

# Årsredovisning

för

## Fredrik Wide Bygg AB

556709-9972

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fredrik Wide Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-07-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2022-07-13

  
Gunnar Wide

# Årsredovisning

för

## **Fredrik Wide Bygg AB**

556709-9972

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Fredrik Wide Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Fredrik Wide Bygg AB ska bedriva byggverksamhet, fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. För tillfället består verksamheten endast av kapitalförvaltning.

Fredrik Wide Bygg AB är ett helägt dotterbolag till Wide Förvaltnings AB, org. nr. 556588-2742, med säte i Malmö.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	1 309	9	-21
Soliditet (%)	24	25	3	3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	22 612	894 566	<b>1 017 178</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		894 566	-894 566	<b>0</b>
Årets resultat			-1 486	<b>-1 486</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>917 178</b>	<b>-1 486</b>	<b>1 015 692</b>

Villkorade aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 334 037 kr (334 037 kr).

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	917 178
årets förlust	-1 486
	<b>915 692</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	915 692
	<b>915 692</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022071925707

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 -2020-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	1 261 373
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>1 261 373</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-15 428	-21 848
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 428</b>	<b>-21 848</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-15 428</b>	<b>1 239 525</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		106 684	69 289
Räntekostnader och liknande resultatposter		-99 942	-100
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 742</b>	<b>69 189</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 686</b>	<b>1 308 714</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		7 200	-252 200
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>7 200</b>	<b>-252 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 486</b>	<b>1 056 514</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-161 948
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 486</b>	<b>894 566</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

3

3 678 762

3 678 762

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 678 762**

**3 678 762**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 678 762**

**3 678 762**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

22

99

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

106 684

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**106 706**

**99**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 272 264

1 273 692

**Summa kassa och bank**

**1 272 264**

**1 273 692**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 378 970**

**1 273 791**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 057 732**

**4 952 553**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

917 178

22 612

Årets resultat

-1 486

894 566

**Summa fritt eget kapital**

**915 692**

**917 178**

**Summa eget kapital**

**1 015 692**

**1 017 178**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

245 000

252 200

**Summa obeskattade reserver**

**245 000**

**252 200**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 452 580

3 431 233

Skatteskulder

172 878

183 808

Övriga skulder

56 134

56 134

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

115 448

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**3 797 040**

**3 683 175**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 057 732**

**4 952 553**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 678 762	1 181 027
Tillkommande fordringar	0	2 497 735
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 678 762</b>	<b>3 678 762</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 678 762</b>	<b>3 678 762</b>

Post består av räntebärande lånefordringar.

### Not 4 Uppgifter om moderföretag

Fredrik Wide Bygg AB är ett helägt dotterföretag till Wide Förvaltnings AB.

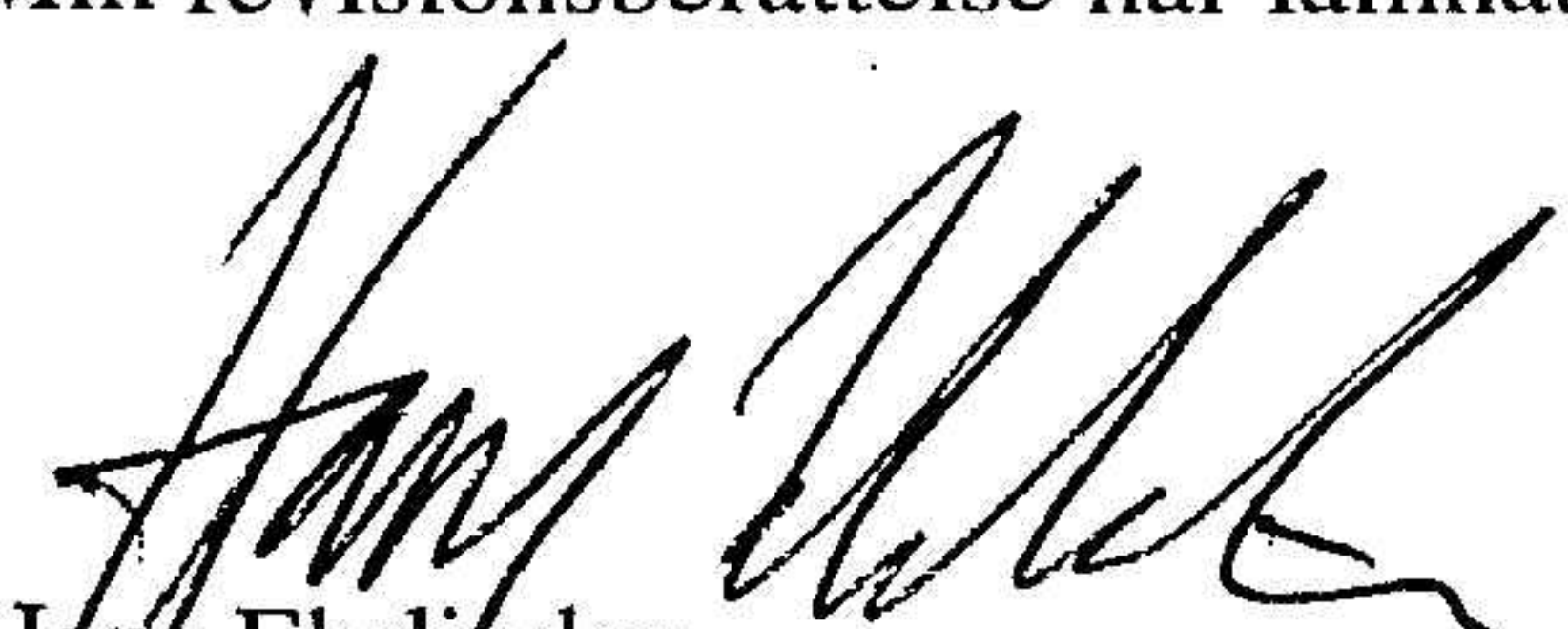
Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Malmö 2022- 06-30

  
Gunnar Wide

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2022- 07-13

  
Hans Ehrlinder  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: /SE

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fredrik Wide Bygg AB  
Org.nr 556709-9972

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fredrik Wide Bygg AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fredrik Wide Bygg ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fredrik Wide Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fredrik Wide Bygg AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fredrik Wide Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

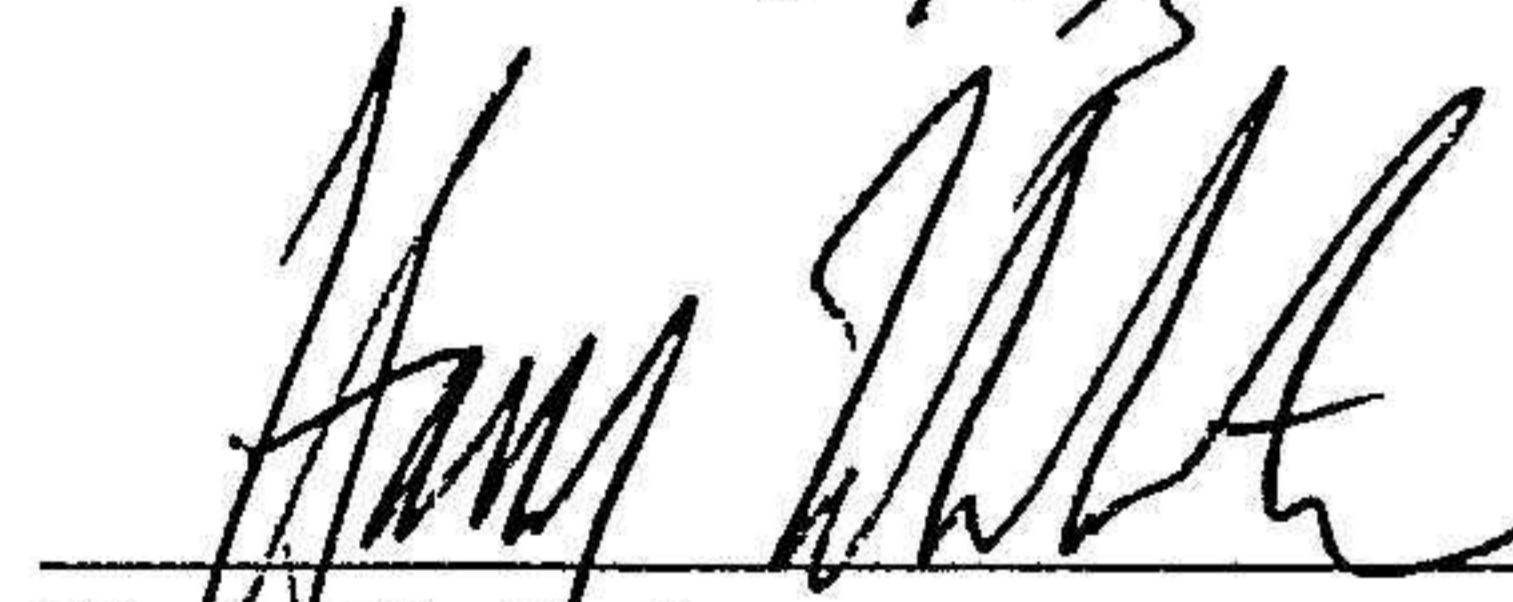
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2022-07-13



Hans Ehrlinder  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: /SE