

Årsredovisning för
Lena Ahrle Real Estate AB

559242-6380

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lena Ahrle
Styrelseledamot

2024-06-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lena Ahrle Real Estate AB, 559242-6380, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020 och är ett helägt dotterbolag till Lena Ahrle AB (559023-0677). Verksamheten består i att äga och förvalta fastigheter samt uthyrning av fastigheter och fastighetsservice.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-26 861	-32 176	-124 680	-8 495
Soliditet %	1	0,6	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	41 825	-32 176
Balanseras i ny räkning		-32 176	32 176
Erhållna aktieägartillskott		50 000	
Årets resultat			-26 861
Belopp vid årets utgång	25 000	59 649	-26 861

Kommentar

Ovillkorat aktieägartillskott uppgick till 225 000 kr (175 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	59 649
Årets resultat	-26 861
Summa	32 788
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	32 788
Summa	32 788

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 045	-30 373
Personalkostnader		-1 500	-2 000
Summa rörelsekostnader		-28 545	-32 373
Rörelseresultat		-28 545	-32 373
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 684	197
Summa finansiella poster		1 684	197
Resultat efter finansiella poster		-26 861	-32 176
Resultat före skatt		-26 861	-32 176
Årets resultat		-26 861	-32 176

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	2	5 797 641	5 797 641
Övriga fordringar		1 471	3 750
Summa kortfristiga fordringar		5 799 112	5 801 391
Kassa och bank			
Kassa och bank		86 634	111 216
Summa kassa och bank		86 634	111 216
Summa omsättningstillgångar		5 885 746	5 912 607
SUMMA TILLGÅNGAR		5 885 746	5 912 607

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		59 649	41 825
Årets resultat		-26 861	-32 176
Summa fritt eget kapital		32 788	9 649
Summa eget kapital		57 788	34 649
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	3	5 800 000	5 850 000
Summa långfristiga skulder		5 800 000	5 850 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		27 958	27 958
Summa kortfristiga skulder		27 958	27 958
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 885 746	5 912 607

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärdet	5 797 641	5 742 809
Förändringar av anskaffningsvärdet		
Tillkommande fordringar		54 832
Utgående anskaffningsvärdet	5 797 641	5 797 641
Redovisat värde	5 797 641	5 797 641

Not 3 Skulder till koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 800 000	5 850 000

Underskrifter

Stockholm

Lena Ahrle 2024-06-28
Lena Ahrle Datum
Styrelseordförande

Fanny Ahrle 2024-06-28
Fanny Ahrle Datum
Styrelseledamot

Hugo Ahrle 2024-06-28
Hugo Ahrle Datum
Styrelseledamot