

Årsredovisning

för

Jabick Fastighets AB

556039-0642

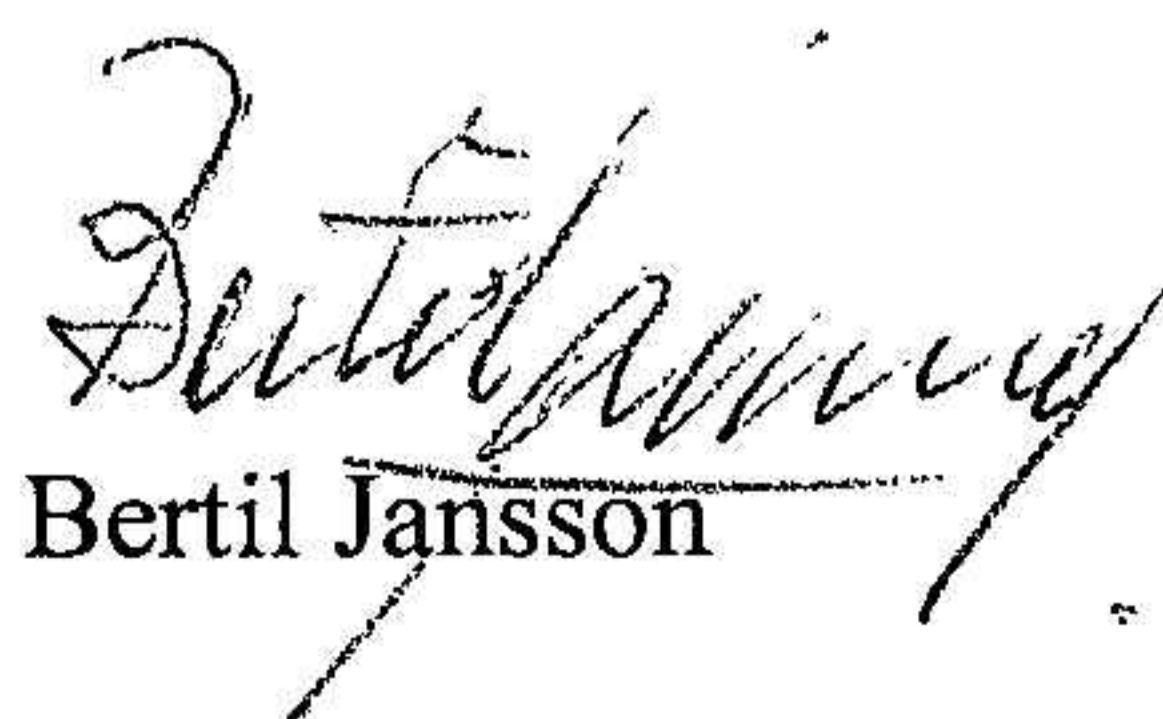
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jabick Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 september 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 19 september 2025


Bertil Jansson

Årsredovisning

för

Jabick Fastighets AB

556039-0642

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Jabick Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med kemikalier, färger och elmaterial. Bifirman Janar Hairtraning har bedrivit handel med hårartiklar. Bolaget är helägt dotterbolag till Thermochem AB (556180-7800).

Bolaget arbetar med fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Borås Kommun Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har bedrivits i delvis större omfattning. Bolaget har under året och nästkommande år bedrivit ett projekt.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	1 389	1 122	1 728
Resultat efter finansiella poster	-115	1 495	150	212
Soliditet (%)	68	67	55	51

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital		Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	0	24 000	1 429 083	392 723	2 095 806
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				392 723	-392 723	0
Årets resultat					-115 465	-115 465
Belopp vid årets utgång	250 000	0	24 000	1 821 806	-115 465	1 980 341

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 821 806
årets förlust	-115 465
	1 706 341

disponeras så att i ny räkning överföres	1 706 341
	1 706 341

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
--	---------------------------	---------------------------

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	-2	1 389 247
Övriga rörelseintäkter	0	957 504
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	-2	2 346 751

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-134 911	-852 952
Summa rörelsekostnader	-134 911	-852 952
Rörelseresultat	-134 913	1 493 799

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	19 479	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-31	836
Summa finansiella poster	19 448	836
Resultat efter finansiella poster	-115 465	1 494 635

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	0	-1 000 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-1 000 000
Resultat före skatt	-115 465	494 635

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-101 912
Årets resultat	-115 465	392 723

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

2

0

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

10 489

10 489

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 489

10 489

Summa anläggningstillgångar

10 489

10 489

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 815 000

1 815 000

Fordringar hos koncernföretag

0

136 385

Övriga fordringar

28

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

26 218

15 804

Summa kortfristiga fordringar

1 841 246

1 967 189

Kassa och bank

Kassa och bank

1 060 769

1 166 957

Summa kassa och bank

1 060 769

1 166 957

Summa omsättningstillgångar

2 902 015

3 134 146

SUMMA TILLGÅNGAR

2 912 504

3 144 635

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

250 000

250 000

Reservfond

24 000

24 000

Summa bundet eget kapital

274 000

274 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 821 806

1 429 083

Årets resultat

-115 465

392 723

Summa fritt eget kapital

1 706 341

1 821 806

Summa eget kapital

1 980 341

2 095 806

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

679 498

0

Summa långfristiga skulder

679 498

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

144 961

131 955

Skatteskulder

42 687

73 587

Övriga skulder

40 017

818 287

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

Summa kortfristiga skulder

252 665

1 048 829

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 912 504

3 144 635

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	475 000
Försäljningar/utrangeringar		-475 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-475 000
Försäljningar/utrangeringar		475 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0


Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav


	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Ingående nedskrivningar	-14 511	-14 511
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-14 511	-14 511
Utgående redovisat värde	10 489	10 489

Not 4 Långfristiga skulder

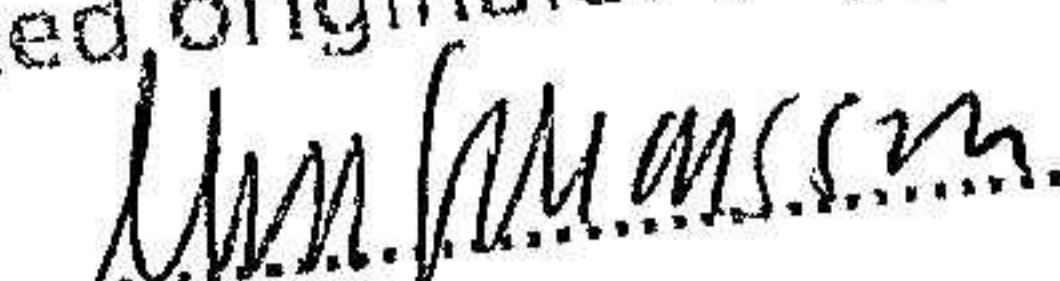
2025102001017

Borås den 19 september 2025


Bertil Jansson
Verkställande direktör


Niklas Jansson


Catrin Granberg

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
..........