

Årsredovisning för
Kvarnbacken LT Aktiebolag

556234-2054

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Linda Hallgren
Styrelseledamot

2024-10-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kvarnbacken LT Aktiebolag, 556234-2054, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1983 och bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är moderbolag till Rangfunds AB, org.nr 556867-3890, då bolaget i februari 2017 förvärvade samtliga aktier i det bolaget.

Egna aktier

Bolagets 170 aktier ägs från och med 1 september 2015 av:

Per Amfunds 58 aktier

Linda Hallgren 56 aktier

Ola Thuresson 56 aktier

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i SEK 2020/2021
Nettoomsättning	457 864	441 512	491 944	621 872
Resultat efter finansiella poster	162 883	226 040	179 897	192 669
Soliditet %	86,3	86,2	81,6	74

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	170 000	34 000	627 513	210 166
Balanseras i ny räkning			210 166	-210 166
Utdelning			-150 000	
Årets resultat				160 300
Belopp vid årets utgång	170 000	34 000	687 679	160 300

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	687 679
Årets resultat	160 300
Summa	847 979
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	697 979
Summa	847 979

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		457 864	441 512
Övriga rörelseintäkter		673 663	627 396
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 131 527	1 068 908
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-361 683	-361 511
Övriga externa kostnader		-323 340	-332 860
Personalkostnader		-392 789	-264 342
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-37 315	-29 869
Summa rörelsekostnader		-1 115 127	-988 582
Rörelseresultat		16 400	80 326
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		150 000	150 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 543	199
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 060	-4 485
Summa finansiella poster		146 483	145 714
Resultat efter finansiella poster		162 883	226 040
Resultat före skatt		162 883	226 040
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 583	-15 874
Årets resultat		160 300	210 166

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	360 274	382 143
Inventarier, verktyg och installationer	3	61 784	40 000
Summa materiella anläggningstillgångar		422 058	422 143
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	610 000	610 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		610 000	610 000
Summa anläggningstillgångar		1 032 058	1 032 143
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	37 449
Övriga fordringar		88 045	127 948
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 902	11 293
Summa kortfristiga fordringar		99 947	176 690
Kassa och bank			
Kassa och bank		86 319	0
Summa kassa och bank		86 319	0
Summa omsättningstillgångar		186 266	176 690
SUMMA TILLGÅNGAR		1 218 324	1 208 833

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		170 000	170 000
Reservfond		34 000	34 000
Summa bundet eget kapital		204 000	204 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		687 679	627 513
Årets resultat		160 300	210 166
Summa fritt eget kapital		847 979	837 679
Summa eget kapital		1 051 979	1 041 679
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	5	0	2 794
Övriga skulder		903	903
Summa långfristiga skulder		903	3 697
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		29 716	33 742
Skatteskulder		7 059	5 923
Övriga skulder		34 179	34 161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 488	89 631
Summa kortfristiga skulder		165 442	163 457
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 218 324	1 208 833

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20-25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	696 351	696 351
Utgående anskaffningsvärden	696 351	696 351
Ingående avskrivningar	-314 208	-292 339
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-21 869	-21 869
Utgående avskrivningar	-336 077	-314 208
Redovisat värde	360 274	382 143

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	80 000	80 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	37 230	
Utgående anskaffningsvärden	117 230	80 000
Ingående avskrivningar	-40 000	-32 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 446	-8 000
Utgående avskrivningar	-55 446	-40 000
Redovisat värde	61 784	40 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	610 000	610 000
Utgående anskaffningsvärden	610 000	610 000
Redovisat värde	610 000	610 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Antal andelar</i>
Rangfunds AB	556867-3890	1 000

Not 5 Checkräkningskredit

	2024-08-31	2023-08-31
Beviljat belopp	300 000	300 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Fastighetsinteckningar	1 135 000	1 135 000
Summa ställda säkerheter	1 435 000	1 435 000

Underskrifter

Hemse

Ola Thuresson 2024-10-07
Ola Thuresson Datum
Styrelseordförande

Per Amfunds 2024-10-07
Per Amfunds Datum
Verkställande direktör

Linda Hallgren 2024-10-07
Linda Hallgren Datum
Styrelseledamot