

# Årsredovisning

---

## *M Bukowskis Mäklarbyrå AB*

556910-4218

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Robert Mikael Bukowski  
2024-07-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

I bolaget bedrivs fastighetsmäkleri med kundfokus.  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	667	907	2 068	1 809
Resultat efter finansiella poster	27	-193	167	60
Soliditet %	62	50	56	68
Kassalikviditet %	77	91	171	227

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	442 828	-192 627
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-192 627	192 627
- Årets resultat			27 212
- Belopp vid årets utgång	50 000	250 200	27 212

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	250 200
Årets resultat	27 212
<i>Summa</i>	277 412

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	277 412
<i>Summa</i>	277 412

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	667 168	906 671
Övriga rörelseintäkter	0	1 479
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>667 168</b>	<b>908 150</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-71 860	-98 738
Övriga externa kostnader	-530 525	-632 354
Personalkostnader	2 -23 470	-349 228
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-13 980	-13 980
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-639 835</b>	<b>-1 094 300</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>27 333</b>	<b>-186 150</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	2 787
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	137	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-258	-9 264
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-121</b>	<b>-6 477</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>27 212</b>	<b>-192 627</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>27 212</b>	<b>-192 627</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>27 212</b>	<b>-192 627</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	13 980	27 960
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		13 980	27 960
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 980</b>	<b>27 960</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning		0	300 000
Förskott till leverantörer		360 000	0
<i>Summa varulager m.m.</i>		360 000	300 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		21 637	12 001
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 250	106 250
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		52 887	118 251
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		103 253	152 602
<i>Summa kassa och bank</i>		103 253	152 602
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>516 140</b>	<b>570 853</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>530 120</b>	<b>598 813</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	250 200	442 828
Årets resultat	27 212	-192 627
<i>Summa fritt eget kapital</i>	277 412	250 201
<b>Summa eget kapital</b>	<b>327 412</b>	<b>300 201</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	113 250	113 250
Övriga skulder	89 457	185 362
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>202 708</b>	<b>298 612</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>530 120</b>	<b>598 813</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Kassalikviditet = (Omsättningstillgångar exklusive varulager och pågående arbeten + Outnyttjad checkkredit) / Summa kortfristiga skulder

### Noter till resultaträkning

Not 2	Medelantalet anställda	2023-12-31	2022-12-31
	Medelantalet anställda	1	1

### Noter till balansräkning

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	69 900	69 900
	Utgående anskaffningsvärden	69 900	69 900
	Ingående avskrivningar	-41 940	-27 960
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-13 980	-13 980
	Utgående avskrivningar	-55 920	-41 940
	Redovisat värde	13 980	27 960

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Robert Mikael Bukowski*

Robert Mikael Bukowski

2024-06-30