

West Hus & Fastigheter AB

559207-1822

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Alexander Svensson, Styrelseledamot

2023-11-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

West Hus & Fastigheter AB arbetar inom byggsektorn med byggnation och reparation. Företagets säte är i Lindome.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-05-27 - 2019-12-31
Nettoomsättning	2 088 625	2 048 082	9 999	83 580
Resultat efter finansiella poster	-83 791	22 310	9 999	70 524
Soliditet (%)	-0	6	45	39

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	12 037	17 535	79 572
Balanseras i ny räkning		17 535	-17 535	0
Årets resultat			-83 791	-83 791
Vid årets utgång	50 000	29 572	-83 791	-4 219

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	29 572
Årets resultat	-83 791
Summa	-54 219
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-54 219
Summa	-54 219

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 088 625	2 048 082
Övriga rörelseintäkter		0	74 902
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 088 625	2 122 984
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-897 343	-577 358
Övriga externa kostnader		-617 259	-486 243
Personalkostnader	2	-609 712	-998 400
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-36 467	-31 750
Summa rörelsekostnader		-2 160 781	-2 093 751
Rörelseresultat		-72 156	29 233
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 635	-6 923
Summa finansiella poster		-11 635	-6 923
Resultat efter finansiella poster		-83 791	22 310
Resultat före skatt		-83 791	22 310
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4 775
Årets resultat		-83 791	17 535

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 561 945	895 279
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	127 933	109 600
Inventarier, verktyg och installationer	5	18 850	24 650
Summa materiella anläggningstillgångar		1 708 728	1 029 529
Summa anläggningstillgångar		1 708 728	1 029 529
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		163 318	14 476
Övriga fordringar		1 501	28 297
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	40 184
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		56 172	72 648
Summa kortfristiga fordringar		220 991	155 605
Kassa och bank			
Kassa och bank		-65	64 366
Summa kassa och bank		-65	64 366
Summa omsättningstillgångar		220 926	219 971
Summa tillgångar		1 929 654	1 249 500

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		29 572	12 037
Årets resultat		-83 791	17 535
Summa fritt eget kapital		-54 219	29 572
Summa eget kapital		-4 219	79 572
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		1 169 640	649 640
Leverantörsskulder		13 069	0
Skatteskulder		116 027	6 912
Övriga skulder		545 983	471 111
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		89 154	42 265
Summa kortfristiga skulder		1 933 873	1 169 928
Summa eget kapital och skulder		1 929 654	1 249 500

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	895 279
Inköp	666 666
Utgående anskaffningsvärden	1 561 945
Redovisat värde	1 561 945

Not 4 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	137 000
Inköp	49 000
Utgående anskaffningsvärden	186 000
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-27 400
Årets avskrivningar	-30 667
Utgående avskrivningar	-58 067
Redovisat värde	127 933

Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	29 000
Utgående anskaffningsvärden	29 000
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-4 350
Årets avskrivningar	-5 800
Utgående avskrivningar	-10 150
Redovisat värde	18 850

Underskrifter

Årsredovisning för West Hus & Fastigheter AB, 559207-1822
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Lindome

Alexander Svensson
Alexander Svensson
Styrelseledamot
2023-11-30