

**Årsredovisning**  
för  
**Byggtjänst i Lysekil AB**  
556963-8702

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ulf Johansson, Styrelseledamot  
2026-03-02

Styrelsen för Byggtjänst i Lysekil AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet inom byggsektorn.

Företaget har sitt säte i Lysekil.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	85 021	80 931	59 890	60 562
Resultat efter finansiella poster	3 067	3 023	4 422	7 522
Soliditet (%)	66	51	60	56

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	1 000 000	13 006 543	1 657 795	<b>15 664 338</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 657 795	-1 657 795	<b>0</b>
Årets resultat			1 843 323	<b>1 843 323</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 000 000</b>	<b>14 664 338</b>	<b>1 843 323</b>	<b>17 507 661</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 664 338
årets vinst	1 843 323
	<b>16 507 661</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	16 507 661
	<b>16 507 661</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-09-01 -2025-08-31</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		85 021 477	80 931 385
Förändring av pågående arbete för annans räkning		-435 000	-1 416 000
Övriga rörelseintäkter		348 657	292 714
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>84 935 134</b>	<b>79 808 099</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-55 935 499	-56 362 021
Övriga externa kostnader		-4 164 157	-3 643 954
Personalkostnader	2	-21 402 147	-16 477 877
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-355 224	-339 517
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-81 857 027</b>	<b>-76 823 369</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 078 107</b>	<b>2 984 730</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34 312	92 688
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 432	-54 176
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11 120</b>	<b>38 512</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 066 987</b>	<b>3 023 242</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-700 000	-750 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-700 000</b>	<b>-750 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 366 987</b>	<b>2 273 242</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-523 664	-615 447
<b>Årets resultat</b>		<b>1 843 323</b>	<b>1 657 795</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	33 600	44 800
Inventarier, verktyg och installationer	4	837 665	1 093 405
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>871 265</b>	<b>1 138 205</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>946 265</b>	<b>1 213 205</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		250 506	195 978
Övriga lagertillgångar		8 960 734	8 267 499
<b>Summa varulager</b>		<b>9 211 240</b>	<b>8 463 477</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 772 832	14 246 334
Fordringar hos koncernföretag		2 909 567	2 909 567
Övriga fordringar		180 162	897 092
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		6 730 000	8 464 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		125 134	303 927
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>16 717 695</b>	<b>26 820 920</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 941 612	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 941 612</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>30 870 547</b>	<b>35 284 397</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>31 816 812</b>	<b>36 497 602</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		14 664 338	13 006 543
Årets resultat		1 843 323	1 657 795
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>16 507 661</b>	<b>14 664 338</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>17 507 661</b>	<b>15 664 338</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	7	4 485 000	3 785 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>4 485 000</b>	<b>3 785 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 000 384
Pågående arbete för annans räkning	8	921 000	486 000
Leverantörsskulder		1 918 083	8 639 204
Skulder till koncernföretag		2 210 000	2 210 000
Övriga skulder		2 546 773	2 888 899
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 228 295	1 823 777
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 824 151</b>	<b>17 048 264</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>31 816 812</b>	<b>36 497 602</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	35	34

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	247 792	191 792
Inköp	0	56 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>247 792</b>	<b>247 792</b>
Ingående avskrivningar	-202 992	-191 792
Årets avskrivningar	-11 200	-11 200
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-214 192</b>	<b>-202 992</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 600</b>	<b>44 800</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 052 866	2 168 716
Inköp	147 284	884 150
Försäljningar/utrangeringar	-68 000	0
Omklassificeringar	-73 750	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 058 400</b>	<b>3 052 866</b>
Ingående avskrivningar	-1 959 461	-1 631 144
Försäljningar/utrangeringar	68 000	0
Omklassificeringar	14 750	0
Årets avskrivningar	-344 024	-328 317
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 220 735</b>	<b>-1 959 461</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>837 665</b>	<b>1 093 405</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

#### Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

#### Not 7 Obeskattade reserver

	2025-08-31	2024-08-31
Periodiseringsfond 2019	0	100 000
Periodiseringsfond 2020	600 000	600 000
Periodiseringsfond 2021	710 000	710 000
Periodiseringsfond 2022	1 000 000	1 000 000
Periodiseringsfond 2023	475 000	475 000
Periodiseringsfond 2024	900 000	900 000
Periodiseringsfond 2025	800 000	0
<b>4 485 000</b>	<b>4 485 000</b>	<b>3 785 000</b>

**Not 8 Pågående arbete för annans räkning**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Aktiverade nedlagda utgifter	2 628 452	12 781 200
Fakturerade belopp	-3 549 452	-13 267 200
	<b>-921 000</b>	<b>-486 000</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Företagsinteckning	5 025 000	5 025 000
Fastighetsinteckning	1 350 000	1 350 000
	<b>6 375 000</b>	<b>6 375 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Lysekil

*Ulf Johansson*  
Ulf Johansson  
Ordförande  
2026-02-27

*Niklas Torsson*  
Niklas Torsson  
  
2026-02-27

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-27

*Håkan Mårtensson*  
Håkan Mårtensson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggtjänst i Lysekil AB, org.nr 556963-8702

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggtjänst i Lysekil AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggtjänst i Lysekil ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionsstandard i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggtjänst i Lysekil AB enligt god revisorsstandard i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 12 februari 2025 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggtjänst i Lysekil AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggtjänst i Lysekil AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka  
2026-02-27

*Håkan Mårtensson*  
Håkan Mårtensson  
Auktoriserad revisor