

# Årsredovisning

för

## Landskapsfabriken Invest AB

559381-2695

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Dennis Andersson , Styrelseledamot

2024-03-07

Styrelsen för Landskapsfabriken Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva förvaltning av värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i LOMMA.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0 (8 mån)
Resultat efter finansiella poster	15 938	1 428
Soliditet (%)	97,8	78,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	1 428 400	<b>1 453 400</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 428 400	-1 428 400	<b>0</b>
Årets resultat			15 938 454	<b>15 938 454</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 428 400</b>	<b>15 938 454</b>	<b>17 391 854</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 428 400
årets vinst	15 938 454
	<b>17 366 854</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	17 266 854
	<b>17 366 854</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-05-17  
-2022-12-31  
(8 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 550

-2 150

**Summa rörelsekostnader**

**-1 550**

**-2 150**

**Rörelseresultat**

**-1 550**

**-2 150**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

15 938 436

1 430 550

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 568

0

**Summa finansiella poster**

**15 940 004**

**1 430 550**

**Resultat efter finansiella poster**

**15 938 454**

**1 428 400**

**Resultat före skatt**

**15 938 454**

**1 428 400**

**Årets resultat**

**15 938 454**

**1 428 400**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	8 814 302	1 727 108
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 814 302</b>	<b>1 727 108</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 814 302</b>	<b>1 727 108</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 329 595	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 329 595</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 635 943	114 278
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 635 943</b>	<b>114 278</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 965 538</b>	<b>114 278</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 779 840</b>	<b>1 841 386</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 428 400	0
Årets resultat		15 938 454	1 428 400
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>17 366 854</b>	<b>1 428 400</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>17 391 854</b>	<b>1 453 400</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	3	387 986	387 986
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>387 986</b>	<b>387 986</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 779 840</b>	<b>1 841 386</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 727 108	
Inköp	8 814 302	1 727 108
Försäljningar	-1 727 108	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 814 302</b>	<b>1 727 108</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 814 302</b>	<b>1 727 108</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen.	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Lomma 2024-03-06

*Dennis Andersson*  
Dennis Andersson