

Årsredovisning för  
**H4I Invest AB**  
556866-9633  
Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i H4I Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-12  
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-12



Alexi Lahoud  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för H4I Invest AB, 556866-9633, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska förvärva, äga och förvalta aktier i andra bolag och handla med aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till House4Innovations Sweden AB (556790-2019).

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-			87 391
Resultat efter finansiella poster	-255 241	-55 345	-2 266	-8 943
Soliditet, %	48	63	88	89

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		894 750
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-61 241
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>833 509</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 833 509 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	894 750
årets resultat	-61 241
Totalt	833 509
disponeras för	
balanseras i ny räkning	833 509
Summa	833 509

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 560	-1 700
Personalkostnader		-253 639	-53 604
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-255 199	-55 304
<b>Rörelseresultat</b>		-255 199	-55 304
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		474	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-516	-41
<b>Summa finansiella poster</b>		-42	-41
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-255 241	-55 345
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		194 000	56 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		194 000	56 000
<b>Resultat före skatt</b>		-61 241	655
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-61 241	655

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		1 168 455	1 168 455
Andra långfristiga fordringar		613 000	538 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 781 455	1 706 455
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 781 455</b>	<b>1 706 455</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		22 150	22 150
Summa kortfristiga fordringar		22 150	22 150
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		37 349	27 163
Summa kassa och bank		37 349	27 163
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>59 499</b>	<b>49 313</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 840 954</b>	<b>1 755 768</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		894 750	894 095
Årets resultat		-61 241	655
Summa fritt eget kapital		833 509	894 750
<b>Summa eget kapital</b>		<b>883 509</b>	<b>944 750</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		-	194 000
Summa obeskattade reserver		-	194 000
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		915 948	615 948
Summa långfristiga skulder		915 948	615 948
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skatteskulder		22 871	1 069
Övriga skulder		18 625	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	1
Summa kortfristiga skulder		41 497	1 070
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 840 954</b>	<b>1 755 768</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 168 455	1 168 455
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 168 455</b>	<b>1 168 455</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Fucara Fastigheter AB (556866-9633) Stockholm	500	100	1 168 455
			<b>1 168 455</b>

## Underskrifter

Stockholm 2023-06-12



Alexi Lahoud  
Styrelseledamot

ank=20230628;2023062901798

