

ÅRSREDOVISNING

för

primeproject AB

Org.nr. 556661-6602

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i primeproject AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 2026-02-28
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lund 2026-03-02

Karin Astrid Adalberth

ÅRSREDOVISNING

FÖR

PRIMEPROJECT AB

556661-6602

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för Primeproject AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver arkitekt och ingenjörbyrå i huvudsak inom området byggteknik. Företagets säte är Lund.

Flerårsöversikt

	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	8 922	8 062	7 450	7 462
Resultat efter finansiella poster	1 868	1 431	1 873	3 112
Soliditet (%)	74	63	88	84

Förändring i eget kapital

	aktiekapital	fritt eget kapital	årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 820 398	1 172 736
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:			
Utdelning		- 2 000 000	
Balanseras i ny räkning		1 172 736	- 1 172 736
Årets resultat			1 580 510
	_____	_____	_____
Belopp vid årets utgång	100 000	993 134	1 580 510

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE forts.

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står:

Balanserat resultat	993 134:19
Årets resultat	1 580 510:42
	<hr/>
Summa	2 573 644:61

Styrelsen föreslår att ovanstående medel disponeras enligt följande:

Utdelning, 20 000 kr per aktie	2 000 000:00
Balanseras i ny räkning	573 644:61
	<hr/>
Summa	2 573 644:61

Styrelsen anser att den förslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditeten och ställning i övrigt. Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelning bestäms till dagen för årsstämman.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat-och balansräkningar med noter.

RESULTATRÄKNING	Not	240901	230901
		250831	240831
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		8 921 914	8 062 376
Övriga rörelseintäkter		35 409	17 049
		—	—
Summa rörelseintäkter		8 957 323	8 079 425
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		- 127 357	- 104 811
Övriga externa kostnader		- 1 498 961	- 1 486 845
Personalkostnader	2	- 5 891 030	- 5 219 504
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		- 68 760	- 68 760
		—	—
Summa rörelsekostnader		- 7 586 108	- 6 879 920
Rörelseresultat		1 371 215	1 199 505
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		493 326	210 456
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 952	22 066
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 40	- 842
		—	—
Summa finansiella poster		497 238	231 680
Resultat efter finansiella poster		1 868 453	1 431 185
Bokslutsdispositioner			
Förändring periodiseringsfonder		150 000	90 000
		—	—
Summa bokslutsdispositioner		150 000	90 000
Resultat före skatt		2 018 453	1 521 185
Skatter			
Skatt på årets resultat		- 437 943	- 348 449
		—	—
Årets resultat		1 580 510	1 172 736

2026031202440

BALANSRÄKNING	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	84 666	127 000
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	52 851	79 277
		—	—
Summa materiella anläggningstillgångar		137 517	206 277
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i intresseföretag	5	0	36 370
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	2 600 841
		—	—
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	2 637 211
Summa anläggningstillgångar		137 517	2 843 488
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		281 650	417 737
Fordringar hos koncernföretag		441 651	0
Övriga fordringar		382 376	386 250
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		857 110	864 013
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		140 739	138 037
		—	—
Summa kortfristiga fordringar		2 103 526	1 806 037
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		1 962 072	1 111 355
		—	—
Summa kassa och bank		1 962 072	1 111 355
Summa omsättningstillgångar		4 065 598	2 917 392
SUMMA TILLGÅNGAR		4 203 115	5 760 880

2026031202441

BALANSRÄKNING	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital 100 aktier		100 000	100 000
		—	—
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		993 134	1 820 398
Årets resultat		1 580 510	1 172 736
		—	—
Summa fritt eget kapital		2 573 644	2 993 134
Summa eget kapital		2 673 644	3 093 134
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		570 000	720 000
		—	—
Summa obeskattade reserver		570 000	720 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 360	160 500
Skulder till koncernföretag		0	1 094 719
Skatteskulder		78 184	0
Övriga skulder		430 898	332 429
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		439 029	360 098
		—	—
Summa kortfristiga skulder		959 471	1 947 746
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 203 115	5 760 880

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Avskrivningar

Tillämpande avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Förbättringsutgifter på annans fastighet 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda har varit 6 personer (f.år 6 personer)

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden 211 668 211 668

Årets inköp 216 365 0

Avgår årets försäljning - 216 365 0

Utgående anskaffningsvärden 211 668 211 668

Avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar - 84 668 - 42 334

Årets avskrivningar - 42 334 - 42 334

Utgående avskrivningar enligt plan - 127 002 - 84 668

Redovisat värde 84 666 127 000

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden 132 129 132 129

Årets inköp 0 0

Utgående anskaffningsvärden 132 129 132 129

Avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar - 52 852 - 26 426

Årets avskrivningar - 26 426 - 26 426

Utgående avskrivningar enligt plan - 79 278 - 52 852

Redovisat värde 52 851 79 277

2026031202443

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR		2024/25	2023/24
Not 5	Andelar i intresseföretag		
	Anskaffningsvärden		
	Ingående anskaffningsvärden	36 370	36 370
	Årets förändring	- 36 370	0
		—	—
	Utgående anskaffningsvärden	0	36 370
Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav		
	Anskaffningsvärden		
	Ingående anskaffningsvärden	2 600 841	4 890 385
	Årets inköp	513 248	4 710 725
	Avgår årets försäljning	- 3 114 089	- 7 000 269
		—	—
	Utgående anskaffningsvärden	0	2 600 841
	Redovisat värde	0	2 600 841
Not 7	Koncernuppgifter		
	Bolaget är ett helägt dotterbolag till Prime Projekt Holding i Sverige AB, 559413-5047 med säte i Burlöv.		

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-14

Lund 2026-02-

Karin Adalberth

Min revisionsberättelse avseende denna årsredovisning har avgivits 2026-02-

Martin Bengtsson
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Karin Astrid Adelberth
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-02-25 17:21:02 GMT+01:00
Transaktions-ID: 65c688be37a84ddcba6a62857bad3b40

Underskrift 2

Namn: Per Martin Bengtsson
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-02-27 11:30:29 GMT+01:00
Transaktions-ID: 932eee7c599c4e8ea8f0ef317f13b029

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i primeproject AB
Org.nr. 556661-6602

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för primeproject AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av primeproject ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till primeproject AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 25 januari 2025 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Följande handling fogas till revisionsberättelsen:

-Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen samt underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för primeproject AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till primeproject AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Martin Bengtsson

Auktoriserad revisor