

Årsredovisning för

Strömstads Båthotell AB

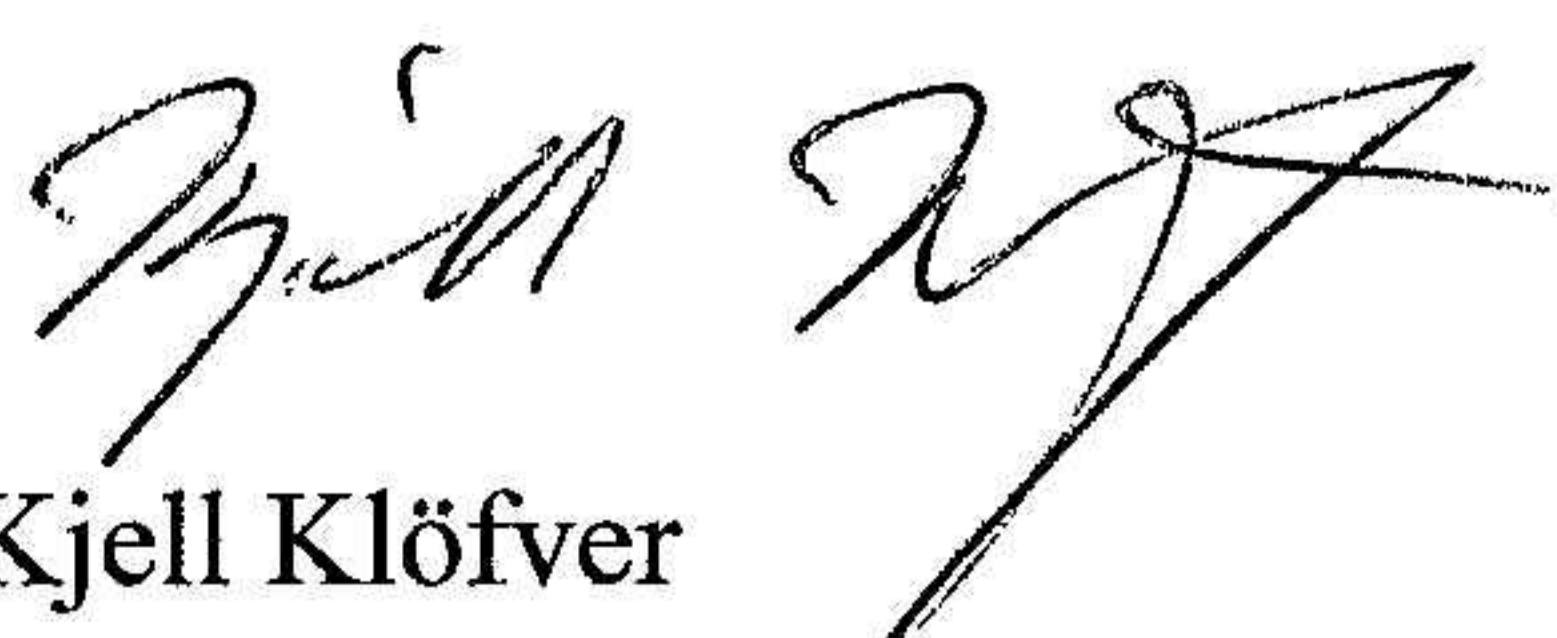
Org nr 556780-1534

Räkenskapsår 2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 3 oktober 2025. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strömstad den 3 oktober 2025.


Kjell Klöfver

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31

Styrelsen avger härmed årsredovisningen för räkenskapsåret.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadslagsindelad	3
Balansräkning	4 - 5
Noter till resultat- och balansräkningen	6 - 7

Alla belopp redovisas i kronor (kr) om inget annat anges.

Förvaltningsberättelse**Information om verksamheten**

Bolaget bedriver förvaltning av fast egendom.

Flerårsöversikt

	2024-09-01	2023-09-01	2022-09-01	2021-09-01
	-2025-08-31	-2024-08-31	-2023-08-31	-2022-08-31
Omsättning	384 994	373 265	366 396	351 100
Resultat efter finansnetto	189 908	199 677	168 104	109 026
Soliditet	9%	9%	9%	7%
Balansomslutning	2 873 479	2 880 364	2 861 561	2 806 205
Antal anställda	2	2	2	2

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Periodens resultat	Summa eget kapital
Ingående kapital	100 000	3 410	158 545	261 955
Överföring föregående års resultat		158 545	-158 545	
Utdelning till aktieägarna		-160 000		-160 000
Periodens resultat			150 789	150 789
Belopp vid årets utgång	100 000	1 955	150 789	252 744

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	1 955
Årets resultat	150 789
	Kronor 152 744

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande:

Till aktieägarna utdelas	150 000
I ny räkning balanseras	2 744
	152 744

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsprincipen i kap 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att den förslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

Not	2024-09-01	2023-09-01
1	-2025-08-31	-2024-08-31

Rörelsens intäkter:

Nettomsättning

384 994 373 255

384 994 373 255*Rörelsens kostnader:*

Övriga externa kostnader

-40 085 -38 313

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar

2, 3

-153 095 -135 613

-193 180 -173 926**Rörelseresultat****191 814 199 329***Finansiella intäkter och kostnader*

Ränteintäkter

64 348

Räntekostnader

-1 970

-1 906 348**Resultat före skatt****189 908 199 677**

Periodens skattekostnad

-39 119

-41 132

Periodens resultat**150 789****158 545**

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
<i>Tillgångar</i>	1		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	2	1 339 225	1 443 916
Markanläggningar	3	17 057	19 931
Maskiner och inventarier	4	0	39 200
Summa anläggningstillgångar		1 356 282	1 503 047
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Skattefordringar		10 403	8 390
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 024	8 447
		18 427	16 837
Kassa och bank		1 498 770	1 360 480
Summa omsättningstillgångar		1 517 197	1 377 317
Summa tillgångar		2 873 479	2 880 364

Strömstads Båthotell AB

Org.nr 556780-1534

2025111902487

Balansräkning, forts

Not

2025-08-31

2023-08-31

Eget kapital och skulder

1

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000 aktier)

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 955

9 934

Periodens resultat

150 789

133 476

152 744

143 410

Summa eget kapital

252 744

243 410

Långfristiga skulder

5

Skuld till aktieägare

2 585 944

2 585 944

2 585 944

2 585 944

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

606

689

Övriga kortfristiga skulder

15 885

15 208

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 280

16 310

34 771

32 207

Summa eget kapital och skulder

2 873 459

2 861 561

Ställda säkerheter

Inga

Inga

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2016:10.

Fordringar

Fordringar tas upp till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Intäkter och kostnader

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar.

Linjär avskrivning görs över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinition

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Personal

2024 / 2025 2023 / 2024

Medelantalet anställda har varit

Kvinnor

0 0

Män

2 2

Totalt

2 2

Bolaget har inte utbetalat några löner eller andra ersättningar till anställd personal.

Not 2 Byggnader	2024 / 2025	2023 / 2024
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Ingående anskaffningsvärde	2 617 281	2 617 281
<i>Utgående ansk.värde för kvarvarande byggnader</i>	2 617 281	2 617 281
 <i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Ingående avskrivningar	-1 278 056	-1 173 365
Årets avskrivningar	-104 691	-104 691
<i>Utgående avskrivningar enligt plan på kvarvarande byggnader</i>	-1 382 747	-1 278 056
 Bokfört planmässigt värde	1 234 534	1 339 225
 Not 3 Markanläggningar	2024 / 2025	2023 / 2024
<i>Anskaffningsvärde</i>	57 891	57 891
Akkumulerade avskrivningar	-40 853	-37 959
 Bokfört planmässigt värde	17 038	19 932
 Not 4 Maskiner och inventerier	2024 / 2025	2023 / 2024
Periodens anskaffning	196 000	196 000
Akkumulerade avskrivningar	-196 000	-156 800
 Bokfört planmässigt värde	0	39 200

Not 5 Långfristiga skulder

Samtliga långfristiga skulder förfaller till betalning inom 2-5 år.

Årsredovisningens innehåll blev klart den 3 oktober 2025.

Årsredovisningen undeertecknades av styrelseledamoten den 3 oktober 2025.



Kjell Klöfver
Styrelseledamot