

Fastställelseintyg

AEP AB (559013-5330)

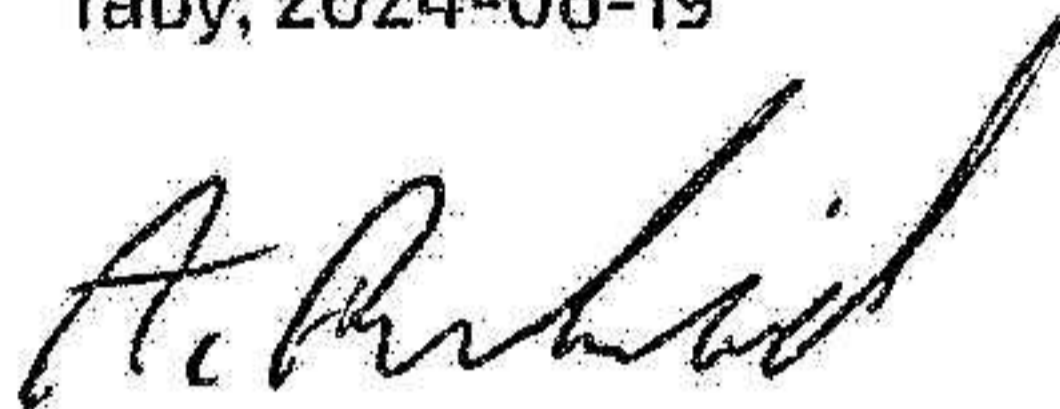
Räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Täby, 2024-06-19


Alex Ebrahimi Rosenlind

ÅRSREDOVISNING

för

AEP AB

Org.nr. 559013-5330

Räkenskapsåret

2023-01-01 — 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Styrelsen för AEP AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver verksamhet inom byggnadsbranschen samt konsultverksamhet inom byggbranschen och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholms län, Upplands Väsby kommun.

Ägarförhållanden

AEP AB ägs till 100% av Alex Ebrahimi Invest AB

Kontrollbalansräkning

Kontrollstämma 1 hölls i september 2022 och kontrollstämma 2 i maj 2023. Härvid har beslutats att inte ansöka om likvidation.

Under 2024 har diskussion om en nedskrivning eller uppgörelse kring den övriga långfristiga skulden. Därför har ingen kontrollstämma hållits under 2024.

Flerårsöversikt (Tkr)

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	1 722	10 337	5 882	6 337
Resultat efter finansiella poster	-325	-11 950	-1 694	863	766
Soliditet (%)	-574	-100	-18	42	58

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa EK
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 734 806	-10 955 694	-14 640 500
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma	0	-10 955 694	10 955 694	0
Årets resultat	0	0	354 639	354 639
Belopp vid årets utgång	50 000	-14 690 500	354 639	-14 815 861

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-14 690 500
Årets resultat	354 639
Summa	-14 335 861

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-14 335 861
Summa	-14 335 861

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-2	1 722 251
Övriga rörelseintäkter		24 382	3 655
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		24 380	1 725 906
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		0	-1 491
Övriga externa kostnader		-336 730	-716 295
Personalkostnader	2	0	-2 444 973
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 136	-8 765
Summa rörelsens kostnader		-342 866	-3 171 524
Rörelseresultat		-318 485	-1 445 618
Resultat från finansiella poster			
Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i egen post			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	148 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		289	4
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-10 650 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 164	-2 269
Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i respektive post			
Summa resultat från finansiella poster		-6 875	-10 504 265
Resultat efter finansiella poster		-325 361	-11 949 883
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag	3	680 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	994 189
Summa bokslutsdispositioner		680 000	994 189
Resultat före skatt		354 639	-10 955 694
Årets resultat		354 639	-10 955 694

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	14 315	20 450
Summa materiella anläggningstillgångar		14 315	20 450
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	2 350 000	2 350 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 350 000	2 350 000
Summa anläggningstillgångar		2 364 315	2 370 451
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	148 000
Övriga fordringar		110 653	4
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 207	94 180
Summa kortfristiga fordringar		112 860	242 184
Kassa och bank			
Kassa och bank		11 105	32 821
Summa kassa och bank		11 105	32 821
Summa omsättningstillgångar		123 965	275 005
Summa tillgångar		2 488 280	2 645 456

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-14 690 500	-3 734 806
Årets resultat		354 639	-10 955 694
Summa fritt eget kapital		-14 335 861	-14 690 500
Summa eget kapital		-14 285 861	-14 640 500
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		265 000	265 000
Övriga långfristiga skulder	6	16 400 000	16 400 000
Summa långfristiga skulder		16 665 000	16 665 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		42 388	60 605
Skatteskulder		95 267	541 163
Övriga skulder		-28 515	19 188
Summa kortfristiga skulder		109 140	620 956
Summa eget kapital och skulder		2 488 280	2 645 456

Noter

1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företag erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Leasing, leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal

Operationella leasingavtal

Leasingavgifter enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjutna skatteskulder redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgill temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolagets betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantal anställda	0	3

3 Bokslutsdispositioner

	2023-12-31	2022-12-31
Mottagna koncernbidrag	150 000	0
Återföring av periodiseringsfond	0	944 189

Noter till balansräkning

4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 691	48 691
Utgående anskaffningsvärden	48 691	48 691
Ingående avskrivningar	-28 241	-19 476
Årets avskrivningar	-6 136	-8 765
Utgående avskrivningar	-34 376	-28 241
Redovisat värde	14 315	20 450

5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 000 000	13 000 000
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	13 000 000	13 000 000
Ingående nedskrivningar	-10 650 000	0
Årets nedskrivningar		-10 650 000
Utgående nedskrivningar	-10 650 000	-10 650 000
Redovisat värde	2 350 000	2 350 000

Företagets namn	Antal Andelar	Bokfört värde	Kapitalandel (%)
Splendid Holding Sverige AB/559234-5564	245	2 350 000	49,00

6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	16 400 000	16 400 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Upplands Väsby den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Alex Ebrahimi Rosenlind

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Berglund

Revisor, Auktoriserad

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Alex Rosenlind Ebrahimi
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-06-19 09:04:00 GMT+02:00
Transaktions-ID: 59982fe7fb5e46d89727aad5a8e622f1

Underskrift 2

Namn: Johan Berglund
Företag: 5591855472
Befattning: Auktoriserad revisor
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-06-19 12:06:23 GMT+02:00
Transaktions-ID: 14321fed513247fd90b56e2030cf1c65

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AEP AB, org.nr 559013-5330

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AEP AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AEP ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AEP AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en

grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AEP AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AEP AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Berglunds Revision & Rådgivning AB

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Täby den 2024-06-19



Johan Berglund

Auktoriserad revisor