultat		-49 800	0
Årets resultat		74 267	129 541

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	25 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	1 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	1 000
Summa anläggningstillgångar		25 000	1 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		175 000	0
Övriga fordringar		1 149	3 208
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	80 634
Summa kortfristiga fordringar		176 149	83 842

Kassa och bank

Kassa och bank		189 236	139 151
Summa kassa och bank		189 236	139 151
Summa omsättningstillgångar		365 385	222 993

SUMMA TILLGÅNGAR

390 385

223 993

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		171 891	42 350
Årets resultat		74 267	129 541
Summa fritt eget kapital		246 158	171 891
Summa eget kapital		271 158	196 891
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		70 000	0
Summa obeskattade reserver		70 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	7 927
Skatteskulder		44 539	3 333
Övriga skulder		0	15 842
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 688	0
Summa kortfristiga skulder		49 227	27 102
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		390 385	223 993

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-09-30	2024-09-30
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	0
Utgående redovisat värde	25 000	0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Försäljningar	-1 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 000
Utgående redovisat värde	0	1 000

Årsredovisningen beslutades 2026-01-07

Rasmus Eriksson
Rasmus Eriksson

2026-01-08