

Årsredovisning för tiden 2022-01-01--2022-12-31.

Styrelsen för AB Hallandsåsen Fastigheter får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av aktieförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 214	-40 000	0	-94 127
Soliditet (%)	0,00%	5,70%	8,87%	8,87%

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserad vinst	Redovisat resultat
Ingående balans	100 000,00	20 000,00	-21 213,70	-40 000,00
Överföring fria reserver			-40 000,00	40 000,00
Årets resultat				-3 214,00
Utgående balans	100 000,00	20 000,00	-61 213,70	-3 214,00

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserat resultat	-61 213,70
Årets förlust	<u>-3 214,00</u>
	-64 427,70
Disponeras så att I ny räkning överföres	-64 427,70 ✓

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas: ✓

AB HALLANDSÅSEN FASTIGHETER  
(556605-0802)

2 (6)

2023031308015

<b>Resultaträkning för tiden</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<u>Rörelseintäkter, lagerförändringar m m</u>		
Nettoomsättning	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<u>Rörelsekostnader</u>		
Övriga externa kostnader	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Summa rörelse kostnader	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<u>Finansiella poster</u>		
Resultat från andelar i koncernföretag	Not 1 0,00	-40 000,00
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-3 214,00</u>	<u>0,00</u>
Summa finansiella poster	<b>-3 214,00</b>	<b>-40 000,00</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-3 214,00</b>	<b>-40 000,00</b>

Undertecknad styrelseledamot AB Hallandsåsen Fastigheter intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, att resultat- och balansräkning har fastställts på ordinarie årsstämma 2023-03-07. Stämman beslöt att resultatet skulle disponeras enligt styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen.

Ängelholm 2023-03-07

  
Per-Axel Bengtsson

Balansräkning per 2022-12-31 2021-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar:**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i dotterföretag Not 2 664 690,00 664 690,00  
664 690,00 664 690,00

**Summa anläggningstillgångar** 664 690,00 664 690,00

**Omsättningstillgångar:**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag 384 246,04 408 083,04  
*Summa kortfristiga fordringar* 384 246,04 408 083,04

Kassa och bank 0,00 0,00

**Summa omsättningstillgångar** 384 246,04 408 083,04

**SUMMA TILLGÅNGAR** 1 048 936,04 1 072 773,04 ✓

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas: ✓

AB HALLANDSÅSEN FASTIGHETER  
(556605-0802)

4 (6)

2023031308017

EGET KAPITAL OCH SKULDER

2022-12-31

2021-12-31

*Eget kapital:*

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital, 1000 aktier

100 000,00

100 000,00

Reservfond

20 000,00

20 000,00

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-61 213,70

-21 213,70

Årets resultat

-3 214,00

-40 000,00

*Summa eget kapital*

**55 572,30**

**58 786,30**

*Kortfristiga skulder*

Skulder till koncernföretag

993 363,74

993 363,74

Leverantörsskulder

0,00

20 623,00

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0,00

0,00

*Summa kortfristiga skulder*

**993 363,74**

**1 013 986,74**

**SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL**

**1 048 936,04**

**1 072 773,04**

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1, årsredovisning i mindre aktiebolag (K 2).

### Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

### Koncernförhållande

Närmast överordnade moderföretag är AB B Förvaltning (556729-7204).  
Moderföretag för hela koncernen är AB B Förvaltning (556729-7204)  
med säte i Ängelholm Kommun.

### Personalkostnader

Några löner och ersättningar har ej betalats ut.

### Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	0,00%	0,00%
Andel av årets totala försäljning som skett från andra företag inom koncernen	0,00%	0,00%

### Not 1 - resultat från andelar i koncernföretag

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Nedskrivning aktier AB H Bygg o Förv	0,00	-40 000,00
	0,00	-40 000,00

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 

**Not 2 - Aktier i dotterföretag**

	<u>Antal aktier</u>	Rösträtts- o kapitalandel	<u>Bokfört värde</u>	<u>Eget kapital</u>
AB H Bygg och Förvaltning 556691-2381 säte i Ängelholms kommun, Skåne län.	1 000	100%	420 000	49 684
Fastighets AB Grottekvarnen 556713-9166 säte i Ängelholms Kommun, Skåne län.	1 000	100%	97 099	94 940
Båt o Byggservice i Ängelholm A 556754-9042 säte i Ängelholms kommun, Skåne län	1 000	100%	51 898	50 724
Haxma AB 556697-3706 säte i Ängelholms kommun, Skåne län	1 000	100%	95 693	95 693

Årets resultat

AB H Bygg och Förvaltning	0
Fastighets AB Grottekvarnen	0
Båt o Byggservice i Ängelholm AB	-1 997
Haxma AB	0

**Not 3 - STÄLLDA SÄKERHETER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSER**

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ställda säkerheter	inga	inga

**EVENTUALFÖRPLIKTELSER**

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Borgen för andra företag	0,00	0,00

Ängelholm 2023-03-07

  
Per-Axel Bengtsson

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 