

# Årsredovisning

för

## Uma Invest AB

559480-2364

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Niklas Jakobson, Styrelseledamot

2026-04-17

Styrelsen för Uma Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024 (9 mån)
Resultat efter finansiella poster	22 474	52 548
Soliditet (%)	89,9	66,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		52 547 860	52 572 860
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		52 547 860	-52 547 860	0
Årets resultat			22 474 394	22 474 394
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>52 547 860</b>	<b>22 474 394</b>	<b>75 047 254</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	52 547 860
årets vinst	22 474 394
	<b>75 022 254</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	75 022 254
	<b>75 022 254</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-04-18  
-2024-12-31  
(9 mån)

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader  
**Summa rörelsekostnader**  
**Rörelseresultat**

-25 612  
**-25 612**  
**-25 612**

-3 184 080  
**-3 184 080**  
**-3 184 080**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar  
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  
**Summa finansiella poster**  
**Resultat efter finansiella poster**

22 500 000  
5  
**22 500 005**  
**22 474 394**

55 731 940  
0  
**55 731 940**  
**52 547 860**

**Resultat före skatt**

**22 474 394**

**52 547 860**

**Årets resultat**

**22 474 394**

**52 547 860**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

83 256 733

78 750 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**83 256 733**

**78 750 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**83 256 733**

**78 750 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

233 646

265 985

**Summa kassa och bank**

**233 646**

**265 985**

**Summa omsättningstillgångar**

**233 646**

**265 985**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**83 490 379**

**79 015 985**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

52 547 860

0

Årets resultat

22 474 394

52 547 860

**Summa fritt eget kapital**

**75 022 254**

**52 547 860**

**Summa eget kapital**

**75 047 254**

**52 572 860**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

8 420 000

26 420 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 125

23 125

**Summa kortfristiga skulder**

**8 443 125**

**26 443 125**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**83 490 379**

**79 015 985**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	78 750 000	0
Inköp	4 506 733	183 870 000
Försäljningar	0	-105 120 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>83 256 733</b>	<b>78 750 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>83 256 733</b>	<b>78 750 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-10

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Niklas Jakobson*  
Niklas Jakobson

2026-04-13