

Årsredovisning

Rulls i Järvsö AB

556947-4074

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Olle Fack

2024-10-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och utvecklar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Ljusdals kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	615	675	632	528
Resultat efter finansiella poster	-87	102	143	107
Soliditet %	11	9	7	5

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	292 765	78 970	421 735
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		78 970	-78 970	0
- Årets resultat			127 234	127 234
- Belopp vid årets utgång	50 000	371 735	127 234	548 969

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	371 735
Årets resultat	127 234
Summa	498 969

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	498 969
Summa	498 969

RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	615 417	675 359
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	615 417	675 359
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-402 324	-355 864
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-91 650	-91 649
Summa rörelsekostnader	-493 974	-447 513
Rörelseresultat	121 443	227 846
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	23	20
Räntekostnader och liknande resultatposter	-208 772	-125 676
Summa finansiella poster	-208 749	-125 656
Resultat efter finansiella poster	-87 306	102 190
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	250 000	0
Summa bokslutsdispositioner	250 000	0
Resultat före skatt	162 694	102 190
Skatter		
Skatt på årets resultat	-35 460	-23 220
Årets resultat	127 234	78 970

BALANSRÄKNING

1

		2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 324 834	4 416 484
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 324 834	4 416 484
Summa anläggningstillgångar		4 324 834	4 416 484
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11 573	9 542
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		610 421	33 422
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		621 994	42 964
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		31 521	385 957
<i>Summa kassa och bank</i>		31 521	385 957
Summa omsättningstillgångar		653 515	428 921
SUMMA TILLGÅNGAR		4 978 349	4 845 405

BALANSRÄKNING

	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	371 735	292 765
Årets resultat	127 234	78 970
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>498 969</i>	<i>371 735</i>
Summa eget kapital	548 969	421 735
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5 3 954 206	4 138 924
Summa långfristiga skulder	3 954 206	4 138 924
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 174 932	174 932
Leverantörsskulder	232	507
Skulder till koncernföretag	125 000	0
Skatteskulder	10 107	25 129
Övriga skulder	44	34 757
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	164 859	49 421
Summa kortfristiga skulder	475 174	284 746
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 978 349	4 845 405

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 171 841	5 171 841
Utgående anskaffningsvärden	5 171 841	5 171 841
Ingående avskrivningar	-755 357	-663 708
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-91 650	-91 649
Utgående avskrivningar	-847 007	-755 357
Redovisat värde	4 324 834	4 416 484

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	39 200	39 200
Utgående anskaffningsvärden	39 200	39 200
Ingående avskrivningar	-39 200	-39 200
Utgående avskrivningar	-39 200	-39 200
Redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 254 478	3 439 196

Not 5	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2024-04-30	2023-04-30
--------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 4 129 138 kr (4 313 856 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	3 954 206	4 138 924
------------------------------------	-----------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	174 932	174 932
------------------------------------	---------	---------

Not 6	Ställda säkerheter	2024-04-30	2023-04-30
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Fastighetsinteckningar	4 600 000	4 600 000
------------------------	-----------	-----------

Summa ställda säkerheter	4 600 000	4 600 000
--------------------------	-----------	-----------

Not 7	Rapport om årsredovisningen
--------------	------------------------------------

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Pietro Ceccarelli, Midama ekonomi AB

UNDERSKRIFTER

Järvsö

Olle Fack

Olle Fack

2024-10-30

Åsa Malmström

Åsa Malmström

2024-10-30