

Årsredovisning

för

Taxinge Nygårds Fastighet AB

556190-5554

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kjell Eriksson, Styrelseledamot
2023-09-13

Styrelsen för Taxinge Nygårds Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Nykvarn. Bolaget bedriver även travverksamhet. Företaget har sitt säte i Nykvarn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 269	1 229	11 845	468
Resultat efter finansiella poster	-170	766	6 465	-353
Soliditet (%)	98	86	85	64

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	8 095 219	907 518	9 242 737
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			907 518	-907 518	0
Årets resultat				328 978	328 978
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	9 002 737	328 978	9 571 715

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 002 737
årets vinst	328 978
	9 331 715
disponeras så att till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	9 031 715
	9 331 715

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 269 061	1 228 557
Övriga rörelseintäkter		-104 500	104 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 164 561	1 333 057
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-769 583	-782 445
Övriga externa kostnader		-324 911	-229 735
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-251 422	-268 529
Summa rörelsekostnader		-1 345 916	-1 280 709
Rörelseresultat		-181 355	52 348
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		320 000	687 985
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34 327	25 989
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-338 764	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 173	0
Summa finansiella poster		11 390	713 974
Resultat efter finansiella poster		-169 965	766 322
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		600 000	200 000
Summa bokslutsdispositioner		600 000	200 000
Resultat före skatt		430 035	966 322
Skatter			
Skatt på årets resultat		-101 057	-58 804
Årets resultat		328 978	907 518

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 095 453	2 230 998
Inventarier, verktyg och installationer	3	60 000	81 316
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	183 165	277 726
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	754 554	68 646
Summa materiella anläggningstillgångar		3 093 172	2 658 686
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	10 000
Andra långfristiga fordringar	6	3 624 800	3 963 564
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 624 800	3 973 564
Summa anläggningstillgångar		6 717 972	6 632 250
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	8 384
Övriga fordringar		57 448	950 221
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 751	232 663
Summa kortfristiga fordringar		64 199	1 191 268
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 486 612	4 005 759
Summa kassa och bank		3 486 612	4 005 759
Summa omsättningstillgångar		3 550 811	5 197 027
SUMMA TILLGÅNGAR		10 268 783	11 829 277

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 002 737	8 095 219
Årets resultat		328 978	907 518
Summa fritt eget kapital		9 331 715	9 002 737
Summa eget kapital		9 571 715	9 242 737
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		625 000	1 225 000
Summa obeskattade reserver		625 000	1 225 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	4 640
Skatteskulder		17 423	925 285
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 645	431 615
Summa kortfristiga skulder		72 068	1 361 540
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 268 783	11 829 277

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 306 606	4 306 606
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 306 606	4 306 606
Ingående avskrivningar	-2 075 608	-1 940 063
Årets avskrivningar	-135 545	-135 545
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 211 153	-2 075 608
Utgående redovisat värde	2 095 453	2 230 998

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	339 889	239 889
Inköp		100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	339 889	339 889
Ingående avskrivningar	-258 573	-228 773
Årets avskrivningar	-21 316	-29 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-279 889	-258 573
Utgående redovisat värde	60 000	81 316

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	577 409	355 909
Inköp		221 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	577 409	577 409
Ingående avskrivningar	-299 683	-196 499
Årets avskrivningar	-94 561	-103 184
Utgående ackumulerade avskrivningar	-394 244	-299 683
Utgående redovisat värde	183 165	277 726

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	68 646	
Inköp	685 908	
Omklassificeringar		68 646
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	754 554	68 646
Utgående redovisat värde	754 554	68 646

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 963 564	3 121 038
Omklassificeringar	-338 764	842 526
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 624 800	3 963 564
Utgående redovisat värde	3 624 800	3 963 564

Nykvarn 2023-09-06

Kjell Eriksson
Kjell Eriksson