

# Årsredovisning

för

## Planör Projekt AB

556744-1737

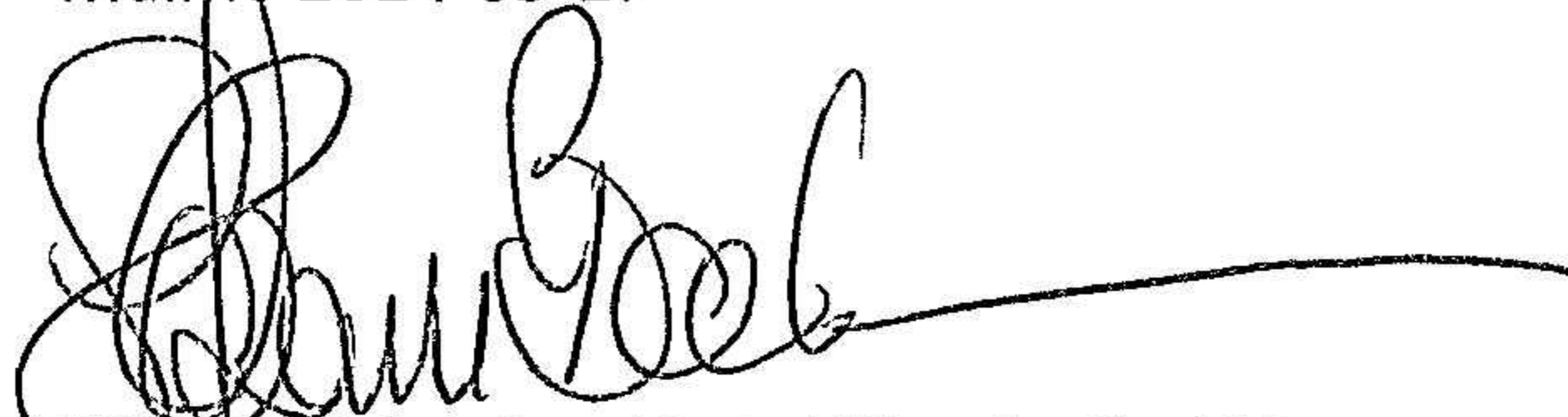
Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2024-05-17



Håkan Bäckström, Verkställande direktör

# Årsredovisning

## Planör Projekt AB

Organisationsnummer: 556744-1737  
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: I Skåne län, Malmö Kommun

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsulterande verksamhet inom byggadministration och fastighetsprojektering

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den fortsatta allmänna nedgången i ekonomin har medfört stor försiktighet gällande investeringsvilja hos många branschkollegor. Förändringarna i vår omvärld går väldigt snabbt och vi kan se att under hela 2022 har dessa förändringar påverkat flödet av uppdrag. Pris- och räntehöjningar samt inflation kommer att vara riskfaktorer som Planör behöver förhålla sig till på ett sätt som vi inte tidigare har upplevt på de sista 10 åren. Detta gäller inte bara Planör utan hela bygg- och fastighetssektorn.

Planör har även lagt

fokus på en av våra tjänster som är digitala processer där kampanjer har marknadsförts. Planör ser att detta optimala arbetssättet

är framtiden med digitalisering. Med de digitala verktygen kan vi bland annat minska resor, effektivisera arbetssätt, ta kontroll tidigt i processen för att minimera kostsamma missar och felaktig produktion.

Vi kommer att bevaka och göra de åtgärder som behövs för att manövrera bland risker och möjligheter nämns ovan med Hjärta Hjärna och ett Jävlaranamma.

### Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning (tkr)	27 130	31 446	40 104	31 163
Resultat efter finansiella poster (tkr)	19	-1 648	645	366
Soliditet (%)	20,6	18,5	27,6	27,0

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2024053021623

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 872 147</b>	<b>-1 647 977</b>	<b>1 324 170</b>
Balanseras i ny räkning		-1 647 978	1 647 978	0
Årets resultat			19 395	<b>19 395</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 224 170</b>	<b>19 395</b>	<b>1 343 565</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	1 224 170
Årets resultat	19 395
<b>Medel att disponera</b>	<b>1 243 565</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	1 243 565
<b>Summa</b>	<b>1 243 565</b>

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning	1 2	27 129 943	31 445 836
Övriga rörelseintäkter		-2 631	61 250
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>27 127 312</b>	<b>31 507 086</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-3 870 335	-3 254 788
Övriga externa kostnader		-10 253 474	-12 746 862
Personalkostnader	3	-12 777 865	-16 975 595
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-137 007	-137 007
Övriga rörelsekostnader		-10 095	-13
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-27 048 776</b>	<b>-33 114 265</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>78 536</b>	<b>-1 607 179</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 609	430
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 750	-41 229
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-59 141</b>	<b>-40 799</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>19 395</b>	<b>-1 647 978</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>19 395</b>	<b>-1 647 978</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>19 395</b>	<b>-1 647 978</b>

**Balansräkning**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	57 087	194 094
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>57 087</b>	<b>194 094</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		64 466	46 200
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>64 466</b>	<b>46 200</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>121 553</b>	<b>240 294</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 489 825	3 810 699
Fordringar hos koncernföretag		266 781	266 781
Övriga fordringar		1 669	26 374
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 640 740	2 816 907
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 399 015</b>	<b>6 920 761</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 399 015</b>	<b>6 920 761</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 520 568</b>	<b>7 161 055</b>

**Balansräkning**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 224 170	2 872 147
Årets resultat		19 395	-1 647 977
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 243 565</b>	<b>1 224 170</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 343 565</b>	<b>1 324 170</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 072 915	197 548
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 072 915</b>	<b>197 548</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		430 375	775 111
Förskott från kunder		0	9 375
Leverantörsskulder		1 172 421	2 022 811
Skatteskulder		367 778	241 167
Övriga skulder		1 683 528	1 708 953
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		449 986	881 920
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 104 088</b>	<b>5 639 337</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	5	<b>6 520 568</b>	<b>7 161 055</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga viktiga förändringar eller beslut i verksamheten som påverkar företagets ställning och resultat.

### Not 3. Medelantal anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantal anställda	17	20

### Not 4. Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 021 565	1 021 565
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 021 565</b>	<b>1 021 565</b>
Ingående avskrivningar	-827 471	-690 464
Årets avskrivningar	-137 007	-137 007
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-964 478</b>	<b>-827 471</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>57 087</b>	<b>194 094</b>

2024053021628

**Not 5. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckningar	4 175 000	3 317 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>4 175 000</b>	<b>3 317 000</b>

Undertecknande försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Malmö den dag som framgår av elektroniska underskrifter.

Håkan Bäckström  
Verkställande direktör

Ebbe Asp

Magnus Brink

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektroniska underskrifter.

Anders Brofors Ekblom  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDERS BROFORS EKBLOM

Anders Brofors Ekblom  
Partner

2024-05-17 10:08:15 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

PLANÖR PROJEKT AB 556744-1737 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: HÅKAN BÄCKSTRÖM

Håkan Bäckström  
Verkställande direktör

2024-05-17 08:01:01 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ebbe Shiraz Asp

Ebbe Asp

2024-05-17 08:50:44 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS BRINK

Magnus Brink

2024-05-17 09:02:10 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024053021629

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Planör Projekt AB, org.nr 556744-1737

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Planör Projekt AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Planör Projekt ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Planör Projekt AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Planör Projekt AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Planör Projekt AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Planör Projekt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av min elektroniska signatur

Anders Brofors Ekblom  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2024-05-17 10:07:18 UTC***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDERS BROFORS EKBLOM

Datum

Anders Brofors Ekblom

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024053021632