

**Årsredovisning**  
för  
**Oktett Förvaltning AB**  
556583-8777

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Oktett Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Borås den 28 oktober 2025



Tommy Enqvist

Styrelsen för Oktett Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget som är ett helägt dotterföretag till Oktett Holding AB, org. nr 556852-2790 äger och förvaltar en fastighet i Borås.

Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2 400	2 400	2 000	1 800
Resultat efter finansiella poster	339	1 017	819	815
Soliditet (%)	31	28	23	22

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 983 243	896 038	3 999 281
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			896 038	-896 038	0
Årets resultat				354 901	354 901
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 879 281</b>	<b>354 901</b>	<b>4 354 182</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 879 280
årets vinst	354 901
	<b>4 234 181</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 234 181
	<b>4 234 181</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 400 000

2 399 998

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**2 400 000**

**2 399 998**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 022 055

-284 364

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-495 198

-489 948

**Summa rörelsekostnader**

**-1 517 253**

**-774 312**

**Rörelseresultat**

**882 747**

**1 625 686**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

13 409

17 151

Räntekostnader och liknande resultatposter

-556 710

-626 091

**Summa finansiella poster**

**-543 301**

**-608 940**

**Resultat efter finansiella poster**

**339 446**

**1 016 746**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-48 000

-47 000

Förändring av periodiseringsfonder

163 000

180 000

Förändring av överavskrivningar

-630

-11 550

**Summa bokslutsdispositioner**

**114 370**

**121 450**

**Resultat före skatt**

**453 816**

**1 138 196**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-98 915

-242 159

**Årets resultat**

**354 901**

**896 038**

*AP*

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 015 613

2 498 211

Inventarier, verktyg och installationer

3

43 050

55 650

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 058 663**

**2 553 861**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

4

13 329 991

13 347 991

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**13 329 991**

**13 347 991**

**Summa anläggningstillgångar**

**15 388 654**

**15 901 852**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

119 119

2 430

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

19 026

22 308

**Summa kortfristiga fordringar**

**138 145**

**24 738**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

260 248

813 720

**Summa kassa och bank**

**260 248**

**813 720**

**Summa omsättningstillgångar**

**398 393**

**838 458**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**15 787 047**

**16 740 310**

AP

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 879 280

2 983 243

Årets resultat

354 901

896 038

**Summa fritt eget kapital**

**4 234 181**

**3 879 281**

**Summa eget kapital**

**4 354 181**

**3 999 281**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

682 802

845 802

Akkumulerade överavskrivningar

12 180

11 550

**Summa obeskattade reserver**

**694 982**

**857 352**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6

9 800 000

10 900 000

**Summa långfristiga skulder**

**9 800 000**

**10 900 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

800 000

800 000

Skatteskulder

0

180

Övriga skulder

73 288

90 740

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

64 596

92 757

**Summa kortfristiga skulder**

**937 884**

**983 677**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 787 047**

**16 740 310**

*AP*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

##### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	13 572 458	13 572 458
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 572 458</b>	<b>13 572 458</b>
Ingående avskrivningar	-11 074 247	-10 591 649
Årets avskrivningar	-482 598	-482 598
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 556 845</b>	<b>-11 074 247</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 015 613</b>	<b>2 498 211</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	596 412	533 412
Inköp	0	63 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>596 412</b>	<b>596 412</b>
Ingående avskrivningar	-540 762	-533 412
Årets avskrivningar	-12 600	-7 350
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-553 362</b>	<b>-540 762</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>43 050</b>	<b>55 650</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	13 347 991	13 359 991
Tillkommande fordringar	30 000	35 000
Avgående fordringar	-48 000	-47 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 329 991</b>	<b>13 347 991</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 329 991</b>	<b>13 347 991</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	6 600 000	7 700 000
	<b>6 600 000</b>	<b>7 700 000</b>

### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 10 600 000 kr redovisas under följande poster i balansräkningen

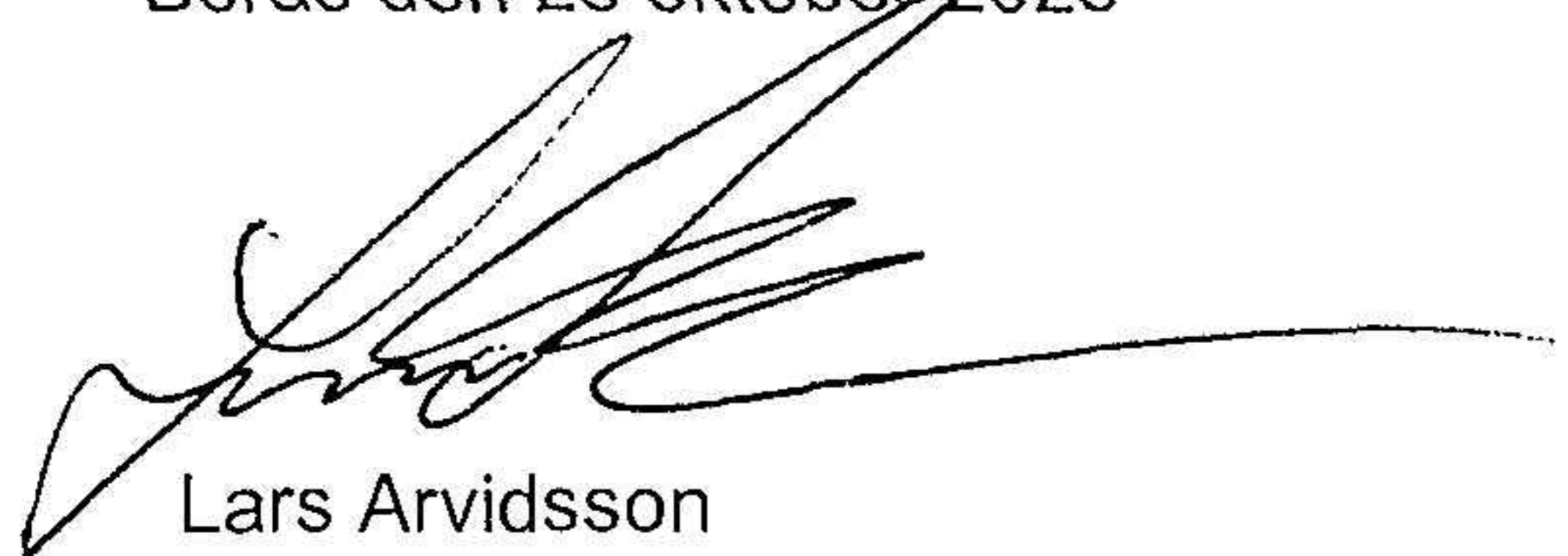
	2025-04-30	2024-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 800 000	10 900 000
	<b>9 800 000</b>	<b>10 900 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	800 000	800 000
	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

2025110700175

**Not 7 Ställda säkerheter**

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	15 000 000	15 000 000
	<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>

Borås den 28 oktober 2025



Lars Arvidsson  
Ordförande



Stefan Karlsson



Tommy Enqvist

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 oktober 2025



Alexander Palmér  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Oktett Förvaltning AB, org.nr 556583-8777

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Oktett Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Oktett Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Oktett Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

*AS*

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Oktett Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Oktett Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

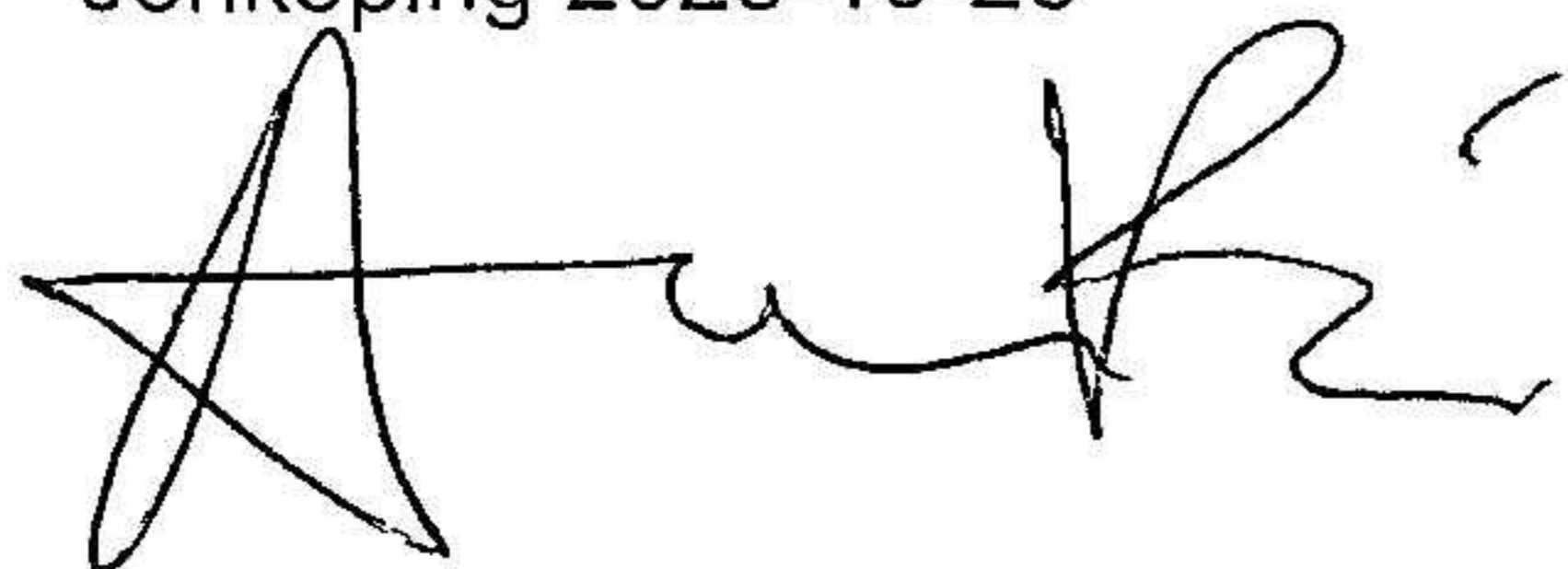
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping 2025-10-28



Alexander Palmér  
Auktoriserad revisor