

# Årsredovisning

för

## RF Måne i Stockholm AB

556952-2179

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Peter Ramani, Styrelseledamot

2026-01-13

Styrelsen för RF Måne i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har som föremål att förädla, äga, förvalta och hyra ut fast egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Verksamheten har under räkenskapsåret varit begränsad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	10	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-1 201	-186	-153
Balansomslutning	8 025	8 063	12 037	12 411
Soliditet (%)	91	93	77	74

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	8 330 960	-850 943	<b>7 530 017</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
utdelning på extra stämma		-210 000		<b>-210 000</b>
Balanseras i ny räkning		-850 943	850 943	<b>0</b>
Årets resultat			327	<b>327</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 270 017</b>	<b>327</b>	<b>7 320 344</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 270 017
årets vinst	327
	<b>7 270 344</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 270 344
	<b>7 270 344</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	10 000
Övriga rörelseintäkter		0	94 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>104 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-2 956
Övriga externa kostnader		-20 776	-130 042
Personalkostnader	2	0	0
Övriga rörelsekostnader		0	-1 176 837
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-20 776</b>	<b>-1 309 835</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-20 776</b>	<b>-1 205 335</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 103	13 594
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-9 202
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>14 103</b>	<b>4 392</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 673</b>	<b>-1 200 943</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag	3	7 000	350 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>7 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>327</b>	<b>-850 943</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>327</b>	<b>-850 943</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Aktier i dotterföretag	6	6 864 497	6 864 497
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 864 497</b>	<b>6 864 497</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 864 497</b>	<b>6 864 497</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	217 400	217 400
Övriga fordringar		152 083	145 582
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 312
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>369 483</b>	<b>365 294</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		791 374	833 464
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>791 374</b>	<b>833 464</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 160 857</b>	<b>1 198 758</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 025 354</b>	<b>8 063 255</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		7 270 017	8 330 960
Årets resultat		327	-850 943
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 270 344</b>	<b>7 480 017</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 320 344</b>	<b>7 530 017</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		685 010	305 310
Övriga skulder		0	207 928
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>705 010</b>	<b>533 238</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 025 354</b>	<b>8 063 255</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget är ett moderbolag till RF Sol AB org.nr559040-9701 och RR Mäklarbyrå AB org.nr559254-3291 men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap §3 upprättas ingen koncernredovisning.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Markanläggningar	0%
Pågående nyanläggningar	5%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Koncernbidrag

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Erhållna Koncernbidrag	7 000 7 000	350 000 350 000

**Not 4 Byggnader och mark**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	3 799 959
Försäljningar/utrangeringar		-3 799 959
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-62 212
Försäljningar/utrangeringar		62 212
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Taxeringsvärden byggnader		414 000
Taxeringsvärden mark		2 538 000
		<b>2 952 000</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	431 426
Försäljningar/utrangeringar		-431 426
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-92 336
Försäljningar/utrangeringar		92 336
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	6 864 497	6 864 497
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 864 497</b>	<b>6 864 497</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 864 497</b>	<b>6 864 497</b>

RF Sol i Stockholm AB, 6 839 497 kronor RR Mäklarbyrå AB 25 000 kronor

**Not 7 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	217 400	217 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>217 400</b>	<b>217 400</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>217 400</b>	<b>217 400</b>

**Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolagets aktier har under räkenskapsåret sålts till 100%. Bolagets moderbolag är därmed RF Moses i Stockholm AB 556925-4914.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-15

Stockholm

*Peter Ramani*  
Peter Ramani

2025-12-19

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-19

*Frida Wilson*  
Frida Wilson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RF Måne i Stockholm AB  
Org.nr 556952-2179

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RF Måne i Stockholm AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RF Måne i Stockholm ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till RF Måne i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023-07-01 - 2024-06-30, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-12-04 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RF Måne i Stockholm AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till RF Måne i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-12-19

*Frida Wilson*

---

Frida Wilson  
Auktoriserad revisor