

**Årsredovisning**  
för  
**Munken Projekt AB**  
556988-1989

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jan Hardenborg, Styrelseledamot  
2024-07-11

Styrelsen för Munken Projekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggverksamhet och bostadsutveckling samt därtill hörande verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga händelser har skett under året som ytterligare skall påverka årsredovisningen.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	74 419	1 864	0	5
Resultat efter finansiella poster	8 885	969	-383	-708
Soliditet (%)	12,9	2,2	3,4	50,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 268 664	71 231	<b>2 389 895</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		71 231	-71 231	<b>0</b>
Årets resultat			3 062 985	<b>3 062 985</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 339 895</b>	<b>3 062 985</b>	<b>5 452 880</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 339 895
årets vinst	3 062 985
	<b>5 402 880</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 402 880
	<b>5 402 880</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	74 419 498	1 864 281
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	-64 703 062	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>9 716 436</b>	<b>1 864 281</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-31 680	-191 677
Övriga externa kostnader	-261 109	-25 854
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-292 789</b>	<b>-217 531</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>9 423 647</b>	<b>1 646 750</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	869 401	9
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 826 695	-1 556 604
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 957 294</b>	<b>-1 556 595</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>7 466 353</b>	<b>90 155</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-3 627 876	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-3 627 876</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 838 477</b>	<b>90 155</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-775 492	-18 924
<b>Årets resultat</b>	<b>3 062 985</b>	<b>71 231</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Pågående arbete för annans räkning

2

0

72 717 251

**Summa varulager**

**0**

**72 717 251**

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

2 882 797

2 882 797

Övriga fordringar

26 952 077

26 928 647

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 404

3 791

**Summa kortfristiga fordringar**

**29 838 278**

**29 815 235**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

43 388 959

67 624 466

**Summa kassa och bank**

**43 388 959**

**67 624 466**

**Summa omsättningstillgångar**

**73 227 237**

**170 156 952**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**73 227 237**

**170 156 952**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 339 895

2 268 664

Årets resultat

3 062 985

71 231

**Summa fritt eget kapital**

**5 402 880**

**2 339 895**

**Summa eget kapital**

**5 452 880**

**2 389 895**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

92 026 267

Leverantörsskulder

6 362 159

6 523 592

Skulder till koncernföretag

60 614 482

69 159 973

Skatteskulder

790 516

20 364

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 200

36 861

**Summa kortfristiga skulder**

**67 774 357**

**167 767 057**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**73 227 237**

**170 156 952**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår som inte upprättar koncernredovisning med hänvisning till årsredovisningslagen 7 kap 3 är Fridhem Projekt AB, 559006-7376 med säte i Stockholm

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Arkvision AB, 556412-2157 med säte i Stockholm.

### Not 2 Pågående arbete för annans räkning

	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	0	54 143 546
Fakturerade belopp	0	18 573 705
	<b>0</b>	<b>72 717 251</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-06-10

*Jan Hardenborg*  
Jan Hardenborg