

ÅRSREDOVISNING

för

Made of Paper Stockholm AB

Org.nr. 556669-0698

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Egil Jansson, Styrelseledamot
2025-06-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger intressebolag som bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget bedriver även handel med värdepapper.

Företagets säte är Stockholms kommun

Flerårsöversikt

Bolaget har under året bytt princip för redovisning av inköp och försäljning av värdepapper, vilket innebär att försäljning av värdepapper inte längre bokförs som omsättning.

Bolagets löpande inkomster avseende värdepapper redovisas enligt bokföringsmässiga grunder och därmed att kapitalvinster/förluster redovisas vid avyttring istället för att redovisas som lager samt omsättning och KSV.

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	94 504	4 407 248	7 841 879	4 197 237
Resultat efter finansiella poster	4 055 788	-281 522	1 340 709	743 996
Soliditet (%)	99,84	99,91	99,80	99,89

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	38 033 245	-281 522	37 851 723
Balanseras i ny räkning		-281 522	281 522	0
Årets resultat			3 871 182	3 871 182
Belopp vid årets utgång	100 000	37 751 723	3 871 182	41 722 905

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	37 751 723
Årets resultat	3 871 182
	<u>41 622 905</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	41 622 905
	<u>41 622 905</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Made of Paper Stockholm AB

Org.nr. 556669-0698

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	94 504	4 407 248
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>94 504</u>	<u>4 407 248</u>
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-24 251	-132 395
Handelsvaror	0	-4 025 269
Övriga externa kostnader	-439 805	-546 013
Personalkostnader	-70 581	-1 229
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-763	-13 344
Summa rörelsekostnader	<u>-535 400</u>	<u>-4 718 250</u>
Rörelseresultat	-440 896	-311 002
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3 214 130	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 254 124	0
Ränteintäkter	28 430	29 506
Räntekostnader	0	-26
Summa finansiella poster	<u>4 496 684</u>	<u>29 480</u>
Resultat efter finansiella poster	4 055 788	-281 522
Resultat före skatt	4 055 788	-281 522
Skatter		
Skatt på årets resultat	-184 606	0
Årets resultat	<u>3 871 182</u>	<u>-281 522</u>

Made of Paper Stockholm AB

Org.nr. 556669-0698

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>28 869</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		28 869	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	6 540 043	6 540 043
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>33 613 332</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		40 153 375	6 540 043
Summa anläggningstillgångar		40 182 244	6 540 043
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		<u>0</u>	<u>29 506 995</u>
Summa varulager		0	29 506 995
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		107 563	38 731
Övriga fordringar		31 846	218 479
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>5 250</u>
Summa kortfristiga fordringar		139 409	262 460
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 466 641</u>	<u>1 575 010</u>
Summa kassa och bank		1 466 641	1 575 010
Summa omsättningstillgångar		1 606 050	31 344 465
SUMMA TILLGÅNGAR		41 788 294	37 884 508

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	37 751 723	38 033 245
Årets resultat	3 871 182	-281 522
Summa fritt eget kapital	<u>41 622 905</u>	<u>37 751 723</u>
Summa eget kapital	41 722 905	37 851 723
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	7 549	0
Skatteskulder	13 337	0
Övriga skulder	21 746	10 785
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>22 757</u>	<u>22 000</u>
Summa kortfristiga skulder	65 389	32 785
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	41 788 294	37 884 508

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har under året bytt princip för redovisning av inköp och försäljning av värdepapper. Från och med i år har handeln med värdepapper bytt karaktär från yrkesmässig verksamhet till icke yrkesmässig verksamhet. Detta innebär att bolagets löpande inkomster avseende värdepapper redovisas enligt bokföringsmässiga grunder och därmed att kapitalvinster/förluster redovisas vid avyttring istället för att redovisas som lager samt omsättning och KSV.

I övrigt är principerna oförändrade jämfört med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till balansräkningen

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	69 994	69 994
	Inköp	29 632	0
	Utgående anskaffningsvärden	99 626	69 994
	Ingående avskrivningar	-69 994	-56 650
	Årets avskrivningar	-763	-13 344
	Utgående avskrivningar	-70 757	-69 994
	Redovisat värde	28 869	0

NOTER

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Interproperty SA 00437-220-471 Belgium	31 714 50,00%	24 469 429 3 344 530	6 540 043
			6 540 043

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Omklassificeringarfrån varulager	33 613 332	0
	Utgående anskaffningsvärden	33 613 332	0
	Redovisat värde	33 613 332	0

Bolaget har under året bytt princip för redovisning av värdepappersdepån. Tidigare var depån bokförd som ett lager och från och med 2024 som ett långfristigt värdepappersinnehav.

NOTER

Övriga noter

Not 5 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Egil Jansson

Egil Jansson

2025-06-02

Min revisionsberättelse har lämnats den 2 juni 2025.

Karin Westerlund

Karin Westerlund

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Made of Paper Stockholm AB, org.nr 556669-0698

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Made of Paper Stockholm AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Made of Paper Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Made of Paper Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Made of Paper Stockholm AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Made of Paper Stockholm AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm
2025-06-02

Karin Westerlund
Karin Westerlund
Auktoriserad revisor