

Årsredovisning för
By Invest AB

556953-2830

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lenhart Ivarsson
Styrelseledamot

2026-05-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för By Invest AB, 556953-2830, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar aktier och andelar i andra företag samt bedriver konsultverksamhet inom företagsledning och organisation. Företagets säte är Krokom.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	540 001	695 000	299 999	250 001
Resultat efter finansiella poster	88 413	379 745	2 095 839	677 321
Soliditet %	93	94,2	98,5	95,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	5 175 122	321 252
Balanseras i ny räkning		321 252	-321 252
Vinstutdelning		-430 000	
Årets resultat			72 401
Belopp vid årets utgång	50 000	5 066 374	72 401

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 066 374
Årets resultat	72 401
Summa	5 138 775
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	4 938 775
Summa	5 138 775

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		540 001	695 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		540 001	695 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-174 235	-127 865
Personalkostnader		-328 109	-267 788
Summa rörelsekostnader		-502 344	-395 653
Rörelseresultat		37 657	299 347
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		42 625	45 829
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		7 517	4 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		614	30 069
Summa finansiella poster		50 756	80 398
Resultat efter finansiella poster		88 413	379 745
Resultat före skatt		88 413	379 745
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 012	-58 493
Årets resultat		72 401	321 252

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	3 333 479	3 333 479
Andra långfristiga fordringar	3	1 938 351	1 632 101
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 271 830	4 965 580
Summa anläggningstillgångar		5 271 830	4 965 580
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	325 000
Övriga fordringar		20 802	20 059
Summa kortfristiga fordringar		20 802	345 059
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		49 500	49 500
Summa kortfristiga placeringar		49 500	49 500
Kassa och bank			
Kassa och bank		238 185	527 054
Summa kassa och bank		238 185	527 054
Summa omsättningstillgångar		308 487	921 613
SUMMA TILLGÅNGAR		5 580 317	5 887 193

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 066 374	5 175 122
Årets resultat		72 401	321 252
Summa fritt eget kapital		5 138 775	5 496 374
Summa eget kapital		5 188 775	5 546 374
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		67 956	54 728
Övriga skulder		263 586	281 091
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		391 542	340 819
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 580 317	5 887 193

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 333 479	1 170 584
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		2 162 895
Utgående anskaffningsvärden	3 333 479	3 333 479
Redovisat värde	3 333 479	3 333 479

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 632 101	2 508 351
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	525 000	218 750
Reglerade fordringar	-218 750	-1 095 000
Utgående anskaffningsvärden	1 938 351	1 632 101
Redovisat värde	1 938 351	1 632 101

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-30

Krokom

Lennart Ivarsson

2026-04-30

Lennart Ivarsson
Styrelseledamot

Datum