

ÅRSREDOVISNING

för

Industriförvaltnings AB Kullsvik

Org.nr. 556676-7199

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Per Tjernberg, Styrelseledamot
2026-05-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall vara konsultverksamhet och tjänster inom industriförvaltning, management, organisation och administration, handel med och import av varor främst inom konfektion. Investering i fast och lös egendom och uthyrning av detsamma, investering i värdepapper främst aktier samt fastighets- och bostadsrättsförmedling.

Företagets säte är Kungsbacka, Hallands län.

Flerårsöversikt

Företagets omsättning har minskat jämfört med föregående år på grund av färre ordrar.

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	678	2 981	2 376	1 685
Resultat efter finansiella poster	-665	1 142	989	478
Soliditet (%)	80,41	75,24	72,90	81,29

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 276 885	890 285	2 267 170
Utdelning		-400 000	0	-400 000
Balanseras i ny räkning		890 285	-890 285	0
Årets resultat			-665 288	-665 288
Belopp vid årets utgång	100 000	1 767 170	-665 288	1 201 882

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 767 170
Årets resultat	<u>-665 288</u>
	1 101 882

Förslag till disposition:

Utdelning	322 400
Balanseras i ny räkning	<u>779 482</u>
	1 101 882

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 322 400,00 kr. vilket motsvarar 3,22 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Industriförvaltnings AB Kullsvik

Org.nr. 556676-7199

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>677 668</u>	<u>2 981 326</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		677 668	2 981 326
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 969	-2 553
Övriga externa kostnader		-537 554	-518 158
Personalkostnader	2	-817 615	-1 375 709
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-7 876</u>	<u>-16 943</u>
Summa rörelsekostnader		-1 369 014	-1 913 363
Rörelseresultat		-691 346	1 067 963
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27 936	73 654
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 878</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		26 058	73 654
Resultat efter finansiella poster		-665 288	1 141 617
Resultat före skatt		-665 288	1 141 617
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-251 332
Årets resultat		-665 288	890 285

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>8 520</u>	<u>16 396</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		8 520	16 396
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>360</u>	<u>360</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		360	360
Summa anläggningstillgångar		8 880	16 756
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		68 529	126 781
Övriga fordringar		298 307	157 826
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>5 034</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		371 870	284 607
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 113 836</u>	<u>2 711 795</u>
Summa kassa och bank		1 113 836	2 711 795
Summa omsättningstillgångar		1 485 706	2 996 402
SUMMA TILLGÅNGAR		1 494 586	3 013 158

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 767 170	1 276 885
Årets resultat	-665 288	890 285
Summa fritt eget kapital	1 101 882	2 167 170
Summa eget kapital	1 201 882	2 267 170
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	16 965	9 685
Skatteskulder	128 295	238 750
Övriga skulder	81 774	482 553
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	65 670	15 000
Summa kortfristiga skulder	292 704	745 988
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 494 586	3 013 158

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2025	2024
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

2,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
-------	---	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden

106 145

106 145

Utgående anskaffningsvärden

106 145

106 145

Ingående avskrivningar

-89 749

-72 806

Årets avskrivningar

-7 876

-16 943

Utgående avskrivningar

-97 625

-89 749

Redovisat värde

8 520

16 396

NOTER

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>360</u>	<u>360</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>360</u>	<u>360</u>
	Redovisat värde	360	360

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-06

Per Tjernberg

Per Tjernberg

Verkställande direktör

2026-05-06