

Årsredovisning

för

Fabriken i Bastuträsk AB

556638-5182

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jenny Lund, Styrelseledamot

2023-07-04

Styrelsen för Fabriken i Bastuträsk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av verksamhetslokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till lika delar av JP Gräv AB, Peter Lundhs Åkeri AB, Södermarks Grus & Co AB, TWT Kran AB och Wikströmmarna i Bastuträsk AB.

Bolaget ingår i en koncern med helägda dotterbolaget Bafutec Bostäder AB, org.nr: 556525-8109. Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7kap 3§. Företaget har sitt säte i Norsjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av covid-19 utbrottet har påverkat bolaget under året. Vi bedömer att påverkan på bolaget har varit begränsad.

Kriget i Ukraina påverkar fortsatt omvärlden. Vi bedömer i dagsläget att kriget inte kommer ge några väsentliga effekter på bolaget. Bedömningen är gjord med stor osäkerhet och utvecklingen följs noggrant.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 737	3 600	2 678	2 863
Resultat efter finansiella poster	4 701	938	188	495
Soliditet (%)	83,4	70,6	65,1	72,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	1 113 620	716 438	2 330 058
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		716 438	-716 438	0
Utdelning extra bolagsstämma		-1 500 000		-1 500 000
Årets resultat			4 638 947	4 638 947
Belopp vid årets utgång	500 000	80 058	4 638 947	5 219 005

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	80 059
årets vinst	4 638 947
	4 719 006
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 500 000
i ny räkning överföres	3 219 006
	4 719 006

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 736 863	3 600 408
Övriga rörelseintäkter		88 372	257 147
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 825 235	3 857 555
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 076 412	-1 570 575
Personalkostnader	3	-1 423 535	-1 407 292
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-164 596	-140 158
Summa rörelsekostnader		-3 664 543	-3 118 025
Rörelseresultat		160 692	739 530
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	200 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	4 538 750	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 173	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 151	-1 071
Summa finansiella poster		4 540 772	198 929
Resultat efter finansiella poster		4 701 464	938 459
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-140 000
Förändring av överavskrivningar		-33 748	5 829
Summa bokslutsdispositioner		-33 748	-134 171
Resultat före skatt		4 667 716	804 288
Skatter			
Skatt på årets resultat		-28 769	-87 850
Årets resultat		4 638 947	716 438

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	1 497 120	1 343 211
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	65 545	23 461
Inventarier, verktyg och installationer	7	140 670	5 424
Summa materiella anläggningstillgångar		1 703 335	1 372 096
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	8	114 000	114 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	0	40 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		114 000	154 000
Summa anläggningstillgångar		1 817 335	1 526 096
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		375 790	233 960
Fordringar hos koncernföretag		15 473	77 375
Övriga fordringar		54 562	43 539
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 400	60 110
Summa kortfristiga fordringar		465 225	414 984
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 381 888	1 806 520
Summa kassa och bank		4 381 888	1 806 520
Summa omsättningstillgångar		4 847 113	2 221 504
SUMMA TILLGÅNGAR		6 664 448	3 747 600

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Summa bundet eget kapital

500 000

500 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

80 059

1 113 620

Årets resultat

4 638 947

716 438

Summa fritt eget kapital

4 719 006

1 830 058

Summa eget kapital

5 219 006

2 330 058

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

383 000

383 000

Ackumulerade överavskrivningar

46 468

12 720

Summa obeskattade reserver

429 468

395 720

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

282 408

200 638

Skatteskulder

0

6 729

Övriga skulder

188 629

245 634

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

544 937

568 821

Summa kortfristiga skulder

1 015 974

1 021 822

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 664 448

3 747 600

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Industribyggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-8 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
	400 000	400 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	3

Not 4 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Försäljning av bolagets andel (1/3) i Terminalen i Bastuträsk AB, organisationsnummer 556591-5898.

	2022	2021
Resultat vid avyttringar	4 538 750	0
	4 538 750	0

Not 5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 128 068	3 128 068
Inköp	283 807	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 411 875	3 128 068
Ingående avskrivningar	-1 784 857	-1 658 508
Årets avskrivningar	-129 898	-126 349
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 914 755	-1 784 857
Utgående redovisat värde	1 497 120	1 343 211

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	99 800	99 800
Inköp	59 128	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	158 928	99 800
Ingående avskrivningar	-76 339	-67 179
Årets avskrivningar	-17 044	-9 160
Utgående ackumulerade avskrivningar	-93 383	-76 339
Utgående redovisat värde	65 545	23 461

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	424 004	434 488
Inköp	152 900	
Försäljningar/utrangeringar		-10 484
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	576 904	424 004
Ingående avskrivningar	-418 580	-424 415
Försäljningar/utrangeringar		10 484
Årets avskrivningar	-17 654	-4 649
Utgående ackumulerade avskrivningar	-436 234	-418 580
Utgående redovisat värde	140 670	5 424

Not 8 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	114 000	114 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	114 000	114 000
Utgående redovisat värde	114 000	114 000

Not 9 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 000	40 000
Försäljningar	-40 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	40 000
Utgående redovisat värde	0	40 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Bastuträsk

Jenny Lund
Jenny Lund
Ordförande
2023-06-13

Philip Södermark
Philip Södermark
2023-06-13

Andreas Hansén
Andreas Hansén
2023-06-14

William Westermark
William Westermark
2023-06-15

Adam Wikström
Adam Wikström
2023-06-19

Erik Lundh
Erik Lundh
2023-06-14

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-19

Erik Morén
Erik Morén
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fabriken i Bastuträsk AB, org.nr 556638-5182

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fabriken i Bastuträsk AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fabriken i Bastuträsk ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fabriken i Bastuträsk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Fabriken i Bastuträsk AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fabriken i Bastuträsk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den 19 juni 2023

Erik Morén

Erik Morén
Auktoriserad revisor