

Årsredovisning

för

Byss Majoren 2 Frösön AB

559102-3592

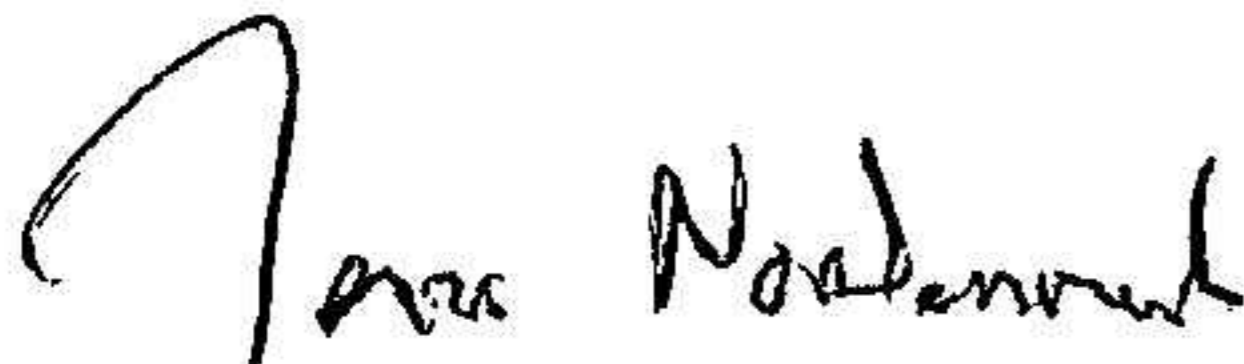
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byss Majoren 2 Frösön AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Östersund 2024-05-31


Jens Nordenmark

Styrelsen för Byss Majoren 2 Frösön AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.
Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	551	577	476	481
Resultat efter finansiella poster	-1 347	1 068	-134	2
Soliditet (%)	14,9	13,9	1,2	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	30 048	848 296	928 344
Disposition enligt beslut av årsstämman:		848 296	-848 296	0
Årets resultat			320	320
Belopp vid årets utgång	50 000	878 344	320	928 664

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	878 344
årets vinst	320
	878 664
disponeras så att i ny räkning överföres	878 664
	878 664

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

550 946

577 005

Övriga rörelseintäkter

13 481

1 063 536

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

564 427

1 640 541

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 660 000

-380 551

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-102 994

-102 994

Summa rörelsekostnader

-1 762 994

-483 545

Rörelseresultat

-1 198 567

1 156 996

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-148 002

-88 598

Summa finansiella poster

-148 002

-88 598

Resultat efter finansiella poster

-1 346 569

1 068 398

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

1 347 000

0

Summa bokslutsdispositioner

1 347 000

0

Resultat före skatt

431

1 068 398

Skatter

Skatt på årets resultat

-111

-220 102

Årets resultat

320

848 296

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 363 287	5 466 281
Summa materiella anläggningstillgångar		5 363 287	5 466 281
Summa anläggningstillgångar		5 363 287	5 466 281
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		641 000	0
Övriga fordringar		24	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 512	14 028
Summa kortfristiga fordringar		655 536	14 028
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		231 017	1 215 091
Summa kassa och bank		231 017	1 215 091
Summa omsättningstillgångar		886 553	1 229 119
SUMMA TILLGÅNGAR		6 249 840	6 695 400

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

878 344

30 048

Årets resultat

320

848 296

Summa fritt eget kapital

878 664

878 344

Summa eget kapital

928 664

928 344

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4 904 750

4 317 500

Summa långfristiga skulder

4 904 750

4 317 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

153 000

107 000

Skulder till koncernföretag

0

1 106 000

Skatteskulder

235 753

236 556

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 673

0

Summa kortfristiga skulder

416 426

1 449 556

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 249 840

6 695 400

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Byggnader 50 år

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	5 100 000	4 809 500
	5 100 000	4 809 500

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 892 781	6 698 781
Försäljningar/utrangeringar	0	-806 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 892 781	5 892 781
Ingående avskrivningar	-426 500	-323 506
Årets avskrivningar	-102 994	-102 994
Utgående ackumulerade avskrivningar	-529 494	-426 500
Utgående redovisat värde	5 363 287	5 466 281

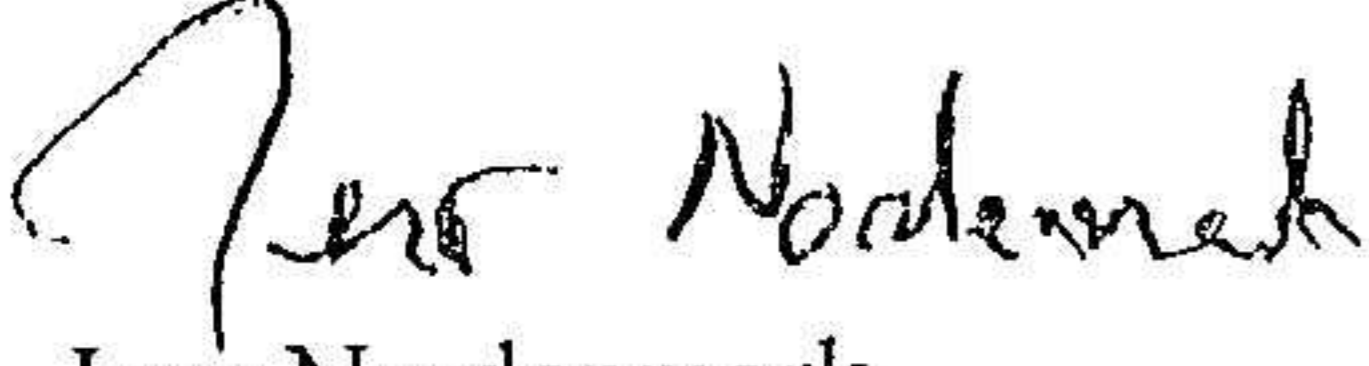
Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år efter bokslutsdagen	4 292 250	3 889 500
	4 292 250	3 889 500

Byss Majoren 2 Frösön AB
Org.nr 559102-3592

6 (6)

Östersund 2024-05-31


Jens Nordenmark

2024060421603

