

Årsredovisning

för

Saltö Marin AB

556106-9112

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Lindqvist, Styrelseledamot
2022-11-08

Styrelsen för Saltö Marin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheterna 1:9, 1:10 och 1:13 i Oxelösunds kommun där båtförvaring bedrivs.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Dover Bay AB, orgnr 556224-3039, säte Stockholm.

Företaget har sitt säte i Oxelösund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året påbörjat byggnation av ny båthall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	6 639	5 006	4 919	4 818
Resultat efter finansiella poster	434	392	51	288
Soliditet (%)	7,7	6,4	5,1	5,1

Omsättning har ökat med 33% jämfört med föregående räkenskapsår. Det beror främst på ökad efterfrågan.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	342	676 120	208 769	985 231
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			208 769	-208 769	0
Årets resultat				296 139	296 139
Belopp vid årets utgång	100 000	342	884 889	296 139	1 281 370

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	884 889
årets vinst	296 139
	1 181 028
disponeras så att i ny räkning överföres	1 181 028
	1 181 028

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 638 522	5 006 488
Övriga rörelseintäkter		16 523	106 686
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 655 045	5 113 174
Rörelsekostnader			
Handelsvaror och köpta tjänster		-2 870 664	-1 721 285
Övriga externa kostnader		-2 299 429	-1 686 769
Personalkostnader	2	-169 614	-310 964
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-673 300	-650 730
Summa rörelsekostnader		-6 013 007	-4 369 748
Rörelseresultat		642 038	743 426
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		527 902	321 087
Räntekostnader och liknande resultatposter		-735 591	-672 443
Summa finansiella poster		-207 689	-351 356
Resultat efter finansiella poster		434 349	392 070
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-35 000	-110 000
Summa bokslutsdispositioner		-35 000	-110 000
Resultat före skatt		399 349	282 070
Skatter			
Skatt på årets resultat		-103 210	-73 301
Årets resultat		296 139	208 769

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	11 719 332	12 351 148
Pågående nybyggnad	4	2 305 533	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	340 116	395 275
Summa materiella anläggningstillgångar		14 364 981	12 746 423
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	6	0	3 838 025
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	3 838 025
Summa anläggningstillgångar		14 364 981	16 584 448
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 650 188	588 701
Fordringar hos koncernföretag		250 000	0
Övriga fordringar		828 217	91 984
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		253 610	131 035
Summa kortfristiga fordringar		2 982 015	811 720
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 351 021	108 669
Summa kassa och bank		1 351 021	108 669
Summa omsättningstillgångar		4 333 036	920 389
SUMMA TILLGÅNGAR		18 698 017	17 504 837

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		342	342
Summa bundet eget kapital		100 342	100 342
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		884 889	676 120
Årets resultat		296 139	208 769
Summa fritt eget kapital		1 181 028	884 889
Summa eget kapital		1 281 370	985 231
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		210 000	175 000
Summa obeskattade reserver		210 000	175 000
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		10 835 938	11 058 764
Summa långfristiga skulder		10 835 938	11 058 764
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 806 518	1 741 102
Leverantörsskulder		2 366 748	627 723
Skatteskulder		71 234	38 507
Övriga skulder		1 413 189	2 535 122
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		713 020	343 388
Summa kortfristiga skulder		6 370 709	5 285 842
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 698 017	17 504 837

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	16 793 920	16 793 920
Omklassificeringar	-13 875	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 780 045	16 793 920
Ingående avskrivningar	-4 442 772	-3 824 831
Årets avskrivningar	-617 941	-617 941
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 060 713	-4 442 772
Utgående redovisat värde	11 719 332	12 351 148

Not 4 Pågående nybyggnad

	2022-06-30	2021-06-30
Inköp	2 291 658	0
Omklassificeringar	13 875	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 305 533	0
Utgående redovisat värde	2 305 533	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	502 890	277 390
Inköp	200	225 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	503 090	502 890
Ingående avskrivningar	-107 615	-74 826
Årets avskrivningar	-55 359	-32 789
Utgående ackumulerade avskrivningar	-162 974	-107 615
Utgående redovisat värde	340 116	395 275

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 838 025	0
Tillkommande fordringar	1 980 000	3 838 025
Avgående fordringar	-5 818 025	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 838 025
Utgående redovisat värde	0	3 838 025

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	6 250 000	6 850 000
	6 250 000	6 850 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	13 900 000	13 900 000
	13 900 000	13 900 000

Huddinge 2022-10-28

Mats Lindqvist
Mats Lindqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-28

Thérese Jonasson
Thérese Jonasson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Saltö Marin AB, org.nr 556106-9112

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Saltö Marin AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Saltö Marin ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Saltö Marin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Saltö Marin AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Saltö Marin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2022-10-28

Therese Jonasson

Therese Jonasson

Auktoriserad revisor