

Årsredovisning för

# Harald Haglund Fastighetsbyrå AB

556523-6519

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Harald Haglund Fastighetsbyrå AB, 556523-6519, med säte i Götene får härmed avge årsredovisning för 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1995. Bolaget bedriver sedan 2020 fastighetsförmedling i Götene.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Mäklarverksamheten såldes 2024-01-01.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	52 894	1 695 716	2 087 409	1 886 644
Resultat efter finansiella poster	98 631	1 013 087	584 112	109 939
Soliditet, %	93	80	67	84

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 950 760
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-204 000
Årets resultat			54 103
Vid årets slut	100 000	20 000	1 800 863

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 746 760
Avgår beslutad efterutdelning på extra bolagsstämma 2025-01-02	-210 000
årets resultat	54 103
Totalt	1 590 863
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 590 863
Summa	1 590 863

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		52 894	1 695 716
Övriga rörelseintäkter		159 734	80 044
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>212 628</b>	<b>1 775 760</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-61 519	-608 423
Personalkostnader	2	-126 431	-164 245
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-	-27 554
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-187 950</b>	<b>-800 222</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>24 678</b>	<b>975 538</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		73 953	37 549
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>73 953</b>	<b>37 549</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>98 631</b>	<b>1 013 087</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-25 000	-170 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-25 000</b>	<b>-170 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>73 631</b>	<b>843 087</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-19 528	-112 813
<b>Årets resultat</b>		<b>54 103</b>	<b>730 274</b>

2025041108577

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	40 266
Summa materiella anläggningstillgångar		-	40 266
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		-	40 266
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	120 250
Övriga fordringar		67 711	57 619
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 633	27 880
Summa kortfristiga fordringar		106 344	205 749
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 131 897	2 503 620
Summa kassa och bank		2 131 897	2 503 620
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		2 238 241	2 709 369
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 238 241	2 749 635

2025041108578

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 746 760	1 220 486
Årets resultat		54 103	730 274
Summa fritt eget kapital		1 800 863	1 950 760
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 920 863</b>	<b>2 070 760</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		195 000	170 000
Summa obeskattade reserver		195 000	170 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		-	100 000
Leverantörsskulder		-	181
Skatteskulder		92 212	93 668
Övriga skulder		22 166	307 026
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		122 378	508 875
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 238 241</b>	<b>2 749 635</b>

2025041108579

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda Bolaget	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	137 777	137 777
-Avyttringar och utrangeringar	-137 777	
Vid årets slut	-	137 777
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-97 511	-69 957
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	97 511	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden		-27 554
Vid årets slut	-	-97 511
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>40 266</b>

### Underskrifter

Götene 2025-04-08

Harald Haglund

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Harald Haglund Fastighetsbyrå AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Götene 2025-04-08

Harald Haglund

2025041108581