

# Årsredovisning

## MGW Matfors Aktiebolag

Org.nr 556195-9452

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Magnus Vikström, Styrelseledamot

2025-02-26

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för MGW Matfors Aktiefbolag avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Sundsvall

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler samt handel med aktier och värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Sundsvall.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	2 964	2 964	2 964	2 880
Resultat efter finansiella poster	801	566	849	946
Balansomslutning	21 938	22 092	23 174	23 514
Soliditet (%)	42	39	37	35

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 198 204	582 719	<b>7 900 923</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			582 719	-582 719	<b>0</b>
Årets resultat				751 684	<b>751 684</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>7 780 923</b>	<b>751 684</b>	<b>8 652 607</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 780 923
årets vinst	751 684
	<b>8 532 607</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (419,12 kronor per aktie)	419 120
i ny räkning överföres	8 113 487
	<b>8 532 607</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		2 964 000	2 964 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 964 000</b>	<b>2 964 000</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Driftskostnader		-157 316	-248 510
Övriga externa kostnader		-221 059	-326 157
Personalkostnader	2	-444 168	-444 040
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-641 330	-622 348
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 463 873</b>	<b>-1 641 055</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 500 127</b>	<b>1 322 945</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		14 059	9 048
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 510	32 631
Räntekostnader och liknande resultatposter		-731 182	-798 343
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-699 613</b>	<b>-756 664</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>800 514</b>	<b>566 281</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		151 000	178 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>151 000</b>	<b>178 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>951 514</b>	<b>744 281</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-199 830	-161 562
<b>Årets resultat</b>		<b>751 684</b>	<b>582 719</b>

<b>Balansräkning</b>	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	18 185 444	18 677 961
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 599 745	1 748 558
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 785 189</b>	<b>20 426 519</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	959 193	759 193
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>959 193</b>	<b>759 193</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>20 744 382</b>	<b>21 185 712</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		65 121	81 551
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		315 196	82 671
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>380 317</b>	<b>164 222</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		813 614	741 594
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>813 614</b>	<b>741 594</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 193 931</b>	<b>905 816</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 938 313</b>	<b>22 091 528</b>

<b>Balansräkning</b>	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 780 923	7 198 203
Årets resultat		751 684	582 719
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>8 532 607</b>	<b>7 780 922</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 652 607</b>	<b>7 900 922</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	6		
Periodiseringsfonder		0	151 000
Ackumulerade överavskrivningar		763 500	763 500
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>763 500</b>	<b>914 500</b>
<i>Långfristiga skulder</i>	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		11 150 000	11 870 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>11 150 000</b>	<b>11 870 000</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		720 000	720 000
Leverantörsskulder		26 127	4 578
Övriga skulder		331 586	372 532
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		294 493	308 996
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 372 206</b>	<b>1 406 106</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 938 313</b>	<b>22 091 528</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	6-16 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 629 312	28 629 312
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>28 629 312</b>	<b>28 629 312</b>
Ingående avskrivningar	-9 951 351	-9 458 834
Årets avskrivningar	-492 517	-492 517
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 443 868</b>	<b>-9 951 351</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 185 444</b>	<b>18 677 961</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 244 923	2 131 025
Inköp	0	113 898
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 244 923</b>	<b>2 244 923</b>
Ingående avskrivningar	-496 365	-366 534
Årets avskrivningar	-148 813	-129 831
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-645 178</b>	<b>-496 365</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 599 745</b>	<b>1 748 558</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	759 193	759 193
Tillkommande fordringar	200 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>959 193</b>	<b>759 193</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>959 193</b>	<b>759 193</b>

**Not 6 Obeskattade reserver**

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	763 500	763 500
Periodiseringsfond 2023	0	151 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>763 500</b>	<b>914 500</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	8 270 000	8 990 000
	<b>8 270 000</b>	<b>8 990 000</b>

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 11 870 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 150 000	11 870 000
	<b>11 150 000</b>	<b>11 870 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	720 000	720 000
	<b>720 000</b>	<b>720 000</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	15 000 000	15 000 000
	<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>

Sundsvall

*Gunnar Vikström*  
Gunnar Vikström  
Verkställande direktör  
2025-02-25  
*Thomas Wikström*  
Thomas Wikström  
Styrelseledamot  
2025-02-25

*Magnus Vikström*  
Magnus Vikström  
Styrelseledamot  
2025-02-25