

Årsredovisning för
Grafiska huset i Motala AB

556561-0044

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ari Laukkanen
Styrelseledamot

2025-11-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Grafiska huset i Motala AB, 556561-0044, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Motala, bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Aris AB (556449-9696) med säte i Motala.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	529 011	512 817	475 108	415 841
Resultat efter finansiella poster	237 882	299 918	285 483	232 999
Soliditet %	90,8	89,8	89,2	61,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	875 444	187 111
Balanseras i ny räkning			187 111	-187 111
Årets resultat				202 565
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 062 555	202 565

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 062 555
Årets resultat	202 565
Summa	1 265 120
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 265 120
Summa	1 265 120

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		529 011	512 817
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		529 011	512 817
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-285 645	-226 553
Personalkostnader		-3 103	-2 555
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 200	-9 200
Summa rörelsekostnader		-297 948	-238 308
Rörelseresultat		231 063	274 509
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 084	25 763
Räntekostnader och liknande resultatposter		-265	-354
Summa finansiella poster		6 819	25 409
Resultat efter finansiella poster		237 882	299 918
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		20 000	-62 000
Summa bokslutsdispositioner		20 000	-62 000
Resultat före skatt		257 882	237 918
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 317	-50 807
Årets resultat		202 565	187 111

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	636 195	645 395
Summa materiella anläggningstillgångar		636 195	645 395
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	704 192	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		704 192	0
Summa anläggningstillgångar		1 340 387	645 395
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 599	0
Övriga fordringar		15 869	928
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 785	13 547
Summa kortfristiga fordringar		36 253	14 475
Kassa och bank			
Kassa och bank		425 694	954 158
Summa kassa och bank		425 694	954 158
Summa omsättningstillgångar		461 947	968 633
SUMMA TILLGÅNGAR		1 802 334	1 614 028

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 062 555	875 444
Årets resultat		202 565	187 111
Summa fritt eget kapital		1 265 120	1 062 555
Summa eget kapital		1 385 120	1 182 555
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		316 000	336 000
Summa obeskattade reserver		316 000	336 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 286	7 945
Summa långfristiga skulder		2 286	7 945
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		26 271	5 114
Skatteskulder		20 750	18 810
Övriga skulder		0	15 068
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		51 907	48 536
Summa kortfristiga skulder		98 928	87 528
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 802 334	1 614 028

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25
Markanläggningar	5	20
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 517 882	2 517 882
Utgående anskaffningsvärden	2 517 882	2 517 882
Ingående avskrivningar	-1 872 487	-1 863 287
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-9 200	-9 200
Utgående avskrivningar	-1 881 687	-1 872 487
Redovisat värde	636 195	645 395

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	148 235	148 235
Utgående anskaffningsvärden	148 235	148 235
Ingående avskrivningar	-148 235	-148 235
Utgående avskrivningar	-148 235	-148 235
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	704 192	0
Utgående anskaffningsvärden	704 192	0
Redovisat värde	704 192	0

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-13

Ari Laukkanen
Ari Laukkanen
Styrelseledamot

2025-11-13
Datum