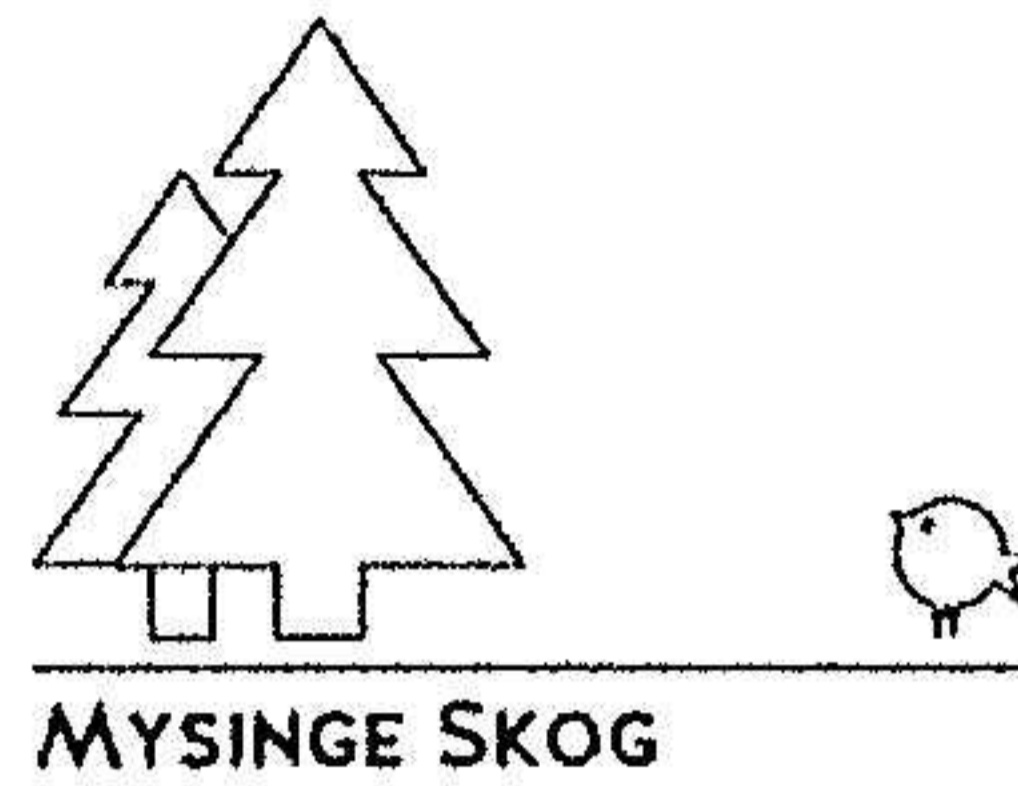


Årsredovisning för  
**Mysinge Skog AB**

556431-4887



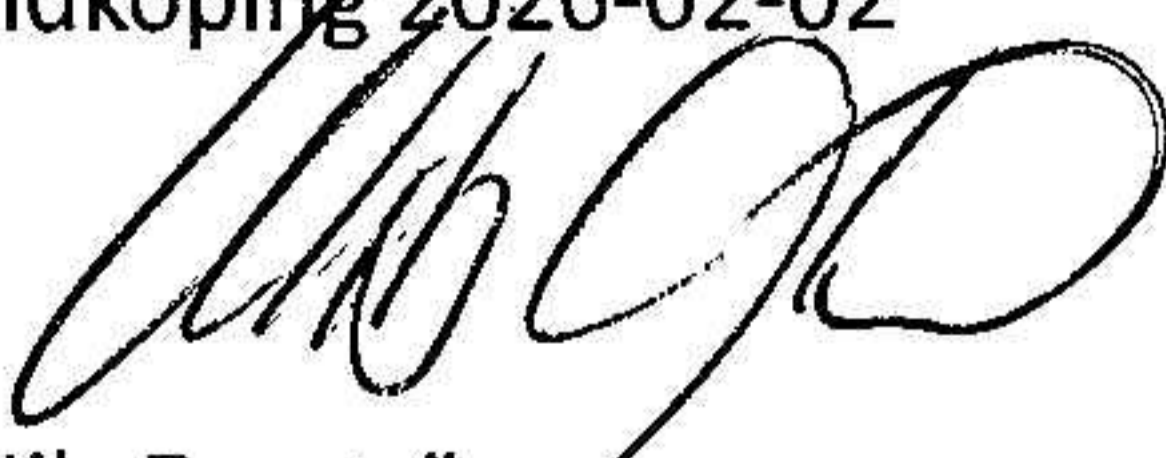
**Räkenskapsåret**  
**2025-01-01 – 2025-12-31**

<b>Innehållsförteckning</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4–5
Noter	6–7
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma 2026-02-02. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lidköping 2026-02-02



Nils Engström

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Mysinge Skog AB avger härmed årsredovisning för 2025. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## VERKSAMHETEN

Företaget äger fastigheterna Rosenholm 3:4 och Åseda-Fröseke 2:5 i Uppvidinge kommun. Företaget driver skogsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har upplåtit mark för två vindkraftverk med ett arrendeavtal gällande till 2055.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 323	1 648	2 031	973	766
Resultat efter finansiella poster	569	737	1 272	256	40
Soliditet	13	10	7	2	1

	<b>Aktie-kapital</b>	<b>Reserv-fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
<b>Förändring av eget kapital</b>					
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	1 289 702	630 306	2 160 008
Disposition enligt stämmobeslut			1 920 008	-1 920 008	0
Utdelning					0
Årets resultat				501 183	501 183
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>1 920 008</b>	<b>501 183</b>	<b>2 661 191</b>

## Resultatdisposition

Till förfogande stående vinstmedel:

Balanserat resultat	1 920 008
Årets vinst	<u>501 183</u>
<b>Totalt</b>	<b>2 421 191</b>

Styrelsen föreslår ingen utdelning. I ny räkning överföres 2 421 191

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

### Resultaträkning

	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
		<b>1 323 384</b>	
<b>Nettoomsättning</b>			<b>1 648 254</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-72 910	
Övriga externa kostnader		-359 045	-620 643
Summa rörelsekostnader		-431 955	-620 643
<b>Rörelseresultat</b>		<b>891 429</b>	<b>1 027 611</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från finansiella anläggningstillgångar		37 166	74 851
Övriga ränteintäkter			
Räntekostnader		-358 323	-372 200
Övriga kapitalkostnader		-1 148	-2 847
Summa finansiella poster		-322 305	-300 213
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>569 124</b>	<b>727 398</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Avsättning till periodiseringsfond	-	40 000	- 60 000
Summa bokslutsdispositioner	-	40 000	- 60 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>529 124</b>	<b>667 398</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat	-	27 941	- 37 092
<b>Årets resultat</b>		<b>501 183</b>	<b>630 306</b>

## Balansräkning

### TILLGÅNGAR

	Not	31-12-2025	31-12-2024
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Skogsfastighet Rosenholm	1	1 416 499	1 416 499
Skogsfastighet Åseda-Fröseke	-	17 550 000	17 550 000
<b>S:a materiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 966 499</b>	<b>18 966 499</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Kapitalförsäkring Sparbanken	2	1 445 333	1 440 000
Medlemsinsats Landshypotek		0	0
<b>S:a finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 445 333</b>	<b>1 440 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kundfordringar		0	0
Förutbetalda kostnader		21 830	2 500
Skattekonto		0	88
Momsfordran		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 588</b>	<b>2 588</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Medlemskonto Landshypotek		55	55
Sparbanken, affärs- och sparkonton		328 285	2 043 572
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>328 339</b>	<b>2 043 627</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 762 001</b>	<b>22 452 714</b>

## Balansräkning

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

	Not	31-12-2025	31-12-2024
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
<b>S:a bundet eget kapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		1 920 008	1 289 702
Årets resultat		501 183	630 306
<b>S:a fritt eget kapital</b>		<b>2 421 191</b>	<b>1 920 008</b>
<b>S:a eget kapital</b>		<b>2 661 190</b>	<b>2 160 008</b>
Periodiseringsfond		240 000	200 000
<b>S:a långfristiga skulder</b>	<b>3</b>	<b>17 500 000</b>	<b>17 500 000</b>
<b>Kortsiktiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		145 153	253 362
Skatteskulder		62 541	129 536
Redovisningskonto för moms		98 217	102 564
Kortsiktiga låneskulder		0	2 050 000
Uppl. kostnader o förutbetalda intäkter		54 900	57 244
<b>S:a kortfristiga skulder</b>		<b>360 811</b>	<b>2 592 706</b>
<b>S:A EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 762 001</b>	<b>22 452 714</b>

NOTER

**Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Inga personer har varit anställda i bolaget.

**Not 1 Jordbruksfastighet**

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- vid årets början:	19 343 775	19 343 775
- anskaffning		
- avyttring		
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	- 377 276	- 377 276
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>18 966 499</b>	<b>18 966 499</b>

**Not 2 Andra långsiktiga värdepappersinnehav**

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början:	1 440 000	1 325 000
Avslut Landshypotek		
Tillkommande:		
-Kapitalförsäkring Sparbanken*:	5 333	115 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 445 333</b>	<b>1 440 000</b>

**\*Kapitalförsäkringen omfattar:**

Likvidkonto	848
2 000 aktier i Holmen B	708 800
6 500 aktier i SCA B	796 900

Total marknadsvärde 31.12                    1 505 700

**Not 3    Långfristiga skulder**

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen	12 000 000	12 000 000
Skulder som förfaller senare än två år från balansdagen	<u>5 500 000</u>	<u>5 500 000</u>
	<b>17 500 000</b>	<b>17 500 000</b>
<b>Ställda säkerheter:</b>		
Fastighetsinteckningar	<u>14 000 000</u>	<u>14 000 000</u>
Summa ställda säkerheter	<b>14 000 000</b>	<b>14 000 000</b>

*Årsredovisningens innehåll blev klart  
den 2:e februari 2026.*

UNDERSKRIFTER

Lidköping den 2:e februari 2026

  
Nils Engström

Karin Engström

