

Årsredovisning
för
ARKIVI Svarven AB
556836-9598

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kimmo Virtanen, Styrelseledamot
2025-04-29

Styrelsen för ARKIVI Svarven AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	616	614	615	377
Resultat efter finansiella poster	98	448	465	216
Soliditet (%)	2	14	14	14

Ökning i nettoomsättning beror på hyreshöjningar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	554 898	67 506	672 404
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning		67 506	-67 506	0
Årets resultat			94 464	94 464
Belopp vid årets utgång	50 000	22 404	94 464	166 868

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 404
årets vinst	94 464
	116 868
disponeras så att i ny räkning överföres	116 868
	116 868

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

615 843

613 785

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

615 843

613 785

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-258 315

-71 986

Personalkostnader

-139 723

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-120 376

-93 947

Summa rörelsekostnader

-518 414

-165 933

Rörelseresultat

97 429

447 852

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

541

299

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-106

Summa finansiella poster

541

193

Resultat efter finansiella poster

97 970

448 045

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

0

-380 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-380 000

Resultat före skatt

97 970

68 045

Skatter

Skatt på årets resultat

-3 506

-539

Årets resultat

94 464

67 506

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 345 852	3 432 226
Inventarier, verktyg och installationer	4	161 539	125 206
Summa materiella anläggningstillgångar		3 507 391	3 557 432
Summa anläggningstillgångar		3 507 391	3 557 432
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		190 784	193 242
Övriga fordringar		37 039	18 988
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 718	2 580
Summa kortfristiga fordringar		230 541	214 810
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 065 968	939 378
Summa kassa och bank		1 065 968	939 378
Summa omsättningstillgångar		1 296 509	1 154 188
SUMMA TILLGÅNGAR		4 803 900	4 711 620

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		22 404	554 898
Årets resultat		94 464	67 506
Summa fritt eget kapital		116 868	622 404
Summa eget kapital		166 868	672 404
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	5	4 553 344	3 954 144
Summa långfristiga skulder		4 553 344	3 954 144
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		56	6 097
Skulder till koncernföretag		0	1 250
Övriga skulder		63 633	16 795
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 999	60 930
Summa kortfristiga skulder		83 688	85 072
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 803 900	4 711 620

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till ARKIVI Invest AB, org.nr 556824-1433, med säte i Skellefteå kommun.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 292 318	4 292 318
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 292 318	4 292 318
Ingående avskrivningar	-860 092	-773 860
Årets avskrivningar	-86 374	-86 232
Utgående ackumulerade avskrivningar	-946 466	-860 092
Utgående redovisat värde	3 345 852	3 432 226

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	176 073	55 905
Inköp	70 335	120 168
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	246 408	176 073
Ingående avskrivningar	-50 867	-43 152
Årets avskrivningar	-34 002	-7 715
Utgående ackumulerade avskrivningar	-84 869	-50 867
Utgående redovisat värde	161 539	125 206

Not 5 Långfristiga skulder till moderföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder till moderföretag	4 553 344	3 954 144
	4 553 344	3 954 144

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	1 650 000	1 650 000
	1 650 000	1 650 000

Skellefteå 2025-04-29

Kimmo Virtanen
Kimmo Virtanen