

Org.nr. 556747-6832

2024071518549

## Årsredovisning 2023 för Toppen Fastigheter Stefan Schölander AB

Styrelsen för Toppen Fastigheter Stefan Schölander AB  
får härmed lämna årsredovisning för räkenskapsåret 23.01.01 - 23.12.31

### Förvaltningsberättelse

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Höganäs.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Koncernen omfattar, förutom moderbolaget, Bläsinge Gård AB, 556769-1653.

#### Väsentliga händelser

Vid sammanställningen av denna årsredovisning finns inga väsentliga händelser att kommentera.

#### Flerårsöversikt

	23.01.01- 23.12.31	22.01.01- 22.12.31	21.01.01- 21.12.31	20.01.01- 20.12.31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 453	-2 721	-3 784	-3 744
Balansomslutning	2 429 000	2 429 000	2 429 000	2 429 000

#### Förändring i Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget Kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	26 909
Årets resultat		-2 453
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>24 456</b>

Ovan intagna resultat- och balansräkningar har fastställts vid ordinarie bolagsstämma ... 28/6-2024 varvid även beslöts, att resultatet enligt balansräkningen skulle disponeras i enlighet med i förvaltningsberättelsen framlagt förslag.

Styrelseledamot/Verkställande direktör  
Stefan Schölander

Org.nr. 556747-6832

2024071518550

## Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	26 909
Årets resultat	-2 453
● Överföres i ny räkning	24 456

● Beträffande resultatet av bolagets verksamhet samt bolagets ställning vid årets utgång hänvisas till följande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.



Org.nr. 556747-6832

**Resultaträkning**

	23-01-01- 23-12-31	22-01-01- 22-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-2 453	-2 721
<i>Summa</i>	<u>-2 453</u>	<u>-2 721</u>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-2 453</b>	<b>-2 721</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 453</b>	<b>-2 721</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 453</b>	<b>-2 721</b>

2024071518551

Org.nr. 556747-6832

2024071518552

**Balansräkning**

	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Aktier i dotterbolag	1	<u>2 429 000</u>	<u>2 429 000</u>
		2 429 000	2 429 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 429 000	2 429 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		0	0
<b>Summa tillgångar</b>		2 429 000	2 429 000

Org.nr. 556747-6832

2024071518553

**Balansräkning**

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>Eget kapital och skulder</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	26 909	29 630
Årets resultat	-2 453	-2 721
	<u>24 456</u>	<u>26 909</u>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>124 456</b>	<b>126 909</b>
<i>Långfristiga skulder</i>		
Skulder till koncernföretag	2 185 947	2 183 494
	<u>2 185 947</u>	<u>2 183 494</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder	114 597	114 597
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 000	4 000
	<u>118 597</u>	<u>118 597</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>2 429 000</b>	<b>2 429 000</b>

Org.nr. 556747-6832

2024071518554

**Tilläggsupplysningar****Allmänna upplysningar****Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag.

**Koncernredovisning**

Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med ÅRL 7:3.

**Ställda säkerheter**

Bolaget har inga ställda säkerheter.

**Eventualförpliktelser**

Bolaget har inga eventualförpliktelser.


**Upplýsningar till balansräkningen**

Not 2 Dotterbolag	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört Värde
Bläsinge Gård AB Organisationsnummer 556769-1653 Säte i Höganäs	100%	100%	1000	2 429 000

**Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

Några försäljningar eller inköp har ej skett under räkenskapsåret.

Höganäs den 28/6 2024



Stefan Schölander

Fotokopians överensstämmelse  
med originalt intyg

