

Årsredovisning

för

BITAB GULLRINGEN 1:27 AB

559306-8512

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Belsing, Styrelseledamot

2025-06-01

Styrelsen för BITAB GULLRINGEN 1:27 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	378	398	52	0
Resultat efter finansiella poster	276	303	19	11
Soliditet (%)	20,3	16,7	5,3	3,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	23 750	240 307	289 057
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		240 307	-240 307	0
Årets resultat			219 049	219 049
Belopp vid årets utgång	25 000	64 057	219 049	308 106

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	64 057
årets vinst	219 049
	283 106
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	83 106
	283 106

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

378 000

397 503

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

378 000

397 503

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-58 623

-20 417

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-32 122

-59 117

Summa rörelsekostnader

-90 745

-79 534

Rörelseresultat

287 255

317 969

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

143

241

Räntekostnader och liknande resultatposter

-11 409

-15 611

Summa finansiella poster

-11 266

-15 370

Resultat efter finansiella poster

275 989

302 599

Resultat före skatt

275 989

302 599

Skatter

Skatt på årets resultat

-56 940

-62 292

Årets resultat

219 049

240 307

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 335 575	1 367 698
Summa materiella anläggningstillgångar		1 335 575	1 367 698
Summa anläggningstillgångar		1 335 575	1 367 698
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	275 000
Övriga fordringar		2 847	14 545
Summa kortfristiga fordringar		2 847	289 545
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		178 043	69 701
Summa kassa och bank		178 043	69 701
Summa omsättningstillgångar		180 890	359 246
SUMMA TILLGÅNGAR		1 516 465	1 726 944

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		64 057	23 750
Årets resultat		219 049	240 307
Summa fritt eget kapital		283 106	264 057
Summa eget kapital		308 106	289 057
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Skulder till koncernföretag		801 672	974 939
Övriga skulder		46 654	126 622
Summa långfristiga skulder		848 326	1 101 561
Kortfristiga skulder			
	4		
Leverantörsskulder		264	0
Skulder till koncernföretag		105 320	111 302
Skatteskulder		85 674	46 371
Övriga skulder		168 775	178 652
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
Summa kortfristiga skulder		360 033	336 326
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 516 465	1 726 944

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 450 217	1 450 217
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 450 217	1 450 217
Ingående avskrivningar	-82 520	-50 398
Årets avskrivningar	-32 122	-32 122
Utgående ackumulerade avskrivningar	-114 642	-82 520
Utgående redovisat värde	1 335 575	1 367 697

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betals senare än fem år efter balansdagen	455 271	530 803
	455 271	530 803

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 126 622 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Strängnäs

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Daniel Belsing
Daniel Belsing
Ordförande
2025-06-01

Jimmy Belsing
Jimmy Belsing
2025-06-01