

Årsredovisning
för
Dala Logi Invest AB
559222-5303

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Cecilia Strid , Styrelseledamot
2025-11-28

Styrelsen för Dala Logi Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Boalget bedriver uthyrning av logi i egen fastighet, samt i hyrda lokaler.
Företaget har sitt säte i Borlänge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2022/24 (18 mån)	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	13 599	8 980	2 209	1 506
Resultat efter finansiella poster	3 530	1 664	100	477
Soliditet (%)	44,9	24,3	12,1	16,4

Omsättningen har ökat då man haft ökad beläggning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	305 942	951 762	1 307 704
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		951 762	-951 762	0
Återbetalning aktieägartillskott		-55 000		-55 000
Årets resultat			2 409 814	2 409 814
Belopp vid årets utgång	50 000	802 704	2 409 814	3 262 518

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	802 704
årets vinst	2 409 814
	3 212 518
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 212 518
	3 212 518

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2022-11-01 -2024-04-30 (18 mån)
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		13 598 661	8 979 854
Övriga rörelseintäkter		555 767	46 851
Summa rörelseintäkter		14 154 428	9 026 705
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 657 007	-6 196 038
Personalkostnader	2	-1 631 171	-538 195
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-170 217	-220 324
Övriga rörelsekostnader		-1 239	-742
Summa rörelsekostnader		-10 459 634	-6 955 299
Rörelseresultat		3 694 794	2 071 406
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		170	61
Räntekostnader och liknande resultatposter		-165 109	-407 888
Summa finansiella poster		-164 939	-407 827
Resultat efter finansiella poster		3 529 855	1 663 579
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-500 000	-400 000
Förändring av överavskrivningar		9 612	-52 000
Summa bokslutsdispositioner		-490 388	-452 000
Resultat före skatt		3 039 467	1 211 579
Skatter			
Skatt på årets resultat		-629 653	-259 817
Årets resultat		2 409 814	951 762

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 606 565	5 837 317
Inventarier, verktyg och installationer	4	305 630	305 414
Summa materiella anläggningstillgångar		4 912 195	6 142 731
Summa anläggningstillgångar		4 912 195	6 142 731
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 547 741	312 924
Övriga fordringar		194 952	152 200
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		78 500	121 237
Summa kortfristiga fordringar		1 821 193	586 361
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 502 724	685 795
Summa kassa och bank		2 502 724	685 795
Summa omsättningstillgångar		4 323 917	1 272 156
SUMMA TILLGÅNGAR		9 236 112	7 414 887

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		802 704	305 942
Årets resultat		2 409 814	951 762
Summa fritt eget kapital		3 212 518	1 257 704
Summa eget kapital		3 262 518	1 307 704
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 042 000	542 000
Ackumulerade överavskrivningar		74 688	84 300
Summa obeskattade reserver		1 116 688	626 300
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5		
Övriga skulder	6	2 217 125	3 988 125
Summa långfristiga skulder		2 469 277	4 771 446
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	186 900
Leverantörsskulder		202 095	0
Skatteskulder		944 071	295 504
Övriga skulder		648 965	217 033
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		472 498	10 000
Summa kortfristiga skulder		2 387 629	709 437
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 236 112	7 414 887

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2022-11-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 995 265	3 038 690
Inköp	3 006 454	2 956 575
Försäljningar/utrangeringar	-4 275 140	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 726 579	5 995 265
Ingående avskrivningar	-157 948	-65 716
Försäljningar/utrangeringar	99 113	0
Årets avskrivningar	-61 179	-92 232
Utgående ackumulerade avskrivningar	-120 014	-157 948
Utgående redovisat värde	4 606 565	5 837 317

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	579 143	374 573
Inköp	109 254	204 570
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	688 397	579 143
Ingående avskrivningar	-273 729	-145 637
Årets avskrivningar	-109 038	-128 092
Utgående ackumulerade avskrivningar	-382 767	-273 729
Utgående redovisat värde	305 630	305 414

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	1 937 125	2 786 925
	1 937 125	2 786 925

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	3 415 000	5 095 000
	3 415 000	5 095 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Borlänge 2025-10-24

Cecilia Strid
Cecilia Strid