

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighets AB Eleven

Org.nr. 556788-7897

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- kassaflödesanalys	6
- noter	7
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Eleven intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 25 mars 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jönköping 2024-03-25


Mats Nyberg

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighets AB Eleven

Org.nr. 556788-7897

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	10

Fastighets AB Eleven

Org.nr. 556788-7897

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning. Bolaget äger och förvaltar fastigheten Eleven 2 i Jönköpings kommun. Systerbolaget Nybergs Bil AB förhyr huvuddelen av fastigheten för sin verksamhet.

Säte

Företagets säte är Jönköping.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget ägs till 100% av Mats Nyberg Projekt AB, 556394-5269.

Flerårsöversikt*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 361 502	3 594 000	3 324 000	3 624 000	3 896 448
Res. efter finansiella poster	776 376	722 263	-180 736	-318 736	265 172
Balansomslutning	70 614 170	68 218 814	80 476 843	71 904 621	79 832 698
Soliditet (%)	6,14	4,98	5,88	5,28	6,15

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	718 000	1 718 000
Utdelning		-718 000	-718 000
Årets resultat		973 000	973 000
Belopp vid årets utgång	1 000 000	973 000	1 973 000

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står årets vinst	973 000
	973 000
Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas	973 000
	973 000

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 973 000,00 kr. vilket motsvarar 97,30 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Fastighets AB Eleven

Org.nr. 556788-7897

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024040313062

Fastighets AB Eleven

Org.nr. 556788-7897

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		4 361 502 4 361 502	3 954 000 3 954 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 630 974	-194 320
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 954 035 -3 585 009	-2 927 779 -3 122 099
Rörelseresultat		776 493	831 901
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		420	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-537 -117	-109 638 -109 638
Resultat efter finansiella poster		776 376	722 263
Bokslutsdispositioner			
Förändring av avskrivningar utöver plan		-853 000	776 000
Erhållna koncernbidrag		1 302 000	0
Lämnade koncernbidrag		0 449 000	-594 000 182 000
Resultat före skatt		1 225 376	904 263
Skatt på årets resultat	2	-252 376	-186 263
Årets resultat		973 000	718 000

2024040313063

Fastighets AB Eleven

Org.nr. 556788-7897

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa anläggningstillgångar**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

52 609 029

51 049 064

0
52 609 0291 133 500
52 182 56418 000 000
18 000 00016 000 000
16 000 000

70 609 029

68 182 564

1 534
1 53436 250
36 2503 607
3 6070
0

5 141

36 250

70 614 170

68 218 814

2024040313064

Fastighets AB Eleven

Org.nr. 556788-7897

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

1 000 000

1 000 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

973 000

718 000

973 000

718 000

Summa eget kapital

1 973 000

1 718 000

Obeskattade reserver

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

2 976 000

2 123 000

Summa obeskattade reserver

2 976 000

2 123 000

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

6

1 693 505

1 441 129

Summa avsättningar

1 693 505

1 441 129

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

63 751 941

62 871 462

Aktuella skatteskulder

16 023

64 393

Övriga skulder

203 187

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

514

830

Summa kortfristiga skulder

63 971 665

62 936 685

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**70 614 170****68 218 814**

2024040513065

Fastighets AB Eleven

Org.nr. 556788-7897

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		776 493	831 901
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 954 035	2 927 779
Erhållen ränta m.m.		420	0
Erlagd ränta		-537	-109 638
Betald inkomstskatt		-48 370	-128 992
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		2 682 041	3 521 050
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		34 716	-36 250
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		1 083 350	-821 300
Kassaflöde från den löpande verksamheten		3 800 107	2 663 500
Investeringsverksamheten			
Förvärv av byggnader och mark	3	-2 380 500	0
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avscende materiella anläggningstillgångar	4	0	-1 133 500
Förvärv av långfristiga värdepapper	5	-2 000 000	-4 500 000
Försäljning av långfristiga värdepapper	5	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-4 380 500	-5 633 500
Finansieringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag		1 302 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-594 000
Amortering långfristiga lån		0	-10 000 000
Utbetald utdelning		-718 000	-1 436 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		584 000	-12 030 000
Förändring av likvida medel		3 607	-15 000 000
Likvida medel vid årets början		0	15 000 000
Likvida medel vid årets slut		3 607	0

2024040313066

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning**Hyror*

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

*Koncernbidrag och aktieägartillskott**Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	15-75

Avskrivning sker enligt komponentmetoden.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. I bolagets fall består skillnaden i skattemässig kontra planmässig avskrivning på byggnader.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

NOTER

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses rimliga vid den tid bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder som annars inte framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2	Skatt på årets resultat	2023	2022
	Uppskjuten skatt	-252 376	-186 263
	Summa redovisad skatt	-252 376	-186 263
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	1 225 376	904 263
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-252 427	-186 278
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-42	0
	Ej skattepliktiga intäkter	38	0
	Skattemässiga justeringar	252 376	186 263
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	55	15
	Förändring Uppskjuten skatt	-252 376	-186 263
	Summa redovisad skatt	-252 376	-186 263
Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	105 868 578	105 868 578
	Inköp	2 380 500	0
	Försäljningar/utrangeringar	-1 472 066	0
	Omklassificeringar	1 133 500	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	107 910 512	105 868 578
	Ingående avskrivningar	-54 819 514	-51 891 735
	Försäljningar/utrangeringar	1 472 066	0
	Årets avskrivningar	-1 954 035	-2 927 779
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-55 301 483	-54 819 514
	Utgående redovisat värde	52 609 029	51 049 064
	Redovisat värde byggnader	50 681 239	49 075 874
	Redovisat värde markanläggningar	442 450	487 850
	Redovisat värde mark	1 485 340	1 485 340
		52 609 029	51 049 064
	Bolagets fastighet kan anses ur enskilda bolagets synpunkt utgöra förvaltningsfastighet. Sett ur det perspektiv att fastigheten till huvuddel förhyrs och brukas av systerbolag anser styrelsen att fastigheten utgör rörelsefastighet liksom den gör för koncernens redovisning.		
	<i>Taxeringsvärde</i>		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	38 698 000	38 698 000
	varav byggnader:	25 898 000	25 898 000

NOTER

2024040313069

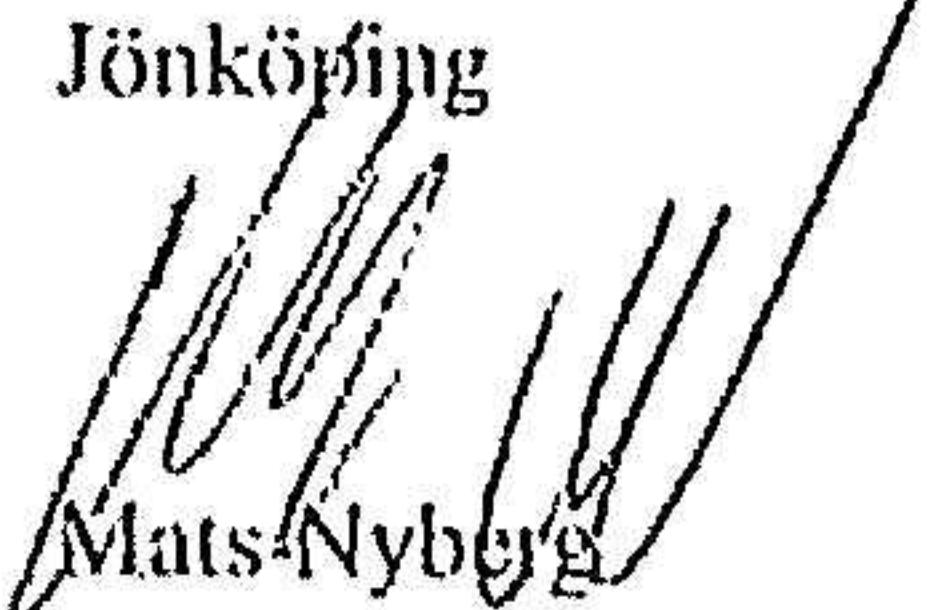
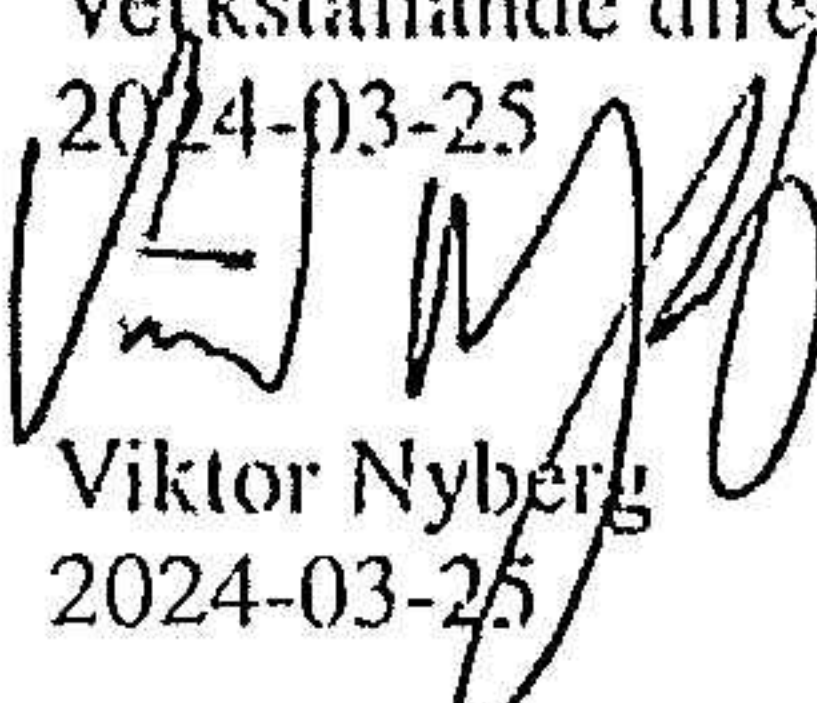
Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31		
	Ingående anskaffningsvärde	1 133 500	0		
	Inköp	0	1 133 500		
	Omklassificeringar	-1 133 500	0		
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 133 500		
	Utgående redovisat värde	0	1 133 500		
Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31		
	Ingående anskaffningsvärde	16 000 000	11 500 000		
	Inköp	2 000 000	4 500 000		
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 000 000	16 000 000		
	Utgående redovisat värde	18 000 000	16 000 000		
Not 6	Uppskjuten skatt	2023-12-31	2022-12-31		
		Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld	Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld
	Byggnader och mark	8 220 903	1 693 505	6 995 776	1 441 129
			1 693 505		1 441 129

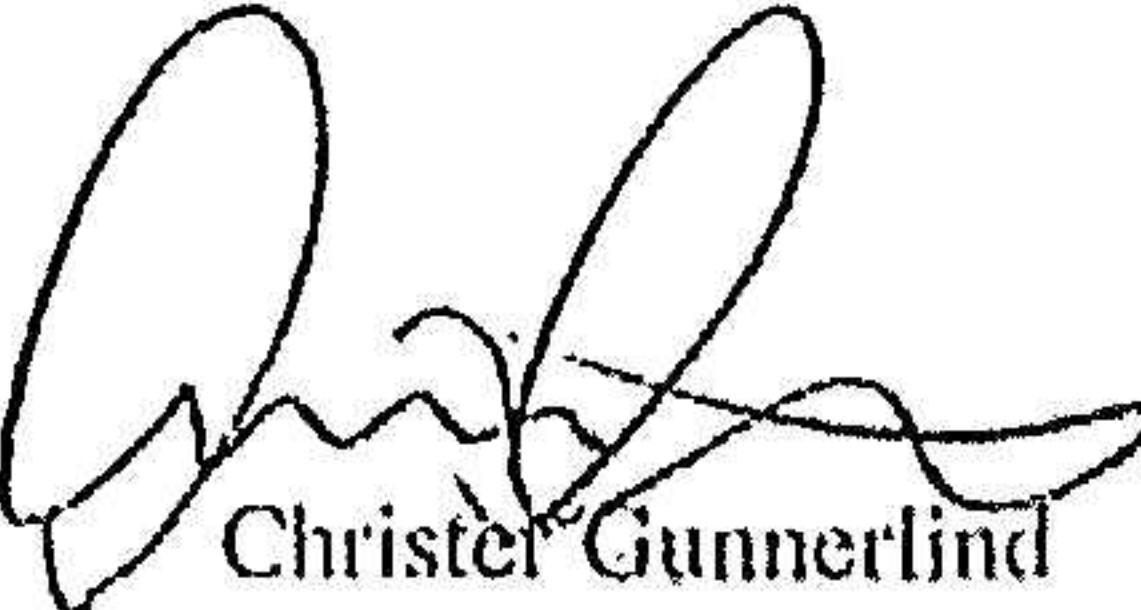
Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Mats Nyberg Projekt AB, org.nr. 556394-5269, säte Jönköping. Övergripande koncernredovisning upprättas av: Mats Nyberg Projekt AB, org.nr. 556394-5269, säte Jönköping.


Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Jönköping

 Mats Nyberg
 Verkställande direktör
 2024-03-25

 Viktor Nyberg
 2024-03-25


 Christel Gunnerlind
 2024-03-25

Vår revisionsberättelse har lämnats den 25 mars 2024.

BDO Göteborg AB

 William Ekenfall
 Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fastighets AB Eleven
Org.nr. 556788-7897

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighets AB Eleven för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighets AB Ellevens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fastighets AB Eleven enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen

kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fastighets AB Eleven för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fastighets AB Eleven enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 25 mars 2024

BDO Göteborg AB



William Ekenfall

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämning
med originalet intyg

