

Årsredovisning för
Veraborg Fastighets AB
559070-2063

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Årsstämma denna dag fastställde en likalydande resultat- och balansräkning. Resultatet reglerades enligt styrelsens förslag.

2024-02-15


Bengt A Olsson

Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Veraborg Fastighets AB, 559070-2063, med säte i Ängelholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fast och lös egendom, men även bedriva konsultverksamhet inom det ekonomiska och finansiella området.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Företaget har under räkenskapsåret 2023 sålt samtliga sina aktier i det helägda dotterföretaget, Fastighets AB Teknikvägen.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	34 200	42 750	52 250	22 111
Resultat efter finansiella poster	1 204 228	-114 362	-5 941	21 611
Soliditet, %	100	2	2	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	69 570
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		1 204 228
Vid årets slut	50 000	1 273 798

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	69 570
årets resultat	1 204 228
Totalt	1 273 798
disponeras för utdelning	1 200 000
balanseras i ny räkning	73 798
Summa	1 273 798

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		34 200	42 750
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		34 200	42 750
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-990	-990
Summa rörelsekostnader		-990	-990
Rörelseresultat		33 210	41 760
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 317 664	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter		16 712	158
Räntekostnader och liknande resultatposter		-163 358	-156 280
Summa finansiella poster		1 171 018	-156 122
Resultat efter finansiella poster		1 204 228	-114 362
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	143 840
Summa bokslutsdispositioner		-	143 840
Resultat före skatt		1 204 228	29 478
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-4 847
Årets resultat		1 204 228	24 631

2024022804037

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	-	5 679 217
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	5 679 217
Summa anläggningstillgångar		-	5 679 217
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		61 080	410
Summa kortfristiga fordringar		61 080	410
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 262 718	7 294
Summa kassa och bank		1 262 718	7 294
Summa omsättningstillgångar		1 323 798	7 704
SUMMA TILLGÅNGAR		1 323 798	5 686 921

2024022804038

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		69 570	44 939
Årets resultat		1 204 228	24 631
Summa fritt eget kapital		1 273 798	69 570
Summa eget kapital		1 323 798	119 570
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		-	1 476 260
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		-	4 080 000
Skatteskulder		-	403
Övriga skulder		-	10 688
Summa kortfristiga skulder		-	5 567 351
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 323 798	5 686 921

2024022804039

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 679 217	5 679 217
-Förvärv		-
-Avyttring	-5 679 217	
Redovisat värde vid årets slut	-	5 679 217

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

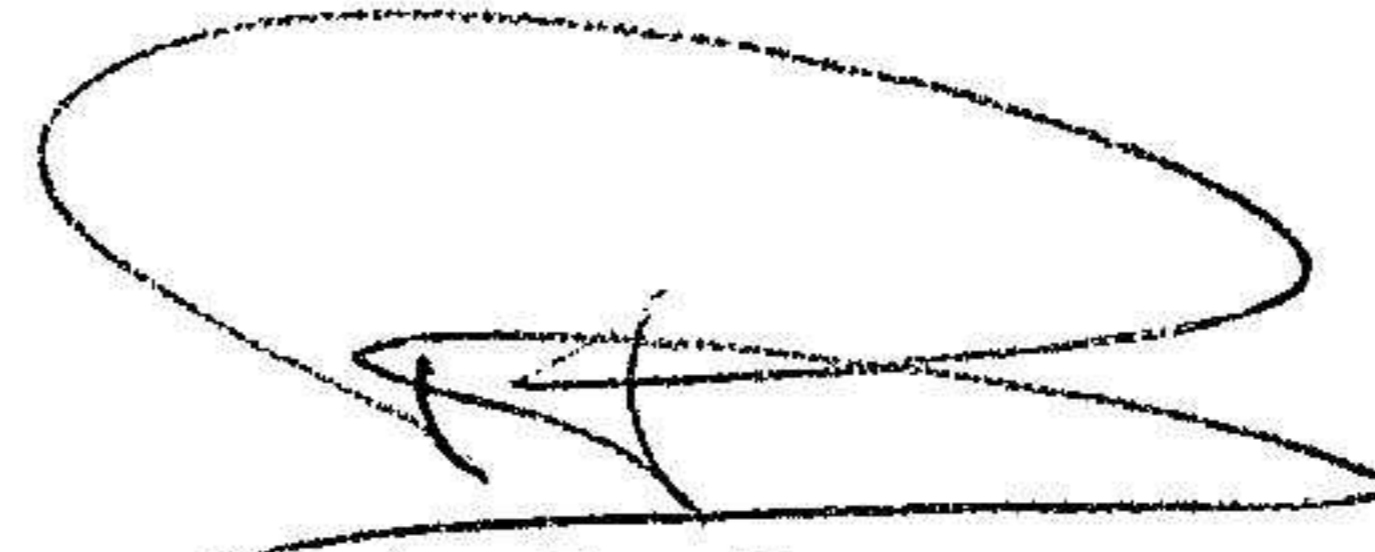
Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

Underskrifter

Ängelholm den 15 februari 2024



Bengt A Olsson
Styrelseordförande



Peter Bredberg
Styrelseledamot

2024022804041