

Årsredovisning
för
Örnnäset Branäs AB
559311-1841

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Bergman, Styrelseledamot
2025-06-24

Styrelsen för Örnnästet Branäs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (9 mån)
Nettoomsättning	195	186	60	0
Resultat efter finansiella poster	-178	-160	-56	-8
Soliditet (%)	0,3	0,3	0,3	0,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-2 527	770	23 243
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		770	-770	0
Årets resultat			383	383
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 757	383	23 626

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 757
årets vinst	383
	-1 374
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 374
	-1 374

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		195 000	186 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		195 000	186 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-105 754	-94 306
Summa rörelsekostnader		-105 754	-94 306
Rörelseresultat		89 246	91 694
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-266 767	-251 924
Summa finansiella poster		-266 767	-251 924
Resultat efter finansiella poster		-177 521	-160 230
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		178 000	161 000
Summa bokslutsdispositioner		178 000	161 000
Resultat före skatt		479	770
Skatter			
Skatt på årets resultat		-96	0
Årets resultat		383	770

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 607 900

2 607 900

Summa materiella anläggningstillgångar

2 607 900

2 607 900

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

5 005 000

4 995 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 005 000

4 995 000

Summa anläggningstillgångar

7 612 900

7 602 900

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

22 707

0

Summa kortfristiga fordringar

22 707

0

Kassa och bank

Kassa och bank

40 539

62 540

Summa kassa och bank

40 539

62 540

Summa omsättningstillgångar

63 246

62 540

SUMMA TILLGÅNGAR

7 676 146

7 665 440

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 757

-2 527

Årets resultat

383

770

Summa fritt eget kapital

-1 374

-1 757

Summa eget kapital

23 626

23 243

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

3 000 000

3 000 000

Skulder till koncernföretag

4 270 530

4 387 590

Summa långfristiga skulder

7 270 530

7 387 590

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

30 000

940

Skatteskulder

2 896

940

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

349 094

252 727

Summa kortfristiga skulder

381 990

254 607

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 676 146

7 665 440

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-131 262	-136 079
Övriga räntekostnader	-135 505	-115 845
	-266 767	-251 924

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 607 900	2 607 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 607 900	2 607 900
Utgående redovisat värde	2 607 900	2 607 900

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 995 000	4 995 000
Inköp	10 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 005 000	4 995 000
Utgående redovisat värde	5 005 000	4 995 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	3 000 000	3 000 000
Skulder till koncernföretag	4 200 000	4 300 000
	7 200 000	7 300 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Pant i bostadsrättslägenhet	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Varberg 2025-06-24

Robert Bergman
Robert Bergman