

Årsredovisning

för

Edwardssons Fastighetsskötsel & Förvaltning AB

559452-8894

Räkenskapsåret

2023-10-17 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Charbel Issa, Styrelseledamot

2025-01-28

Styrelsen för Edwardssons Fastighetsskötsel & Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-17 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsskötsel, byggnation, renoveringar av fastigheter, mark & anläggningstjänster, vinterunderhåll och städning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (15 mån)
Nettoomsättning	170
Resultat efter finansiella poster	64
Soliditet (%)	50,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		50 462	50 462
Belopp vid årets utgång	25 000	50 462	75 462

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	50 462
disponeras så att i ny räkning överföres	50 462
	50 462

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-10-17
-2024-12-31
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 170 233
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 170 233

Rörelsekostnader

Handelsvaror -51 925
Övriga externa kostnader -54 693
Summa rörelsekostnader -106 618
Rörelseresultat 63 615

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 61
Räntekostnader och liknande resultatposter -2
Summa finansiella poster 59
Resultat efter finansiella poster 63 674

Resultat före skatt 63 674

Skatter

Skatt på årets resultat -13 212
Årets resultat 50 462

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

81

Summa kortfristiga fordringar

81

Kassa och bank

Kassa och bank

149 353

Summa kassa och bank

149 353

Summa omsättningstillgångar

149 434

SUMMA TILLGÅNGAR

149 434

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

50 462

Summa fritt eget kapital

50 462

Summa eget kapital

75 462

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

13 212

Övriga skulder

40 760

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

Summa kortfristiga skulder

73 972

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

149 434

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Stockholm 2025-01-28

Charbel Issa
Charbel Issa