

# ÅRSREDOVISNING

för

## HorrstaBerget Fastigheter AB

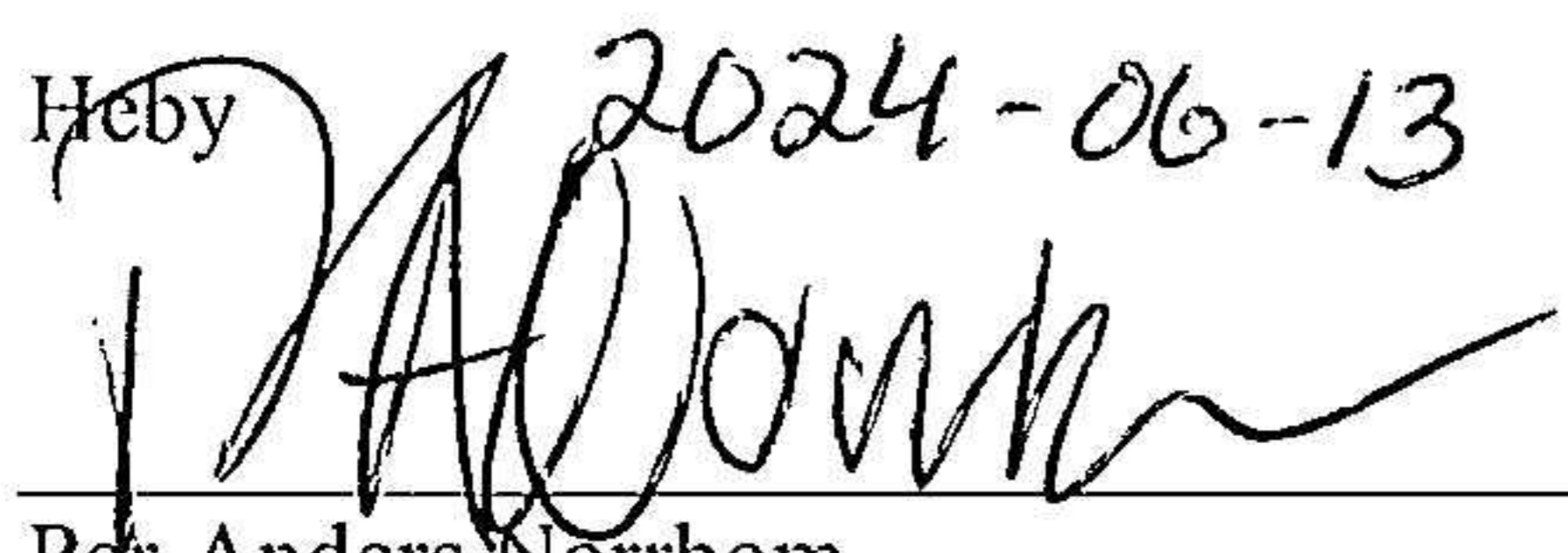
Org.nr. 559125-0096

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i HorrstaBerget Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den .2024-06-13  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Heby

2024-06-13  


Per-Anders Norrbom

# HorrstaBerget Fastigheter AB

Org.nr. 559125-0096

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förening verksamhet.

Företagets säte är Heby

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	130 500	266 862	261 372	258 276
Resultat efter finansiella poster	-25 257	292 339	113 821	120 043
Soliditet (%)	34	33	26	22

En hyresgäst har under året flyttat. Därav den minskade omsättningen.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	338 375	173 544	561 919
Balanseras i ny räkning		173 544	-173 544	0
Årets resultat			2 033	2 033
Belopp vid årets utgång	50 000	511 919	2 033	563 952

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	511 919
Årets resultat	2 033
	<u>513 952</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	513 952
	<u>513 952</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# HorrstaBerget Fastigheter AB

Org.nr. 559125-0096

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		130 500	266 862
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>202 711</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		130 500	469 573
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-87 998	-114 029
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-28 311</u>	<u>-23 940</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-116 309	-137 969
<b>Rörelseresultat</b>		14 191	331 604
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	<u>-39 451</u>	<u>-39 265</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		-39 448	-39 265
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-25 257	292 339
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>30 000</u>	<u>-73 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		30 000	-73 000
<b>Resultat före skatt</b>		4 743	219 339
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 710	-45 795
<b>Årets resultat</b>		<u>2 033</u>	<u>173 544</u>

2024062014338

# HorrstaBerget Fastigheter AB

Org.nr. 559125-0096

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

1 175 191

1 199 131

Inventarier, verktyg och installationer

5

192 034

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

1 367 225

1 199 131

**Summa anläggningstillgångar**

1 367 225

1 199 131

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

202 711

Övriga fordringar

410

63

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 163

10 967

**Summa kortfristiga fordringar**

10 573

213 741

##### Kassa och bank

Kassa och bank

725 274

789 364

**Summa kassa och bank**

725 274

789 364

**Summa omsättningstillgångar**

735 847

1 003 105

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 103 072**

**2 202 236**

2024062014339

# HorrstaBerget Fastigheter AB

Org.nr. 559125-0096

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

511 919

2 033

513 952

338 375

173 544

511 919

Summa eget kapital

563 952

561 919

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

Summa obeskattade reserver

185 000

185 000

215 000

215 000

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder

6

1 300 000

1 300 000

1 300 000

1 300 000

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

0

39 000

5 120

10 000

54 120

4 112

39 000

48 205

34 000

125 317

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 103 072**

**2 202 236**

2024062014340

# HorrstaBerget Fastigheter AB

Org.nr. 559125-0096

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	10

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	39 000	39 000

### Noter till balansräkningen

Not 4 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 324 800	1 324 800
Utgående anskaffningsvärden	1 324 800	1 324 800
Ingående avskrivningar	-125 669	-101 729
Årets avskrivningar	-23 940	-23 940
Utgående avskrivningar	-149 609	-125 669
Redovisat värde	1 175 191	1 199 131

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	196 405	0
Utgående anskaffningsvärden	196 405	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-4 371	0
Utgående avskrivningar	-4 371	0
Redovisat värde	192 034	0

Not 6 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	1 300 000	1 300 000

### Övriga noter

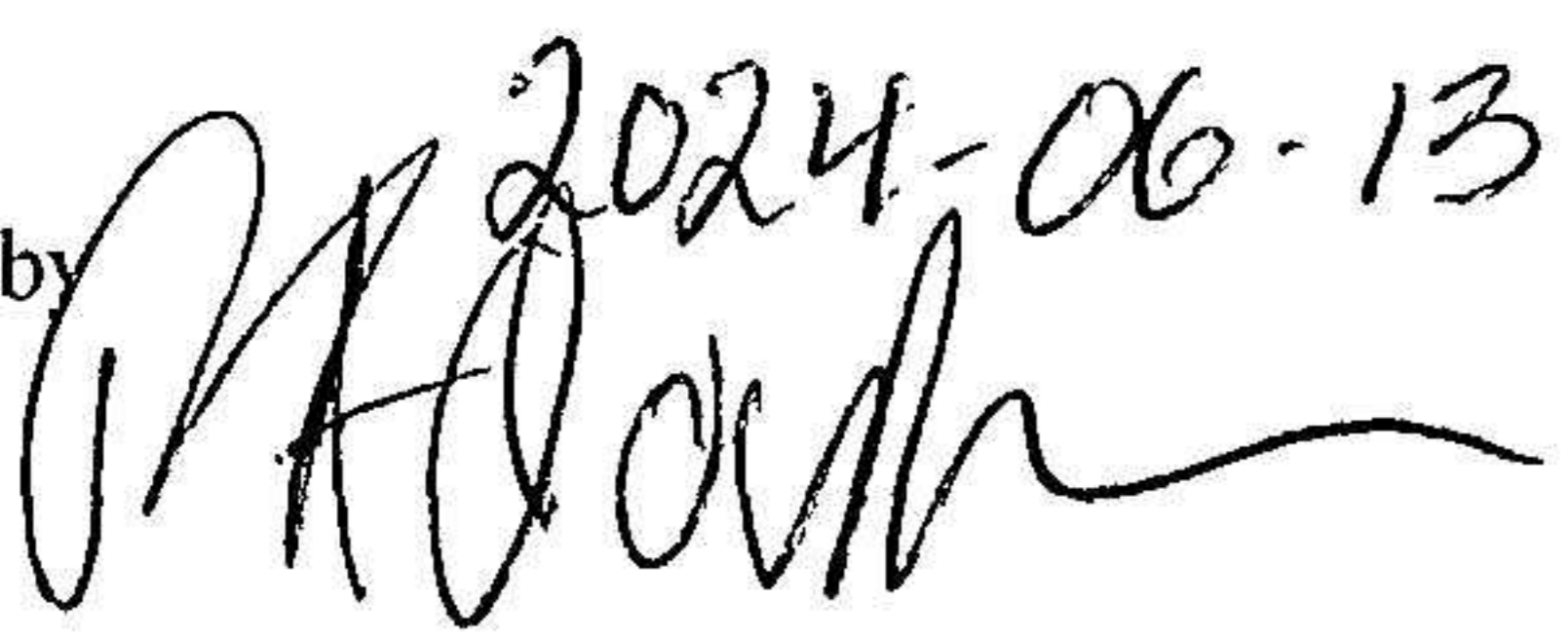
2024062014341

**NOTER**

Not 7	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	700 000	700 000

**Not 8 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Bil & reservdelscenter i Heby AB, Org. nr 556925-1118, säte Heby.

Heby *2024-06-13*  
  
Per-Anders Norrbom

2024062014342

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
Malin Modig 