

Styrelsen och verkställande direktören för

Fik Fastigheter AB

Org nr 556718-0574

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FIK Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Undertecknad intygar vidare att årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalen.

Bovallstrand 2024-06-28



Bo Ifver

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet består i fastighetsutveckling. Bolaget är vilande.
Bolagets säte är Sotenäs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har nedsättning skett av aktiekapitalet.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-	-300 000	-	-
Soliditet	96%	99%	14%	14%

Förändringar i eget kapital

		Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	2023-01-01	102 000	629
<i>Disposition enl bolagsstämmobeslut</i>			
Nedsättning av aktiekapital	-	-77 000	-
Årets resultat			-
Vid årets slut	2023-12-31	25 000	629

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att balanserade vinstmedel, kronor 629, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	629
Summa	<u>629</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 -2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 -2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning		—	—
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		—	—
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		—	—
Personalkostnader	2	—	—
Övriga rörelsekostnader		—	-300 000
Summa rörelsekostnader		—	-300 000
Rörelseresultat		—	-300 000
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		—	—
Räntekostnader och liknande resultatposter		—	—
Summa finansiella poster		—	—
Resultat efter finansiella poster		—	-300 000
Resultat före skatt		—	-300 000
Skatter			
Skatt på årets resultat		—	—
Årets resultat		0	-300 000

2024071112455

2024071112456

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		—	—
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		—	—
Summa anläggningstillgångar		—	—
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		26 629	103 629
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		26 629	103 629
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		—	—
<i>Summa kassa och bank</i>		—	—
Summa omsättningstillgångar		26 629	103 629
SUMMA TILLGÅNGAR		26 629	103 629

2024071112457

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	102 000
Summa bundet eget kapital		25 000	102 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		629	300 629
Årets resultat		0	-300 000
Summa fritt eget kapital		629	629
Summa eget kapital		25 629	102 629
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 000	1 000
Summa kortfristiga skulder		1 000	1 000
		1 000	1 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 629	103 629

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	—	—
Summa	—	—

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Bovallstrand 2024-06-28



Bo Ifver
Styrelseordförande