

# ÅRSREDOVISNING

## för Arildshus AB

Org.nr. 556372-1306

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
André Waldhör, Styrelseledamot  
2023-01-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1989 och bedriver byggverksamhet, äga och förvalta värdepapper, fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Tillägg ska bolaget bedriva utbildningsverksamhet, coaching, individuellt utvecklingsarbete samt terapi i olika former och därmed jämförlig verksamhet.

Företagets säte är Höganäs Skåne

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets dotterbolag André Waldhör AB har under året avvecklats.

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	329	860	899
Resultat efter finansiella poster	-68	4 240	396	-53
Soliditet (%)	84,02	79,9	57,44	58

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	222 449	3 593 243	3 815 692
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		3 593 243	-3 593 243	0
Utdelning till aktieägare		-187 000		-187 000
Årets resultat			-68 301	-68 301
Belopp vid årets utgång	100 000	3 628 692	-68 301	3 560 391

## Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	3 628 692
Årets resultat	<u>-68 301</u>
	<b>3 560 391</b>
Förslag till disposition:	
Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	<u>3 365 391</u>
	<b>3 560 391</b>

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 195 000,00 kr. vilket motsvarar 195,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2	329 164
Övriga rörelseintäkter		4 967	3 263 498
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>4 969</u>	<u>3 592 662</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-71 222
Övriga externa kostnader		-38 361	-306 215
Personalkostnader		0	-62 008
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-38 361</u>	<u>-439 445</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-33 392	3 153 217
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-35 098	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 300 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		645	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-200 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-456	-13 089
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-34 909</u>	<u>1 086 911</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-68 301	4 240 128
<b>Resultat före skatt</b>		-68 301	4 240 128
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-646 885
<b>Årets resultat</b>		<u>-68 301</u>	<u>3 593 243</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	57 060	57 060
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>57 060</b>	<b>57 060</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>0</u>	<u>150 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>150 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>57 060</b>	<b>207 060</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>599 912</u>	<u>26 633</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>599 912</b>	<b>26 633</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>3 699 124</u>	<u>4 666 676</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 699 124</b>	<b>4 666 676</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 299 036</b>	<b>4 693 309</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 356 096</b>	<b>4 900 369</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 628 692	222 449
Årets resultat		-68 301	3 593 243
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>3 560 391</u>	<u>3 815 692</u>
<b>Summa eget kapital</b>		3 660 391	3 915 692
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	9 375
Skatteskulder		639 062	699 692
Övriga skulder		39 143	247 650
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 500	27 960
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>695 705</u>	<u>984 677</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 356 096</b>	<b>4 900 369</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Mark	0

## NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	57 060	2 901 418
	Försäljningar/utrangeringar	0	-2 844 358
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>57 060</b>	<b>57 060</b>
	Ingående avskrivningar	0	-926 998
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	926 998
	<b>Redovisat värde</b>	<b>57 060</b>	<b>57 060</b>

#### *Taxeringsvärden*

Mark	1 765 000	0
	<u>1 765 000</u>	<u>0</u>

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	63 067	63 067
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>63 067</b>	<b>63 067</b>
	Ingående avskrivningar	-63 067	-63 067
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-63 067</b>	<b>-63 067</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	350 000	0
	Inköp	0	350 000
	Försäljningar	<u>-350 000</u>	<u>0</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	0	350 000
	Ingående nedskrivningar	-200 000	0
	Återförda nedskrivningar	200 000	0
	Årets nedskrivningar	0	<u>-200 000</u>
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<u>0</u>	<u>-200 000</u>
	<b>Redovisat värde</b>	0	150 000

#### Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	0	0

#### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ARILD

André Waldhör  
André Waldhör

2023-01-31